



Bofællesskabet Østfløjen
Slotsherrensvænge 6, 1.
2610 Rødovre

Regodkendelse af Bofællesskabet Østfløjen

Bofællesskabet Østfløjen er et tilbud etableret i henhold til Almenboligloven § 105, stk. 2 og hvor borgerne modtager støtte efter Serviceloven § 85. Socialtilsynet har d. 9. oktober 2014 fremsendt en afgørelse om, at Bofællesskabet Østfløjen er omfattet af lov om Socialtilsyn jf. Lov om Socialtilsyn § 4 og dermed omfattet af bestemmelserne i lov om socialtilsyn om godkendelse og tilsyn. Tilbuddet har ansøgt om blive regodkendt hos Socialtilsyn Hovedstaden.

Afgørelse

Socialtilsyn Hovedstaden har truffet beslutning om at godkende Bofællesskabet Østfløjen, jf. Lov om Socialtilsyn § 5.

Tilbuddet er godkendt til: 16 voksne inden for følgende målgrupper:

Målgruppe

- varigt nedsat fysisk og psykisk funktionsevne.

Fysiske rammer

Socialtilsyn Hovedstaden vurderer, at de fysiske rammer er egnet til målgruppen, og at tilbuddet er indrettet således, at borgerne har en oplevelse af, at det er deres hjem og at de kan få privatliv, og samtidig glæde af fællesskabet

Personalenormering

1 pædagogisk uddannet forstander, som også er forstander for Rødovre kommunes øvrige botilbud til voksne med fysisk og psykisk funktionsnedsættelse
1 pædagogisk uddannet daglig leder
10 medarbejdere med uddannelse eller erfaring indenfor det pædagogiske felt

Socialtilsyn Hovedstaden vurderer, at ledelse og medarbejdere er kompetente i forhold til målgruppen.

Begrundelse

På baggrund af oplysninger fra tilbuddet samt tilsynsbesøg har socialtilsynet vurderet, at tilbuddet ud fra en samlet vurdering af de aktuelle faglige, økonomiske og organisatoriske forudsætninger opfylder de indikatorer og kriterier, der fremgår af kvalitetsmodellen.

Vi har særlig lagt vægt på, at tilbuddet har den fornødne kvalitet i indsatsen inden for følgende 7 temaer i § 6 i lov om socialtilsyn:

1. Uddannelse og beskæftigelse

17-10-2014

Dok.nr.: 2014/0027260-1

Socialtilsyn Hovedstaden

Frederiksberg Kommune

2000 Frederiksberg

<http://socialtilsyn.frederiksberg.dk>

Hoved tlf.nr.: 91 33 32 00

Mobil nr: 91 33 32 42

Socialtilsyn@frederiksberg.dk

2. Selvstændighed og relationer
3. Målgrupper, metoder og resultater
4. Organisation og ledelse
5. Kompetencer
6. Økonomi
7. Fysiske rammer

Socialtilsynet vurderer, at Østfløjens i forvejen gode arbejder kan optimeres ved, at Østfløjen sammen med borgerne får opstillet konkrete skriftlige mål for indsatsen vedr. beskæftigelse og selvstændighed og relationer, således at indsatsen kan dokumenteres og evalueres.

Socialtilsynet vurderer, at Østfløjen kan benytte velbeskrevne og anerkendte metoder i deres pædagogiske tilgang, så medarbejderne gives mulighed for via faglitteraturen at sætte sig ind i teorien bag den valgte metode. Der bør indføres rammer for fælles faglige refleksioner samt for dokumentation og evaluering af valgte metoder.

Resultat af partshøring

Socialtilsynet har den 26. juni 2014 modtaget faktuelle rettelser og kommentarer i forbindelse med partshøring af tilsynsrapporten. Disse er taget til efterretning af Socialtilsynet og indarbejdet i den endelige rapport.

Oplysningspligt

Tilbuddet er forpligtet til af egen drift at give socialtilsynet oplysninger om væsentlige ændringer i forhold til godkendelsesgrundlaget, jf. § 12, stk. 2 i lov om socialtilsyn. Tilbuddet er desuden forpligtet til at indsende budget inden 1. oktober og regnskab til Socialtilsyn Hovedstaden inden 1. maj, jf. §§ 12, stk. 3 og 14, stk. 3 i bekendtgørelse om socialtilsyn og § 16 stk. 1 i lov om socialtilsyn.

Lovhenvvisning:

Kopier af de henviste §'er sat ind nederst i dette brev.

Tilsynsrapport vedlægges.

Venlig hilsen

Malene Bak Thomsen
Tilsynskonsulent

Uddrag af Lov om almene boliger (Nr. 374 af 22. maj 1996)

§ 105. Kommunalbestyrelsen drager omsorg for, at der i nødvendigt omfang tilvejebringes almene ældreboliger, der kan udlejes til ældre og personer med handicap, som har særligt behov for sådanne boliger.

Stk. 2. Regionerne eller kommunerne kan overlade til selvejende institutioner og almene boligorganisationer at være byg- og driftsherre af almene ældreboliger, der tilvejebringes med særligt henblik på at betjene personer med betydelig og varigt nedsat fysisk eller psykisk funktionsevne.

