



Børne- og Kulturforvaltningen
Her

10.02.2016

BEVILLINGSOPLÆG til anlægsbevilling (åben dagsorden)

Sted: Tinderhøj Skole, Fortvej 71

Sag: Ombygning og tilbygning med fællesrum

Der er i investeringsoversigten i budget 2016 afsat 7.390.000 kr. til gennemførelse af ombygning og tilbygning med fællesrum i Vestfløjen på Tinderhøj Skole. Endvidere er der afsat 1.400.000kr. til etablering af basis- og grupperum samt etablering af akustiklofter og belysning på 1. og 2. etage i hovedbygningen.

Ombygningen er bl.a. planlagt til at omfatte:

- Eksisterende pergolaer i vestfløjen omdannes til lukket gange med nicher.
- Udvidelse af eksisterende klasselokaler i vestfløjen.
- Nyt fællesrum mellem de to fagre i vestfløjen.
- Etablering af basis- og grupperum med nye akustiklofter samt ny belysning på 1. og 2. sal i hovedbygning.
- Generel renovering af de berørte områder.

Der søges herved anlægsbevilling på 880.000kr. til forundersøgelser og udarbejdelse af konkret projektforslag.

Som rådgiver til forundersøgelser, udarbejdelse af projektforslag samt tilsyn under udførelsesfasen, er følgende valgt til projektet:
Arkitekterne.as, Ahlgade 40A, 4300 Holbæk.

Børne- og Skoleudvalget vil efterfølgende få forelagt projektforslaget til godkendelse, når dette er udarbejdet. Indstilling om entreprenørvalg og udbudsform forelægges udvalget samtidigt med projektforslaget.

Det forudsættes i tidsplanen, at ombygningen gennemføres i etaper, så bygningen i videst muligt omfang kan holdes i drift, og således at genhusning kan ske inden for skolens eksisterende rammer.

Bygningsafdelingen
Tæbyvej 77
2610 Rødovre

Sagsbehandler:
Thilde Marie Kristiansen
Telefon 3637 7264

Reference:
Sag nr. 324-038

Lov- og plangrundlag

Rødovre Kommunes byggestyringsregler.

Økonomi

Udgiften til ombygning og tilbygning med fællesrum i vestfløjen anslås til 7.390.000kr.

Udgifter til nye basis- og grupperum samt etablering af akustiklofter og ny belysning på 1. og 2. sal i hovedbygningen anslås til 1.400.000kr.

De samlede udgifter til gennemførelse af de to opgaver er dermed anslået til 8.790.000kr.

Heraf skønnes forundersøgelser og udarbejdelse af projektforslag at beløbe sig til 880.000kr.

Tidsplan

Børne- og Skoleudvalget:	08.03.2016
Økonomiudvalget:	16.03.2016
Kommunalbestyrelsen:	29.03.2016
Projektering og udbud:	april-september 2016
Udførelse:	oktober-maj 2016/2017
Ibrugtagning:	juni 2017

Teknisk Forvaltning anbefaler,

1. at tidsplan godkendes,
2. at Teknisk Forvaltning, Bygningsafdelingen varetager opgavens gennemførelse med bistand fra ekstern rådgiver og
3. at der gives bevilling på 880.000kr. til udarbejdelse af projektforslag

Med venlig hilsen

Jørn Olav Ipsen
Afdelingsleder

/

Thilde Marie Kristiansen
Sagsarkitekt