

Bilag A - Skema til brug for screening (VVM-pligt)

[kriterier iht. bilag 3 i bekendtgørelse nr. 1832 af 16. december 2015]

VVM Myndighed	Rødovre Kommune				
Basis oplysninger					
Projekt beskrivelse – jf. anmeldelsen:	Genanvendelse af asfalt til fundering af asfalterede veje og parkeringspladser. Der ønskes genanvendt 15.000 tons nedknust asfalt i vejkassen under asfalterede veje og parkeringsarealer.				
Navn og adresse på bygherre	ELF Development, Strandvejen 70, 2., 2900 Hellerup				
Bygherres kontaktperson og telefonnr.	Thomas Rivad, miljørådgiver, DGE, tri@dge.dk og John Bengtson Andersen, Projektchef, jba@elfdevelopment.dk				
Projektets placering	Irmagrunten - Korsdalsvej 101, 2610 Rødovre				
Projektet berører følgende kommuner	Rødovre Kommune				
Oversigtskort i målestok	Ejendommen er 135.000 m ² . Det område hvor der ønskes udlagt materialer er væsentligt mindre.				
Kortbilag i målestok					
Forholdet til VVM reglerne		Ja		Nej	
Er anlægget opført på bilag 1 til bekendtgørelse nr. 1184 af 06. november 2014				X	Hvis ja, er der obligatorisk VVM-pligtigt
Er anlægget opført på bilag 2 til bekendtgørelse nr. 1184 af 06. november 2014				X	Bilag 2, pkt. 11d og 12b – anlæg af veje og anlæg til bortskaffelse af affald
	Ikke relevant	Ja	Bør undersøges	Nej	Tekst
Anlæggets karakteristika:					
1. Arealbehovet i ha:					<5 ha
2. Er der andre ejere end Bygherre?					Det er udviklerens plan at sælge selvstændige delprojekter til interesserede investorer og derved vil arealet i fremtiden have flere ejere.
3. Det bebyggede areal i m ² og bygningsmasse i m ³					Projektet omhandler ikke bygninger
4. Anlæggets maksimale bygningshøjde i m:					Projektet omhandler ikke bygninger

5. Anlæggets kapacitet for så vidt angår flow og opbevaring af: Råstoffer – type og mængde: Mellemprodukter – type og mængde: Færdigvarer – type og mængde:					Projektet indbefatter genindbygning af : 15.000 tons nedknust asfalt
6. Anlæggets kapacitet for strækingsanlæg:					Ikke relevant
7. Anlæggets længde for strækingsanlæg:					Ikke relevant
8. Anlægget behov for råstoffer – type og mængde: I anlægsfasen: I driftsfasen:					Projektet omfatter genanvendelse af de under punkt 5 anførte mængder, der skal bruges i anlægsfasen. Ved genanvendelse spares transport af de samme mængder naturlige råstoffer, der ellers ville skulle bruges til projektet.
9. Behov for vand – kvalitet og mængde: I anlægsfasen: I driftsfasen:					Der er ikke behov for vand i hverken anlægs- eller driftsfase.
10. Forudsætter anlægget etablering af yderligere vandforsyningskapacitet:				X	
11. Affaldstype og mængder, som følge af anlægget: Farligt affald: Andet affald: Spildevand:					Projektet fordrer genanvendelse af 15.000 tons nedknust asfalt. Der produceres ikke yderligere affald i forbindelse med projektet.
12. Kræver bortskaffelse af affald og spildevand ændringer af bestående ordninger:				X	

13. Overskrides de vejledende grænseværdier for støj:				X	Projektet omfatter genanvendelse af affald fremfor tilførsel af rene råstoffer, og projektet medfører derfor ikke yderligere gener i forhold til alternativet – tilførsel af rene råstoffer. Genanvendelse af affaldsprodukter vil medføre en kraftig reduktion i transport af råstoffer til ejendommen.
14. Overskrides de vejledende grænseværdier for luftforurening:				X	
15. Vil anlægget give anledning til vibrationsgener::		X			I forbindelse med kompaktering af genindbyggede materialer vil der kunne være vibrationsgener i anlægsfasen. Da projektet omfatter genanvendelse af affald fremfor tilførsel af rene råstoffer, medfører projektet ikke yderligere gener i forhold til alternativet – tilførsel af rene råstoffer. Genanvendelse af affaldsprodukter vil medføre en kraftig reduktion i transport af råstoffer til ejendommen.
16. Vil anlægget give anledning til støvgener:				X	Genanvendelsen vil ikke give anledning til støvgener i anlægsfasen.
17. Vil anlægget give anledning til lugtgener:				X	
18. Vil anlægget give anledning til lysgener:				X	
19. Må anlægget forventes at udgøre en særlig risiko for uheld:				X	
Anlæggets placering					
20. Forudsætter anlægget ændring af den eksisterende arealanvendelse:				X	Forud for projektet er der meddelt tilladelse til ændret arealanvendelse til blandet bolig og erhverv.
21. Forudsætter anlægget ændring af en eksisterende lokalplan for området:				X	Forud for projektet er der udarbejdet en lokalplan for området.
22. Forudsætter anlægget ændring af kommuneplanen:				X	
23. Indebærer anlægget behov for at begrænse anvendelsen af naboarealer ud over hvad der fremgår af gældende kommune- og lokalplaner:				X	
24. Vil anlægget udgøre en hindring for fremtidig anvendelse af områdets råstoffer og grundvand:				X	
25. Indebærer anlægget en mulig påvirkning af sårbare vådområder:				X	
26. Er anlægget tænkt placeret indenfor kystnærhedszonen:				X	