Uddrag af Lov om social service (Nr. 573 af 24. juni 2005)

§ 85. Kommunalbestyrelsen skal tilbyde hjælp, omsorg eller støtte samt optræning og hjælp til udvikling af færdigheder til personer, der har behov herfor på grund af betydelig nedsat fysisk eller psykisk funktionsevne eller særlige sociale problemer.

Uddrag af Lov om Socialtilsyn (Nr. 608 af 12. juni 2013)

§ 4. Socialtilsynet godkender og fører driftsorienteret tilsyn med følgende sociale tilbud:

- 1) Plejefamilier og kommunale plejefamilier efter [§ 66](#), stk. 1, nr. 1 og 2, i lov om social service.
- 2) Døgntilbud efter [§ 66](#), stk. 1, nr. 5 og 6, og [§§ 107-110](#) i lov om social service samt stofmisbrugsbehandlingstilbud efter [§ 101](#) i lov om social service.
- 3) Tilbud i form af hjælp og støtte efter [§§ 83-87](#), [97](#), [98](#) og [102](#) i lov om social service, når
 - a) tilbuddet leveres til beboere i plejeboliger eller lignende boligformer efter andre bestemmelser end nævnt i nr. 2, hvor borgeren er visiteret af kommunalbestyrelsen til ophold i boligen, dog ikke friplejeboliger,
 - b) hjælpen udgår fra servicearealer knyttet til boligerne og ydes af et fast ansat personale,
 - c) tilbuddet til beboerne omfatter i væsentligt omfang støtte efter [§ 85](#) i lov om social service og
 - d) tilbuddets målgruppe er personer, der har ophold i boligen på grund af nedsat fysisk eller psykisk funktionsevne eller særlige sociale problemer.

Stk. 2. Socialtilsynet træffer afgørelse om, hvorvidt det konkrete tilbud er omfattet af godkendelse og driftsorienteret tilsyn efter stk. 1, nr. 3, eller af tilsyn efter [§ 151](#) i lov om social service.

§ 5. Socialtilsynet træffer efter ansøgning afgørelse om godkendelse som generelt egnet af sociale tilbud m.v., jf. [§ 4](#), på baggrund af en vurdering af, om tilbuddet samlet set opfylder betingelserne for godkendelse, jf. [§§ 6](#) og [12-18](#).

§ 6. Det er en betingelse for godkendelse af sociale tilbud, at tilbuddet efter en samlet vurdering har den fornødne kvalitet.

Stk. 2. Tilbuddenes kvalitet vurderes inden for følgende temaer:

- 1) Uddannelse og beskæftigelse.
- 2) Selvstændighed og relationer.
- 3) Målgrupper, metoder og resultater.
- 4) Organisation og ledelse.
- 5) Kompetencer.
- 6) Økonomi.

7) Fysiske rammer.

§ 12. Tilbud, der søger om godkendelse efter [§ 5](#), skal til brug for vurderingen af ansøgningen give socialtilsynet de faglige, organisatoriske og økonomiske oplysninger om tilbuddet, som socialtilsynet anmoder om.

Stk. 2. Tilbud, der er godkendt efter [§ 5](#), skal

- 1) af egen drift give socialtilsynet oplysninger om væsentlige ændringer i forhold til godkendelsesgrundlaget,
- 2) efter anmodning give socialtilsynet oplysninger om, hvilke kommuner der har ansvar for at yde hjælp til borgere, der har ophold i tilbuddet, jf. [§§ 9-9 b](#) i lov om retssikkerhed og administration på det sociale område, og
- 3) efter anmodning give socialtilsynet de oplysninger, som er nødvendige for, at socialtilsynet kan udføre det driftsorienterede tilsyn.

§ 16. Tilbud som nævnt i [§ 4](#), stk. 1, nr. 2 og 3, der søger om godkendelse, eller som er godkendt, skal som grundlag for godkendelsen og det driftsorienterede tilsyn efter denne lov udarbejde et budget for varetagelsen af opgaverne efter lov om social service, der skal godkendes af socialtilsynet.

Uddrag af Bekendtgørelsen om Socialtilsyn (Nr. 1557 af 19. december 2013)

§ 12. Tilbud omfattet af [§ 4](#), stk. 1, nr. 2 og 3, i lov om socialtilsyn, der er godkendt efter lovens [§ 5](#), skal udarbejde en årlig rapport om tilbuddets virksomhed, jf. lovens [§ 12](#), stk. 3.

Stk. 3. Årsrapporten udarbejdes som en særlig indberetning til Tilbudsportalen, jf. bekendtgørelse om Tilbudsportalen, senest den 1. maj året efter det kalenderår, årsrapporten vedrører.

§ 14. Tilbuddets budget indberettes til socialtilsynet på et skema via Tilbudsportalen. Hvis der er udarbejdet delbudgetter for et tilbuds enkelte afdelinger indberettes skema for det samlede budget og for de enkelte delbudgetter.

Stk. 3. Budgettet indberettes senest 1. oktober for det kommende kalenderår. Budgetter for kommunale og regionale tilbud indsendes med forbehold for kommunalbestyrelsens eller regionsrådet godkendelse.