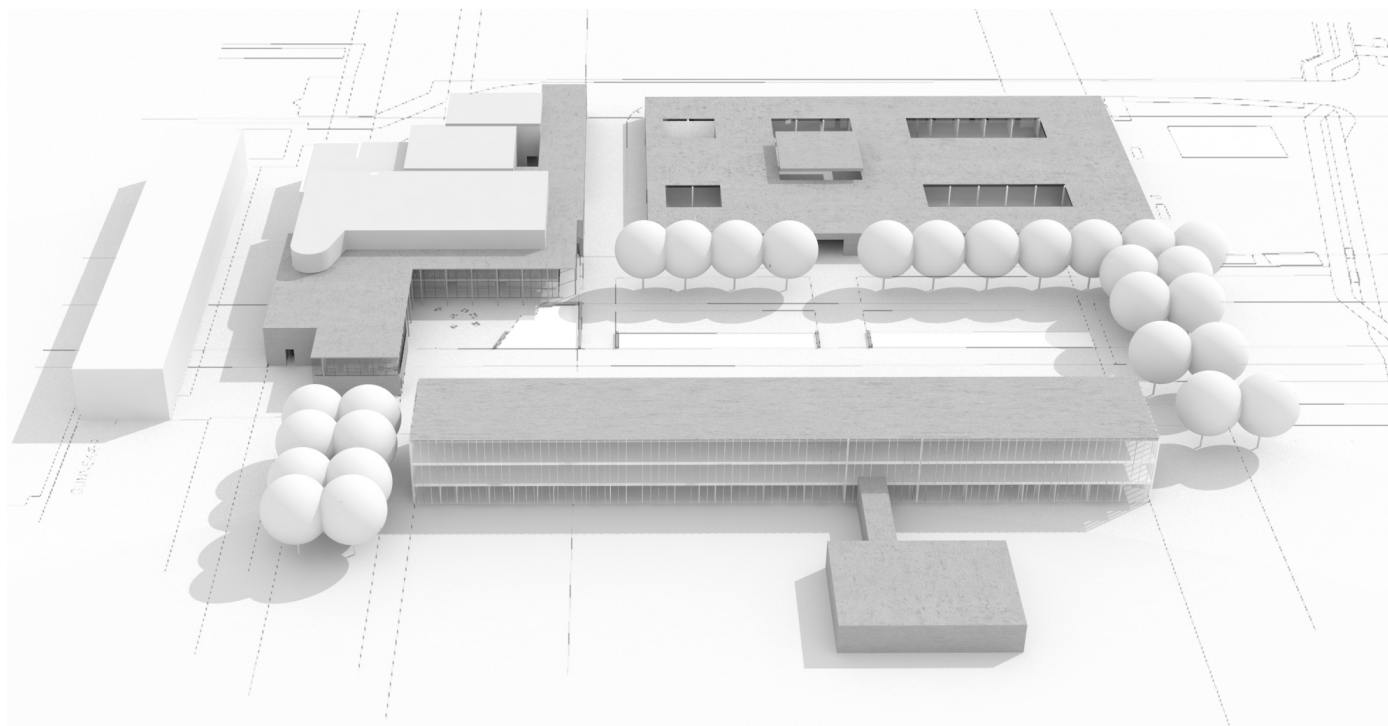




MUSIKSKOLE

RESTAURANT

VIFTEN

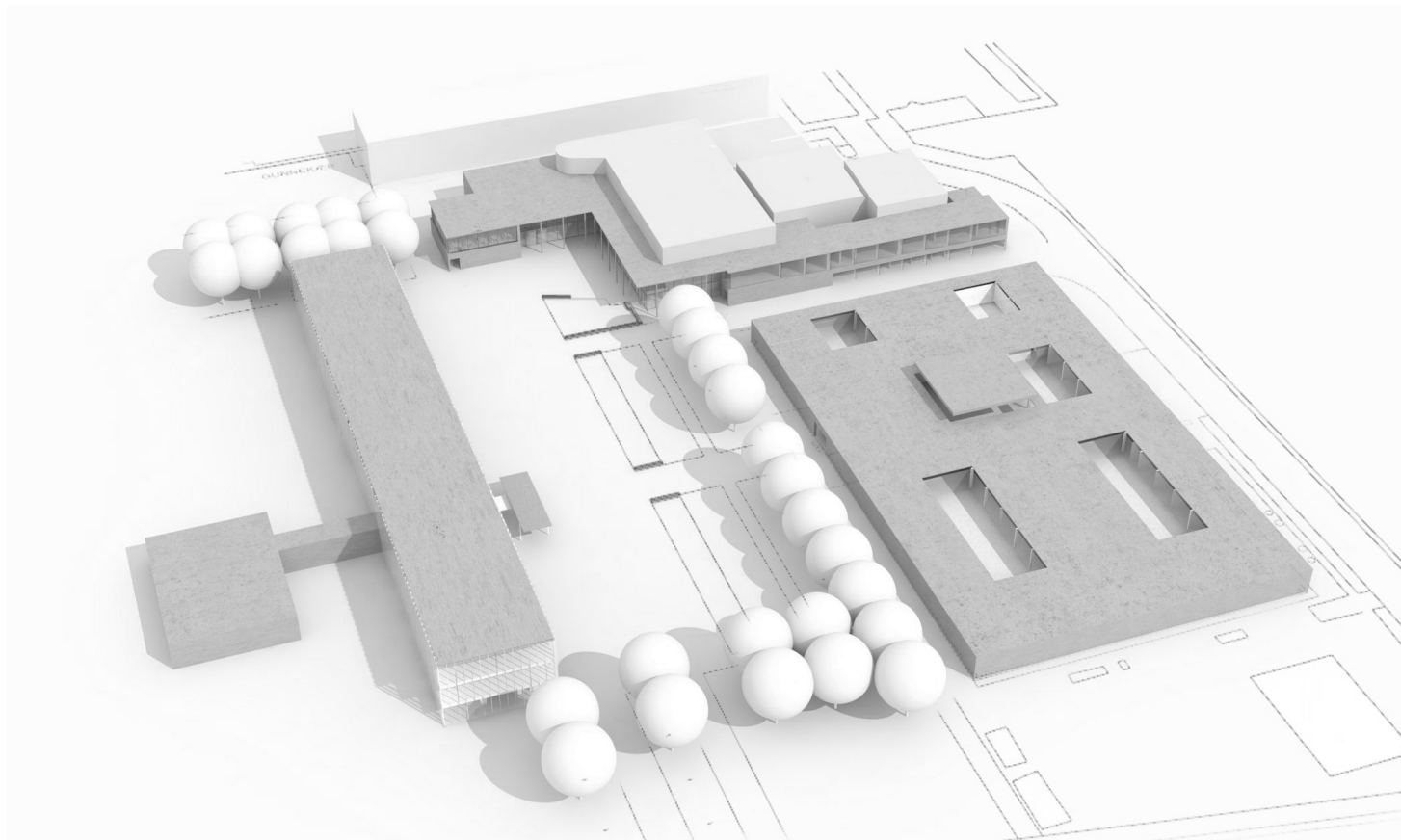
Visualiseringer	3
Stueplan fremtidige forhold	4
1. sal fremtidige forhold	5
Visualiseringer	6
Opstalt og snit	9
Situationsplan	10
Alternative planløsninger	11
Økonomisk overslag, Musikskole	12
Økonomisk overslag, Restaurant og foyer	13



Opdragsgiver:
Rødovre Kommune
Rødovre Parkvej 150
2610 Rødovre

Arkitekturrådgivning:
Kent Pedersen Arkitektfirma ApS
Ryvangs Allé 91
2900 Hellerup
kp@kent-pedersen.dk

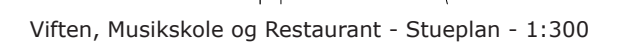
Udarbejdet i samarbejde med:
Børne- & Kulturforvaltningen og
Teknisk Forvaltning, Bygningsafdelingen

