



Børne- og Kulturforvaltningen
Her

22.02.2016

BEVILLINGSOPLÆG til anlægsbevilling (åben dagsorden)

Sted: Islemark Børnehus, Brabrandvej 33

Sag: Udskiftning af tag og vinduer

Der er i investeringsoversigten i budget 2016 afsat 1.770.000 kr. til gennemførelse af tagreovering og vinduesudskiftning på Islemark Børnehus. Baggrunden er, at taget og vinduerne er i ringe stand i et omfang, så der er tilbagevendende problemer med indtrængende vand samt træk fra vinduer.

Bygningsafdelingen har udarbejdet et konkret forslag til udskiftning af tag og vinduer, som også indebærer en efterisolering af tagfladen med 200mm mineraluld. De eksisterende tagplader indeholder asbest, og forskriftsmæssig bortskaffelse af disse er indeholdt i projektet. Ved udskiftning af tag og vinduer vil, der udskiftes med materialer som bygningen oprindeligt er opført med. Den fremtidige tagbelægning vil være eternitskifer og vinduerne bliver udskiftet til dannebrogsvinduer.

Det er forudsat at opgaven udbydes som hovedentreprise.

Forslaget omfatter

- Udskiftning af tag
- Udskiftning af vinduer og døre
- Efterisolering af tagflade

Lov- og plangrundlag

Rødovre Kommunes byggestyretsregler.

Økonomi

De samlede udgifter til gennemførelse af forslaget er anslået til 1.770.000 kr.

Hvis den foreslåede tidsplan følges, vil beløbet blive forbrugt i regnskabsåret 2016.

Bygningsafdelingen
Tæbyvej 77
2610 Rødovre

Sagsbehandler:
Thilde Marie Kristiansen
Telefon 3637 7264

Reference:
Sag nr. 403-012

Tidsplan

Børne- og Skoleudvalget:	08.03.2016
Økonomiudvalget:	16.03.2016
Kommunalbestyrelsen:	29.03.2016
Projektering og udbud:	april-maj 2016
Udførelse:	juni-september 2016
Ibrugtagning:	medio september 2016

Teknisk Forvaltning anbefaler,

1. at dispositionsforslag og tidsplan godkendes,
2. at Teknisk Forvaltning, Bygningsafdelingen varetager opgavens gennemførelse med bistand fra ekstern rådgiver og
3. at anlægsbevilling på 1.770.000 kr. til projektet frigives.

Med venlig hilsen

Jørn Olav Ipsen
Afdelingsleder

/

Thilde Marie Kristiansen
Sagsarkitekt