



Børne- og Kulturforvaltningen

Her

07.07.2016

BEVILLINGSOPLÆG til anlægsbevilling (åben dagsorden)

Sted: Tinderhøj Skole, Fortvej 71

Sag: Ombygning og tilbygning med fællesrum

Der er i investeringsoversigten i budget 2016 afsat 7.390.000 kr. til gennemførelse af ombygning og tilbygning med nyt fællesrum i Vestfløjen på Tinderhøj Skole. Endvidere er der afsat 1.400.000kr. til etablering af basis- og grupperum samt etablering af akustiklofter og belysning på 1. og 2. sal i hovedbygningen.

På kommunalbestyrelsesmødet den 29.marts 2016 blev der givet projekteringsbevilling på 880.000 kr. til forundersøgelser og udarbejdelse af et konkret projektforslag.

Vores eksterne rådgiver har derefter udarbejdet vedlagte projektforslag i samarbejde med skolen, Bygningsafdelingen og Børne- og Kulturforvaltningen.

Forslaget omfatter

- Nye lukkede gangarealer ind til klasserne i Vestfløjen med arbejdsnicher og adgang til gårdrum.
- Nyt fællesrum med siddetrappe.
- Etablering af ordblindeklasser
- Større klasselokaler
- Ny opdeling af klasselokaler og grupperum på 1. og 2. sal, med et mindre fællesrum.
- Nye lofter på 1. sal
- Nyt handicaptoilet
- Nyt teamrum til lærerne i udskolingen

Bygningsafdelingen
Tæbyvej 77
2610 Rødovre

Sagsbehandler:
Thilde Marie Kristiansen
Telefon 3637 7264

Reference:
Sag nr. 324-038

Det forudsættes i tidsplanen, at ombygningen foretages i etaper, så bygningen i videst muligt omfang kan holdes i drift, således at genhusning kan ske inden for skolens eksisterende rammer.

Det er forudsat, at opgaven udbydes som fagentrepriser.

Lov- og plangrundlag

Rødovre Kommunes byggestyringsregler.

Økonomi

De samlede udgifter til gennemførelse af forslaget er anslået til 8.790.000 kr. Der er givet en projekteringsbevilling på 880.000 kr.

Hvis den foreslåede tidsplan følges, vil beløbet blive forbrugt med kr. 2.388.000 i regnskabsåret 2016 og med kr. 5,522 i 2017.

Tidsplan

Behandling i Børne- og Skoleudvalget:	16.08.2016
Behandling i Økonomiudvalget:	24.08.2016
Behandling i Kommunalbestyrelsen:	30.08.2016
Projektering og Udbud:	August - Oktober 2016
Udførelse:	Oktober 2016 - juni 2017
Ibrugtagning:	Juni 2017

Teknisk Forvaltning anbefaler,

1. at projektforslaget godkendes,
2. at tidsplanen godkendes,
3. at gennemførelsen varetages af Teknisk Forvaltning ved Bygningsafdelingen med bistand fra ekstern ingeniørrådgiver, og
4. at der gives anlægsbevilling til frigivelse af rådighedsbeløb på kr. 7.910.000 til projektet.

Med venlig hilsen

Jørn Olav Ipsen
Afdelingsleder

/

Thilde Marie Kristiansen
Sagsarkitekt