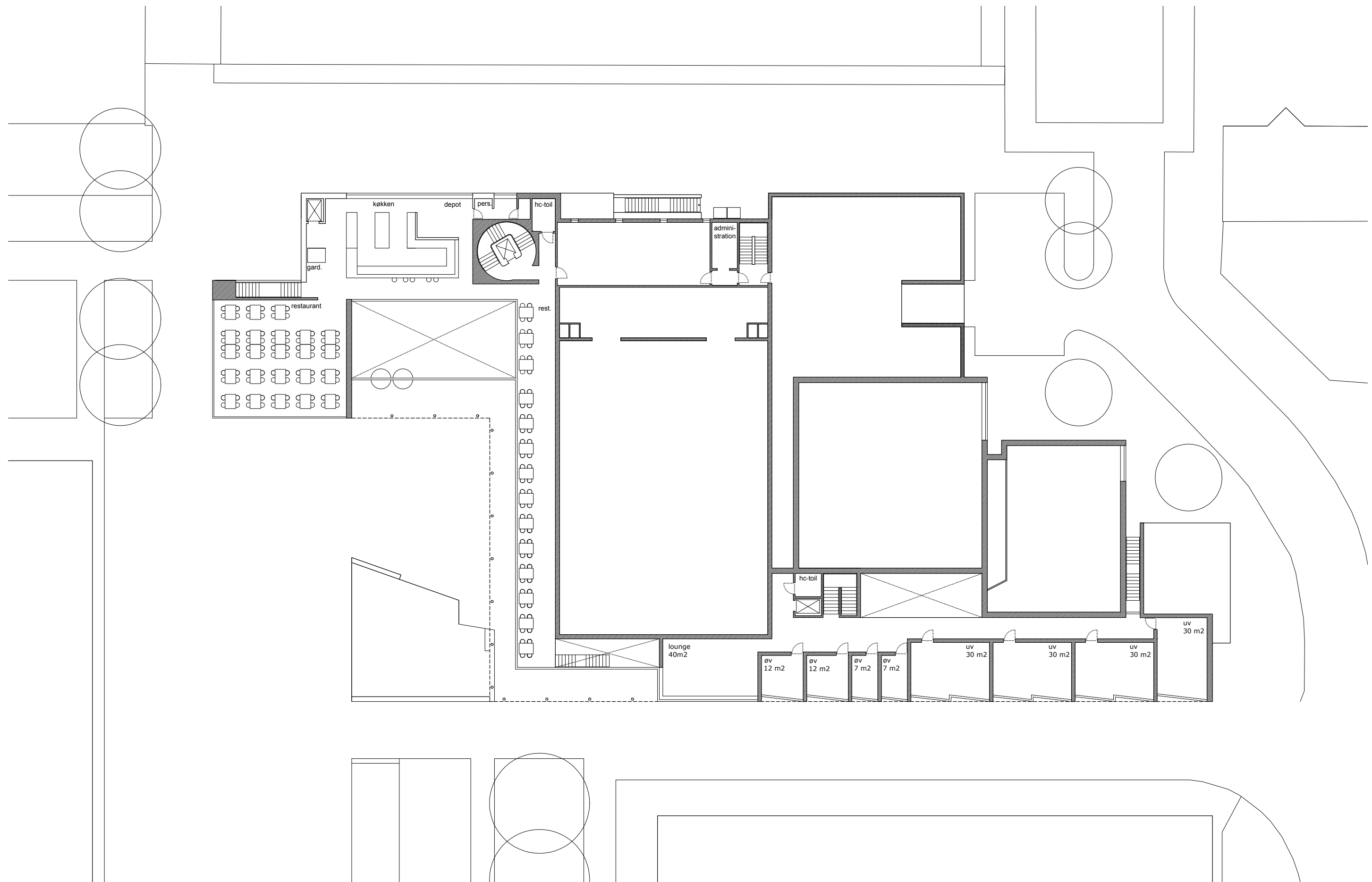


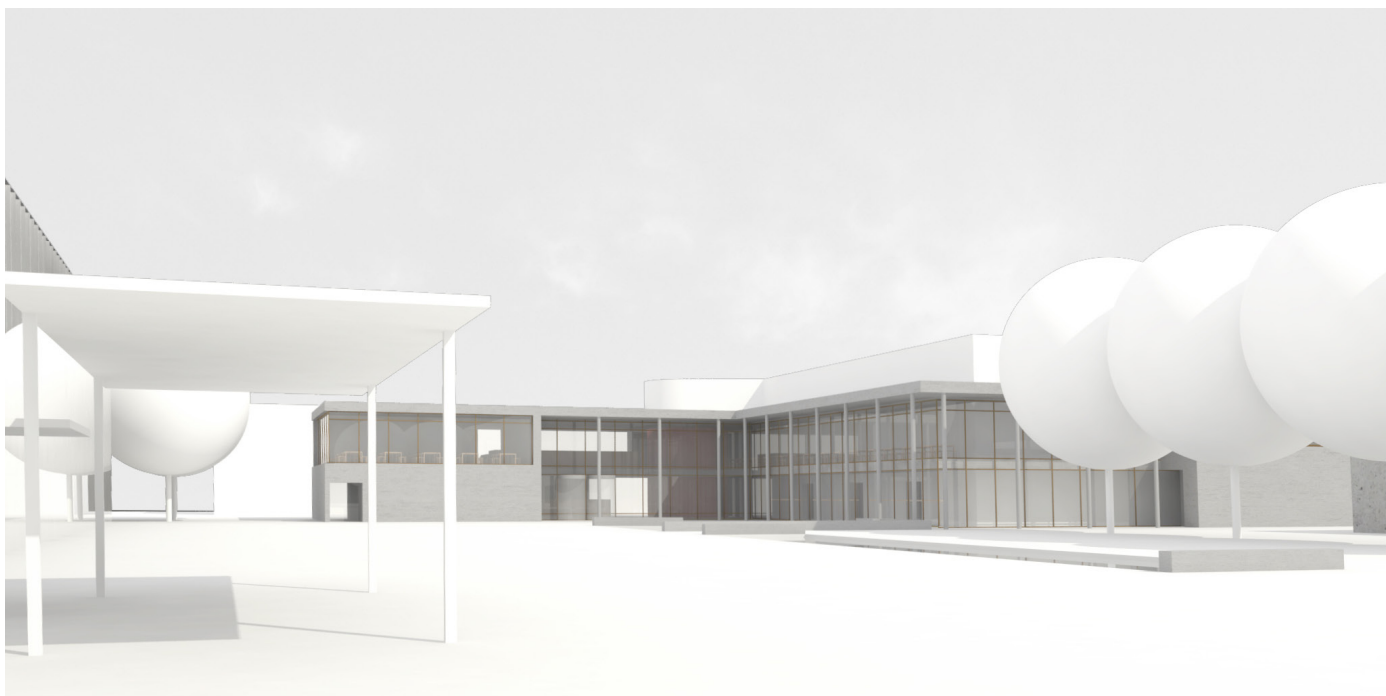
Rådhuspladsen med Rådhus, Bibliotek, Viften, Musikskole og Restaurant definerer Rådhuspladsens rum



