

Erklæring afgivet af uafhængig revisor

Til Landsbyggefonden

Vi har undersøgt opgørelse over frikøbsbeløbet for Boligforeningen AAB, afdeling 43. Opgørelsen af frikøbsbeløbet er beregnet som ejendomsværdien fratrasket tilbagekøbssum tilbagediskonteret fra tilbagekøbsåret til år 2014 med en diskonteringsrente på 3 %. Frikøbsbeløbet er uden reduktion beregnet til DKK 96.090.254 og med reduktion til DKK 18.723.000.

Ledelsen i Boligforeningen AAB har ansvaret for udarbejdelsen af opgørelse over frikøbsbeløbet. Vores ansvar er på grundlag af vores arbejde at udtrykke en konklusion om indholdet af opgørelse over frikøbskøbsbeløbet.

Det udførte arbejde

Vi har udført vores undersøgelser i overensstemmelse med den internationale standard om andre erklæringsopgaver med sikkerhed og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning (ISAE 3000 DK) med henblik på at opnå høj grad af sikkerhed for, at opgørelsen ikke indeholder væsentlig fejlinformation. Vi har under vores undersøgelser påset, at det beregnede beløb er i overensstemmelse med den angivne beregningsmetode samt underliggende dokumentation vedrørende deklaration samt ejendomsvurdering for 2012.

Det er vores opfattelse, at det udførte arbejde giver et tilstrækkeligt grundlag for vores konklusion.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at opgørelse over frikøbsbeløbet er udarbejdet i overensstemmelse den angivne beregningsmetode samt underliggende dokumentation vedrørende deklaration samt ejendomsvurdering for 2012.

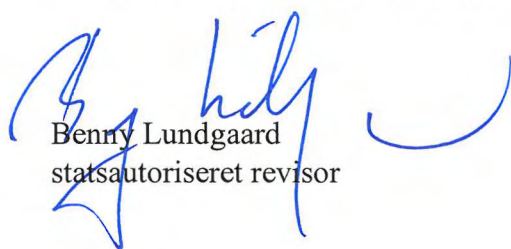
Supplerende oplysninger

Der er foretaget korrektion af grundkøbesummen, jfr. Boligforeningen AAB's følgebrev.

Holbæk, den 19. december 2014

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab



Benny Lundgaard
statsautoriseret revisor