

Notat om: Natur- og Miljøklagenævnets afgørelse i sag om ikke at miljøvurdere Forslag til Lokalplan 124 – Damhusparken		Miljøkontoret
Sagsbehandler: Marianne Holm Andersen	Dato:	2. august 2016
Til: Teknik- og Miljøudvalget	J. nr.:	15/015870-14

Rødovre Kommune sendte den 30. juni 2015 Forslag til Lokalplan 124 – Damhusparken, Damhuskroen og Damhustorvet i offentlig høring sammen med screeningsafgørelsen om, at der ikke skulle udarbejdes en miljøvurdering af planforslaget.

Afgørelsen om ikke at foretage en miljøvurdering er den 24. juli 2015 påklaget til Natur- og Miljøklagenævnet af grundejerforeningen "Søtorp".

Afgørelsens overordnede begrundelse var, at planforslaget vedrører et område, der allerede er inddraget til bymæssig bebyggelse, og at der i Lokalplanforslaget blev taget højde for blandt andet skyggeforhold mv. i relation til eksisterende bebyggelse. Planen muliggør et nyt attraktivt byrum og en park, som vurderes at være positivt for beboere og brugere af området, men som ikke udgør en væsentlig indvirkning på miljøet.

Natur- og Miljøklagenævnet har den 21. juli 2016 truffet afgørelse (NMK-41-00344 og NMK-33-03200) om ikke at give medhold i klagen over Rødovre Kommunes afgørelse om, at der ikke skal udarbejdes en miljøvurdering af Forslag til Lokalplan 124.

I afgørelsen har Natur- og Miljøklagenævnet lagt vægt på, at Rødovre Kommune har vurderet planforslagets miljøkonsekvenser bl.a. i forhold til de i klagen anførte forhold om mangel på parkeringspladser, støj, skygge, indbliksgener samt friluftsliv og rekreative interesser mv. På baggrund af denne vurdering, har Rødovre Kommune truffet afgørelse om, at planforslaget ikke vil få væsentlig indvirkning på miljøet, og at der derfor ikke er behov for at udarbejde en egentlig miljøvurdering af planforslaget.

Natur- og Miljøklagenævnet finder, at Rødovre Kommunes screening opfylder lovens krav, og at der ikke er grundlag for at tilsidesætte kommunens faglige vurdering af, at der ikke er tale om en så væsentlig påvirkning af miljøet, at der er pligt til at udarbejde en miljøvurdering. Nævnet understreger, at selvom lokalplanområdet er beliggende i tilknytning til områder med særlige natur- og landskabsværdier (Damhus-søen og engen), så er der tale om et område af begrænset geografisk omfang og med en beliggenhed i tilknytning til et større allerede eksisterende byområde.

Bilag: Natur- og Miljøklagenævnets afgørelse af 21. juli 2016