



Børne- og Kulturforvaltningen  
Her

15.03.2016

## BEVILLINGSOPLÆG til anlægsbevilling (åben dagsorden)

**Sted: Islev Skole, Islevbrovej 44**

**Sag: Udskiftning af tagetage på hovedbygning**

Der er i investeringsoversigten i budget 2016 afsat 12.000.000 kr. til gennemførelse af udskiftning af tagetagen på hovedbygningen på Islev Skole. Tagkonstruktionen er i meget ringe forfatning, og der er omfattende skader fra fugt og skimmelsvamp i den eksisterende tagetage. Endvidere er etagen ringe udnyttet på grund af den lave taghældning. Ved totaludskiftning af taget kan det udnyttede areal udvides fra ca. 800m<sup>2</sup> til ca. 1200m<sup>2</sup>, hvorved der kan indrettes tidssvarende klasselokaler, gruppearbejdsområder og opholdsarealer til en samlet udskoling.

Ombygningen er bl.a. planlagt til at omfatte:

- Udskiftning af tagetage på hovedbygning
- Etablering af klasser, gruppearbejdsområder og opholdsarealer
- Generel reovering af de berørte områder.

Der søges herved anlægsbevilling på 1.200.000kr. til forundersøgelser og udarbejdelse af konkret projektforslag.

Som rådgiver til forundersøgelser, udarbejdelse af projektforslag samt tilsyn under udførelsesfasen, er følgende valgt til projektet:  
Kullegaard Arkitekter, Trekronergade 149B, 1.tv., 2500 Valby  
A. B. Clausen, Rådgivende ingeniører, Valhøjs Alle 126, 2610 Rødovre

Projektforslag udarbejdes i samarbejde med skolen og Børne- og Kulturforvaltningen.

Indstilling om entreprenørvalg og udbudsform forelægges samtidigt med projektforslaget.

### **Lov- og plangrundlag**

Rødovre Kommunes byggestyringsregler.

Bygningsafdelingen  
Tæbyvej 77  
2610 Rødovre

Sagsbehandler:  
Thilde Marie Kristiansen  
Telefon 3637 7264

Reference:  
Sag nr. 421-049

## Økonomi

Udgiften til udskiftning af tagetage på hovedbygning anslås til 12.000.000kr.

Heraf skønnes forundersøgelser og udarbejdelse af projektforslag at beløbe sig til 1.200.000kr.

## Tidsplan

Børne- og Skoleudvalget:	12.04.2016
Økonomiudvalget:	20.04.2016
Kommunalbestyrelsen:	26.04.2016
Udarbejdelse af projektforslag og udbudsmateriale:	maj-september
Godkendelse af projektforslag og ansøgning om bevilling:	september 2016
Udbudsperiode	okt.-nov. 2016
Udførelse:	nov. 2016 - juli 2017
Ibrugtagning:	primo august 2017

## Teknisk Forvaltning anbefaler,

1. at tidsplan godkendes,
2. at Teknisk Forvaltning, Bygningsafdelingen varetager opgavens gennemførelse med bistand fra ekstern rådgiver og
3. at der gives bevilling på 1.200.000kr. til udarbejdelse af projektforslag

Med venlig hilsen

Jørn Olav Ipsen  
Afdelingsleder

/

Thilde Marie Kristiansen  
Sagsarkitekt