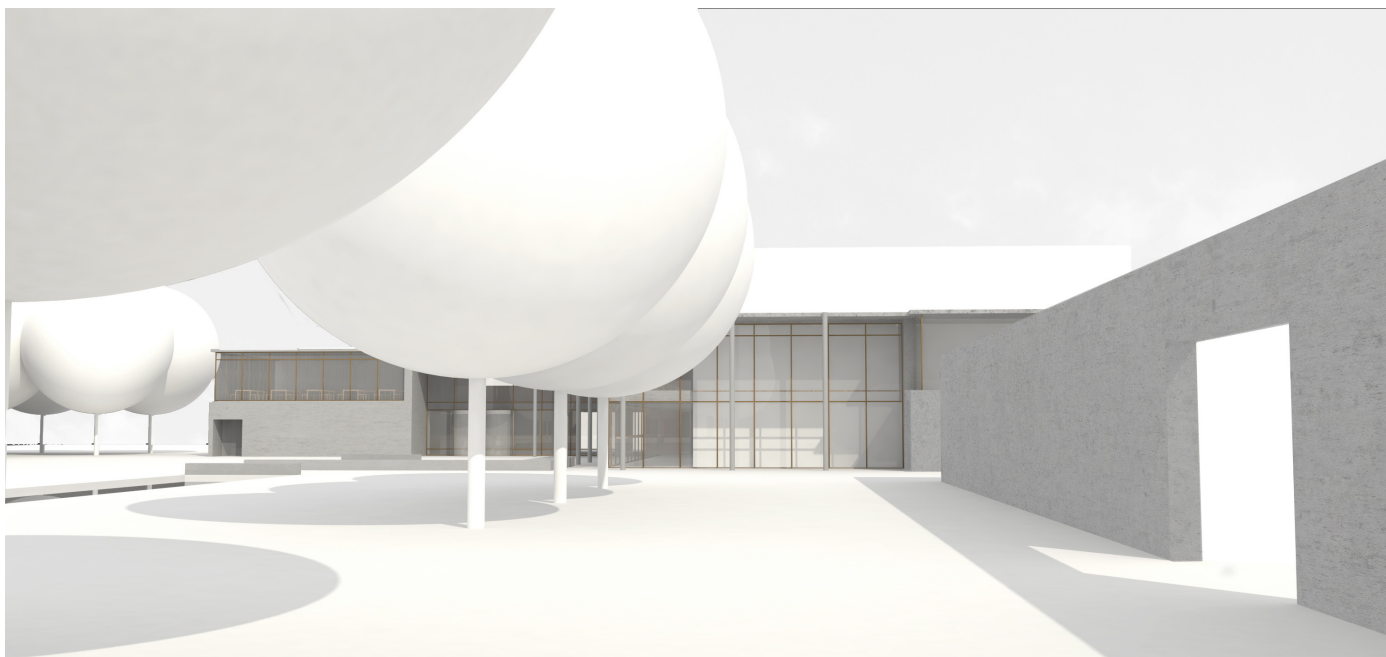
Rådhuspladsen set fra syd



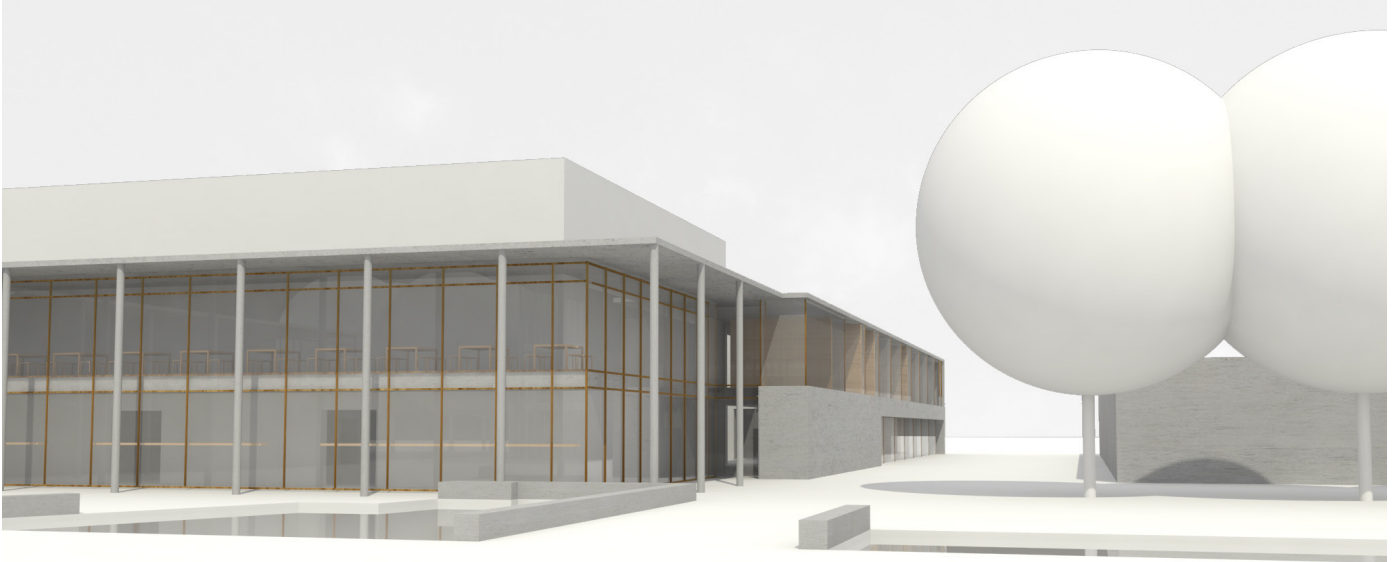




Viften flankeret af restaurant og indgang til Musikskole set fra Rådhuset indgangsoverdækning
Viftens foyer optager Rådhuspladsens nord-/sydgående landskabselement



Viften flankeret af restaurant og indgang til Musikskole set fra Bibliotekets indgang



