

Mødesagsfremstilling

Børne- og Kulturforvaltningen

Børne- og Skoleudvalget

ÅBEN DAGSORDEN

Mødedato:	12-01-2010	Dato:	14-12-2009
Sag nr.:	ØU 8	Sagsbehandler:	Merethe Hansen

Kompetence: Fagudvalg Økonomiudvalget Kommunalbestyrelsen

J.nr.: 09.04297

Pavillon ved Rødovre Skole - nedrivning/bortskaffelse samt flytning til Espelundens idrætsanlæg, ansøgning om frigivelse af bevilling

Sagsbeskrivelse:

Pavillonen ved Rødovre Skole blev opsat i juli 1995 og har været i brug indtil juli 2008. Den økonomiske levetid for pavilloner og andre midlertidige bygninger er typisk ca. 10 år; men i praksis vil dele af pavillonen kunne bruges nogle år endnu.

Pavillonen skal nedrives/bortskaffes, således der på arealet kan etableres legeplads og cykelparkering for lille årgang på Rødovre Skole, jfr. skolens helhedsplan.

Projekteringsforslag og ansøgning om frigivelse af den i investeringsoversigten 2010 afsatte bevilling på 1.160.000 kr. til etableringen vil blive forelagt Børne- og Skoleudvalget i møderækken i marts eller april måned.

Placering af pavillon i Espelunden:

Det er besluttet, at 1/3-del af pavillon-enhederne fra Rødovre Skole opsættes i Espelundens idrætsanlæg nord for de eksisterende bygninger til brug for fodboldklubberne.

Teknisk Forvaltning varetager bortskaffelse og flytning af pavillonen til Espelunden, herunder skovning og jord- og terrænarbejder samt etablering af punkt-fundament.

Istandsættelse, herunder efterisolering sker i samarbejde med Københavns Tekniske Skole (KTS).

Lovgrundlag/aftalegrundlag/andet:

Bygningsafdelingen har modtaget byggetilladelse til opsætning af pavillon i Espelunden på betingelse af, at byggearbejdets påbegyndelse meddeles til Plan- og Byggesagsafdelingen, og at bestemmelserne i Bygningsreglement 2008 overholdes.

Økonomiske konsekvenser/andre konsekvenser:

Teknisk Forvaltning har beregnet nedenstående økonomiske overslag, der vedrører Rødovre Kommunes udgift ved en placering af 1/3-del af pavillonen nord for de eksisterende bygninger i Espelundens idrætsanlæg samt bortskaffelse af de resterende 2/3-del af pavillonen mv.

Rødovre Skole:

Flytning af 1/3-del af pavillon til Espelunden	30.000	
Bortskaffelse af resterende 2/3-del pavillon	80.000	
Retablering efter pavillon (kloak, el, mv.)	20.000	
Opsætning af midlertidigt hegn	20.000	
I alt		150.000 kr.

Espelundens idrætsanlæg:

Skovning og jordarbejder i Espelunden *)	60.000	
Terrænarbejder	15.000	
Etablering af punkt-fundament	15.000	
Tagarbejder	20.000	
Opbygning af ny facade v/tidligere samling	50.000	
Råd-arbejder i facade	10.000	
Afrensning og maling af facader	40.000	
Installationsarbejder	10.000	
Nye døre	20.000	
Indvendige arbejder, materialer mv.	20.000	
I alt		<u>260.000 kr.</u>

Anslåede samlede udgifter 410.000 kr.

*) Det er en forudsætning, at jorden er ren.

Tidsplan:

Skovning og jordarbejder i Espelunden mv.	Februar/marts 2010
Bortskaffelse og flytning af pavillon til Espelunden	Marts/april 2010
Istandsættelse v/KTS	April/juni 2010

Konklusion/anbefaling/indstilling:

Børne- og Kulturforvaltningen indstiller,

1. at der gives en anlægsbevilling på 150.000 kr.,
2. at der gives en anlægsbevilling på 260.000 kr.,
3. at der frigives rådighedsbeløb på 150.000 kr. afsat i investeringsoversigten 2010,
4. at der frigives rådighedsbeløb på 260.000 kr. afsat i investeringsoversigten 2010, og
5. at der aflægges et samlet anlægsregnskab for ovennævnte 2 projekter.

Jette Egholm

/

Merethe Hansen

Bilag tilknyttet mødesagsfremstillingen på KB-nettet:

- Situationsplan af 28.04.2009 vedr. Korsdalsvej 100, opsætning af pavillon (J.nr. 09.04297-005)

Bilag fysisk på sagen:

- Situationsplan af 28.04.2009 vedr. Korsdalsvej 100, opsætning af pavillon (J.nr. 09.04297-005)