

# Mødesagsfremstilling

Fællesforvaltningen

Økonomiudvalget

ÅBEN DAGSORDEN

Mødedato: 20-01-2010	Dato: 07-01-2010
Sag nr.: ØU 16	Sagsbehandler: Esben Maasbøl

Kompetence: Fagudvalg  Økonomiudvalget  Kommunalbestyrelsen

J.nr.: 09.02609

## **Konstituering 2010-2013 / Huslejenævn**

### Sagsbeskrivelse:

Valg af 1 udlejerrepræsentant og 1 suppleant, samt 1 lejerrepræsentant og 1 suppleant til huslejenævnet.

Huslejenævnet består af:

- 1 formand (jurist) og suppleant, der efter indstilling fra Rødovre Kommune beskikkes af direktøren for Statsforvaltningen.
- 1 medlem og 1 suppleant valgt af kommunalbestyrelsen efter indstilling fra de større udlejerforeninger i kommunen.
- 1 medlem og 1 suppleant valgt af kommunalbestyrelsen efter indstilling fra de større lejerforeninger i kommunen.
- 1 socialt sagkyndig person og 1 suppleant udpeget af kommunalbestyrelsen.

På det konstituerende møde valgte kommunalbestyrelsen Marianne Stigborg som formand og Leif Hedegaard Jørgensen som suppleant, samt Jens Damsø som socialt sagkyndig person og Ole Pass som suppleant.

Grundejerforeningen for udlejningsejendomme i Rødovre indstiller som udlejerrepræsentant det hidtidige medlem Flemming Sejr Hansen. Ejendomsadministrationen, Danhaven 5, 2500 Valby og den hidtige suppleant Flemming Christensen, Almagergård, Almagerbakke 5, 3600 Stenløse.

Der er ingen større lejerforeninger i kommunen, som har indstillet lejerrepræsentanter til huslejenævnet. Kommunalbestyrelsen kan herefter udpege et sagkyndigt medlem, som skal være lejer og ikke tillige udlejer. Den nuværende lejerrepræsentant, Kurt Andersen, Kærgården 7, st., 2620 Albertslund og suppleant Eric Røper Nielsen, Rævens Kvarter 44, 2750 Ballerup, genopstiller og indstilles hermed som henholdsvis lejerrepræsentant og suppleant for denne i huslejenævnet.

### Lovgrundlag/aftalegrundlag/andet:

Lov om midlertidig regulering af boligforholdene §§ 35-37 og lov om leje § 109.

Lov om ligestilling af kvinder og mænd, kapitel 4.

Økonomiske konsekvenser/andre konsekvenser:

-

Tidsplan:

-

Konklusion/anbefaling/indstilling:

Fællesforvaltningen indstiller, at kommunalbestyrelsen udpeger 1 udlejerrepræsentant og 1 suppleant til huslejenævnet, samt at kommunalbestyrelsen udpeger lejerrepræsentant og 1 suppleant til huslejenævnet.

Esben Maasbøl

Bilag tilknyttet mødesagsfremstillingen på KB-nettet:

- Mail af 9. november 2009 fra Grundejerforeningen for udlejningsejendomme i Rødovre
- Lejelovens §§ 35 – 37 og 109
- Annonce fra kommunens hjemmeside

Bilag fysisk på sagen:

- Ingen