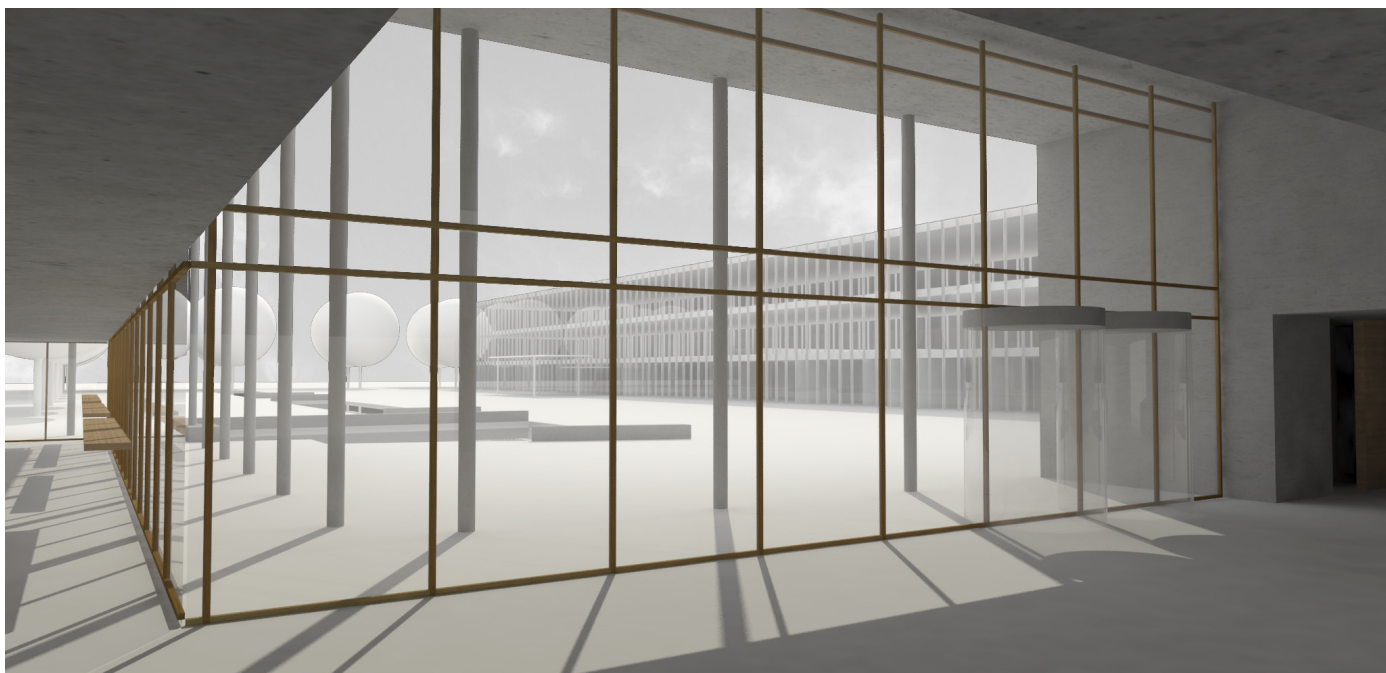
Indgangen til Musikskolen samt musikskolen "udstillingsvindue" flankeret af Viften og Biblioteket set mod øst fra Rådhuspladsen



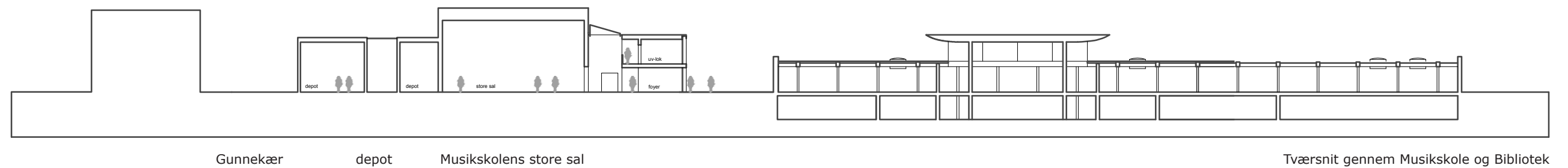
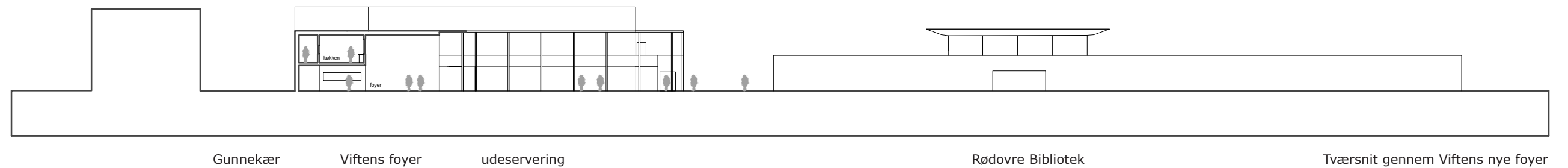
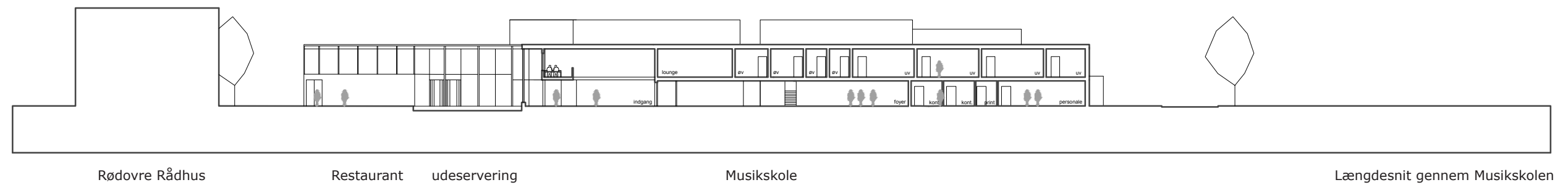
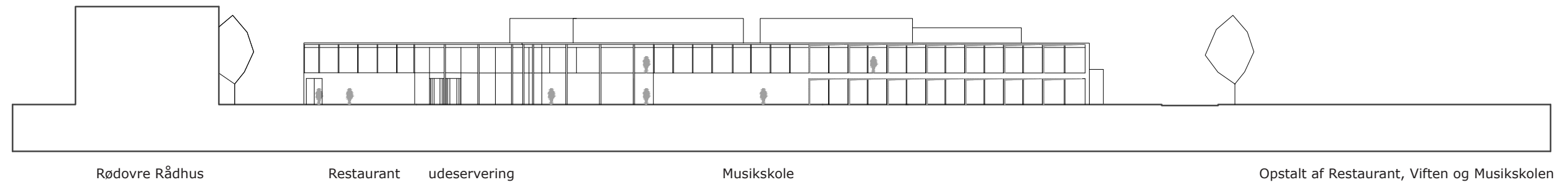
Rådhuspladsen med Bibliotekets og Rådhusets vægge hhv. mod øst og vest set fra restaurantsalen på 1. sal