27. Forudsætter anlægget rydning af skov:				X	Der er ikke skov i området
28. Vil anlægget være i strid med eller til hinder for etableringen af reservater eller naturparker:				X	
29. Tænkes anlægget placeret i Vadehavsområdet:				X	
30. Kan anlægget påvirke registrerede, beskyttede eller fredede områder – Nationalt: Internationalt (Natura 2000): Forventes området at rumme beskyttede arter efter bilag IV Forventes området at rumme danske rødlistearter:				X	Ejendommen er ikke beliggende i nærheden af Natura 2000 områder. Ejendommen ændres fra en erhvervsgrund til blandet erhverv og bolig. Selve projektet indbefatter udelukkende genindbygning af materialer under jorden og efter anlæggelse vil alle materialer være dækket af asfalt.
31. Kan anlægget påvirke områder, hvor fastsatte miljøkvalitetsnormer allerede er overskredet: Overfladevandt: Grundvand: Naturområder: Boligområder (støj/lys og Luft):				X	Ejendommen er beliggende ved et regnvandsbassin, men projektet indbefatter udelukkende genindbygning af materialer under jorden og vil ikke påvirke overfladevand. Genindbygning af asfalt sker kun under asfalterede veje og parkeringspladser, hvor den tætte belægning ikke vil medføre en risiko for nedsivning af uønsket stoffer til grundvandet. Samtidig indbygges asfalten over det højeste grundvandsspejl.
32. Tænkes anlægget etableret i et tæt befolket område:				X	

33. Kan anlægget påvirke:				X	Genindbygning af asfalt sker udelukkende under veje og parkeringspladser, og projektet har dermed ikke indflydelse på historiske eller kulturelle landskabstræk.
Historiske landskabstræk:					Området er i øvrigt fladt, idet det tidligere har været benyttet til erhverv, så projektet har heller ikke indflydelse på æstetiske landskabstræk.
Kulturelle landskabstræk:					Projektet er terrænnært og den terrænnære undergrund i området består primært af moræner. Projektet indbefatter udelukkende opfyldning af huller opstået i forbindelse med nedrivning af eksisterende bygninger samt meget terrænnær fundering af fremtidige stier, veje og parkeringspladser.
Arkæologiske værdier/landskabstræk:					
Æstetiske landskabstræk:					
Geologiske landskabstræk:					
Kendetegn ved den potentielle miljøpåvirkning					
34. Er området, hvor anlægget tænkes placeret, sårbar overfor den forventede miljøpåvirkning:				X	
35. Er der andre anlæg eller aktiviteter i område, der sammen med det ansøgte medfører en påvirkning af miljøet (Kumulative forhold):				X	
36. Er der andre kumulative forhold?				X	
38. Den forventede miljøpåvirknings geografiske udstrækning i areal:					
39. Omfanget af personer der forventes berørt af miljøpåvirkningen:					
40. Vil den forventede miljøpåvirkning række ud over kommunen?				X	
41. Vil den forventede miljøpåvirkning berøre nabolande:				X	

42. Forventes miljøpåvirkningerne at kunne være væsentlige –				X	
Enkeltvis:					
Eller samlet:					
43. Må den samlede miljøpåvirkning betegnes som kompleks:				X	
44. Er der stor sandsynlighed for miljøpåvirkningen:				X	De stoffer der skal genindbygges er: Asfalt: Asfalt genindbygges udelukkende under asfalterede veje og parkeringspladser og der er derfor ikke risiko for udvaskning af stoffer.
45. Er påvirkningen af miljøet –					Effekten af genindbygning af asfalt vurderes ikke til at have en væsentlig påvirkning af miljøet. Vurderingen er sket på baggrund af stoffernes sammensætning og koncentration, samt muligheden for udvaskning af miljøfremmede stoffer til undergrund og grundvand.
Varig:					
Hyppig:					
Reversibel:					

Konklusion					
Giver resultatet af screeningen anledning til at antage, at det anmeldte projekt vil kunne påvirke miljøet væsentligt, således at der er VVM-pligtigt:				X	Projektet vurderes samlet set ikke at have en væsentlig negativ indflydelse på miljøet. Projektet er derfor ikke VVM-pligtigt.

Dato:
25-01-2016

Sagsbehandler:
Lars Kyhnau Hansen