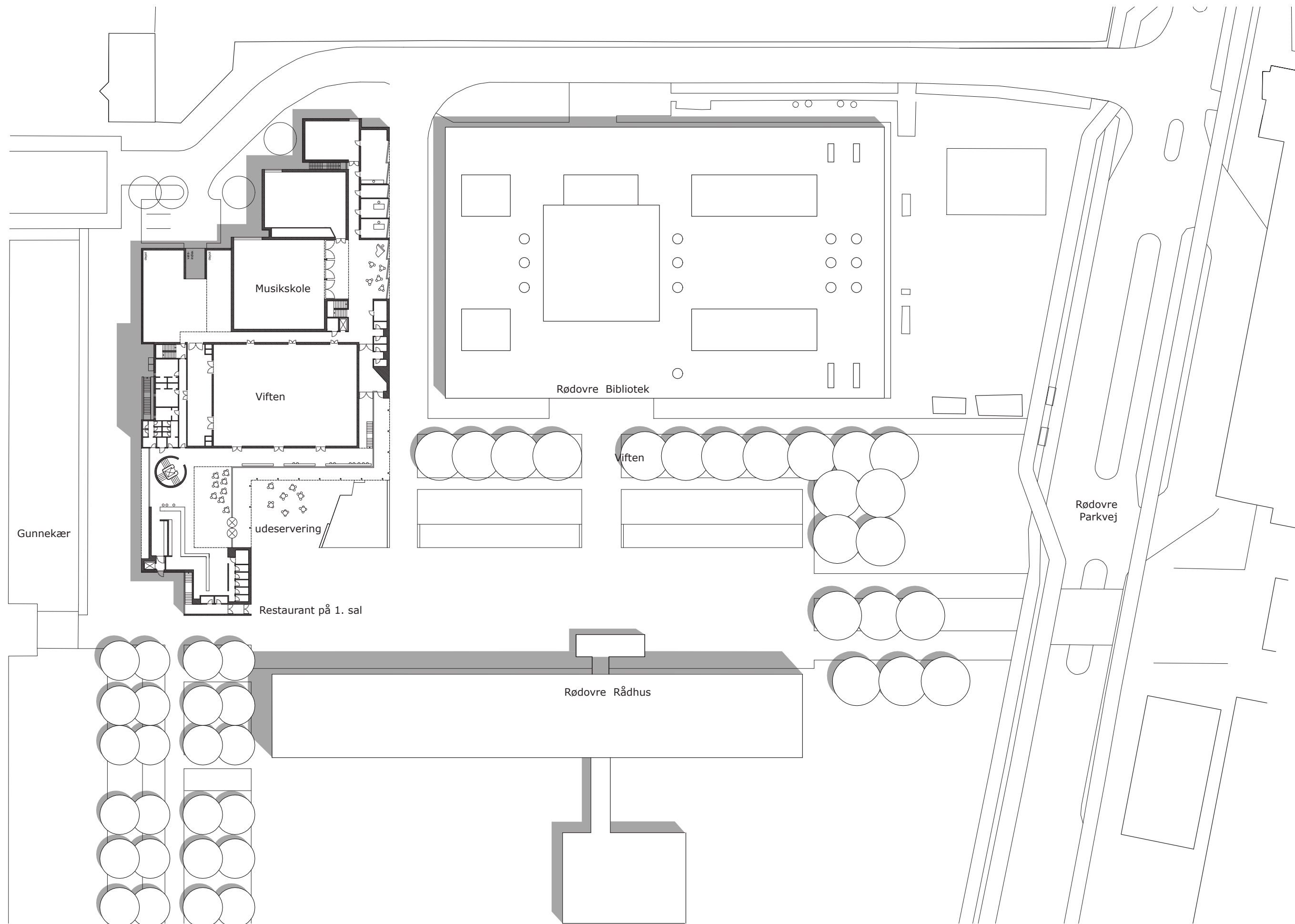


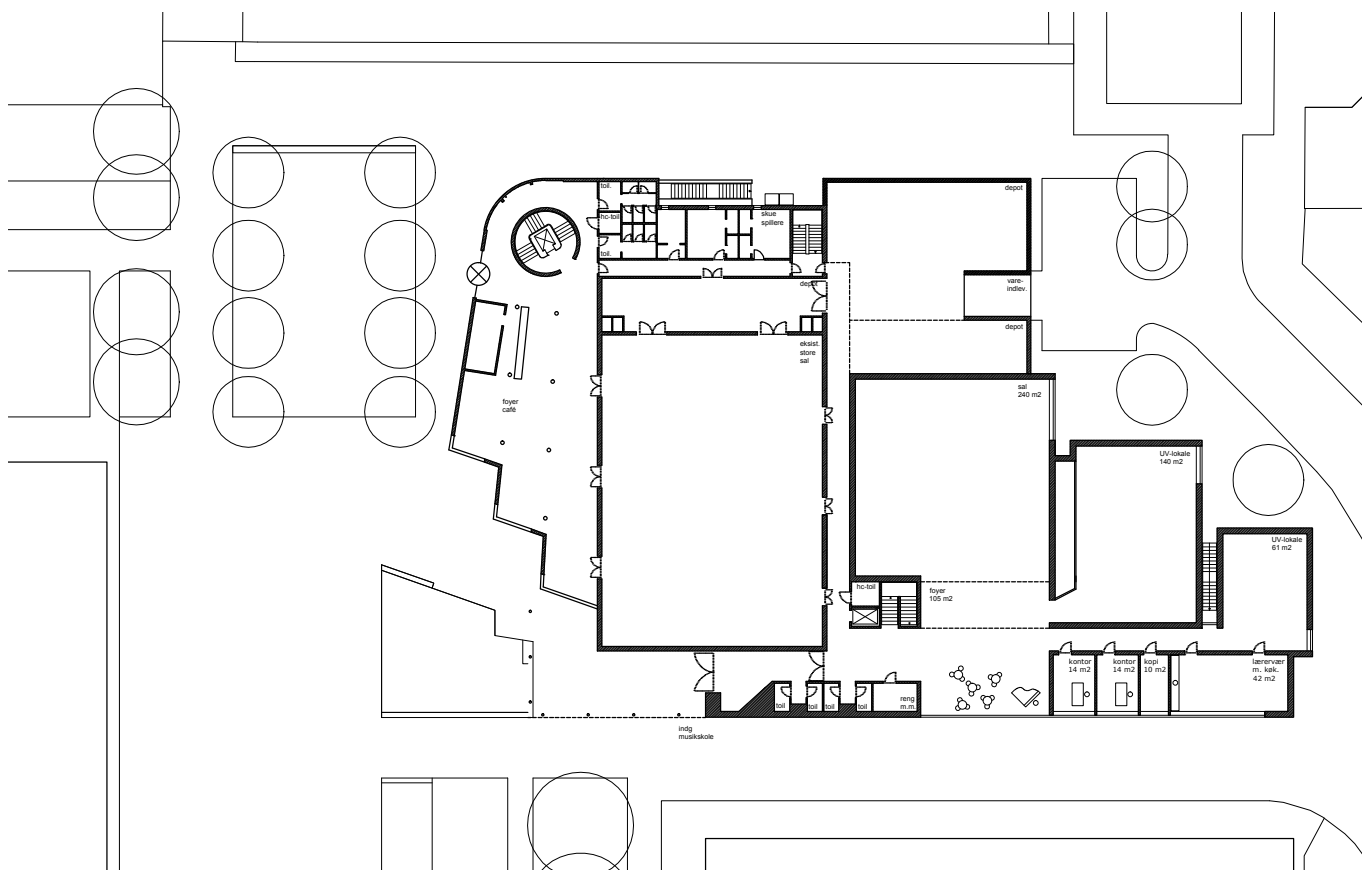
Dele af restauranten på 1. sal samt foyer i stueetagen set fra restaurantens køkken og vente-/drinksareal



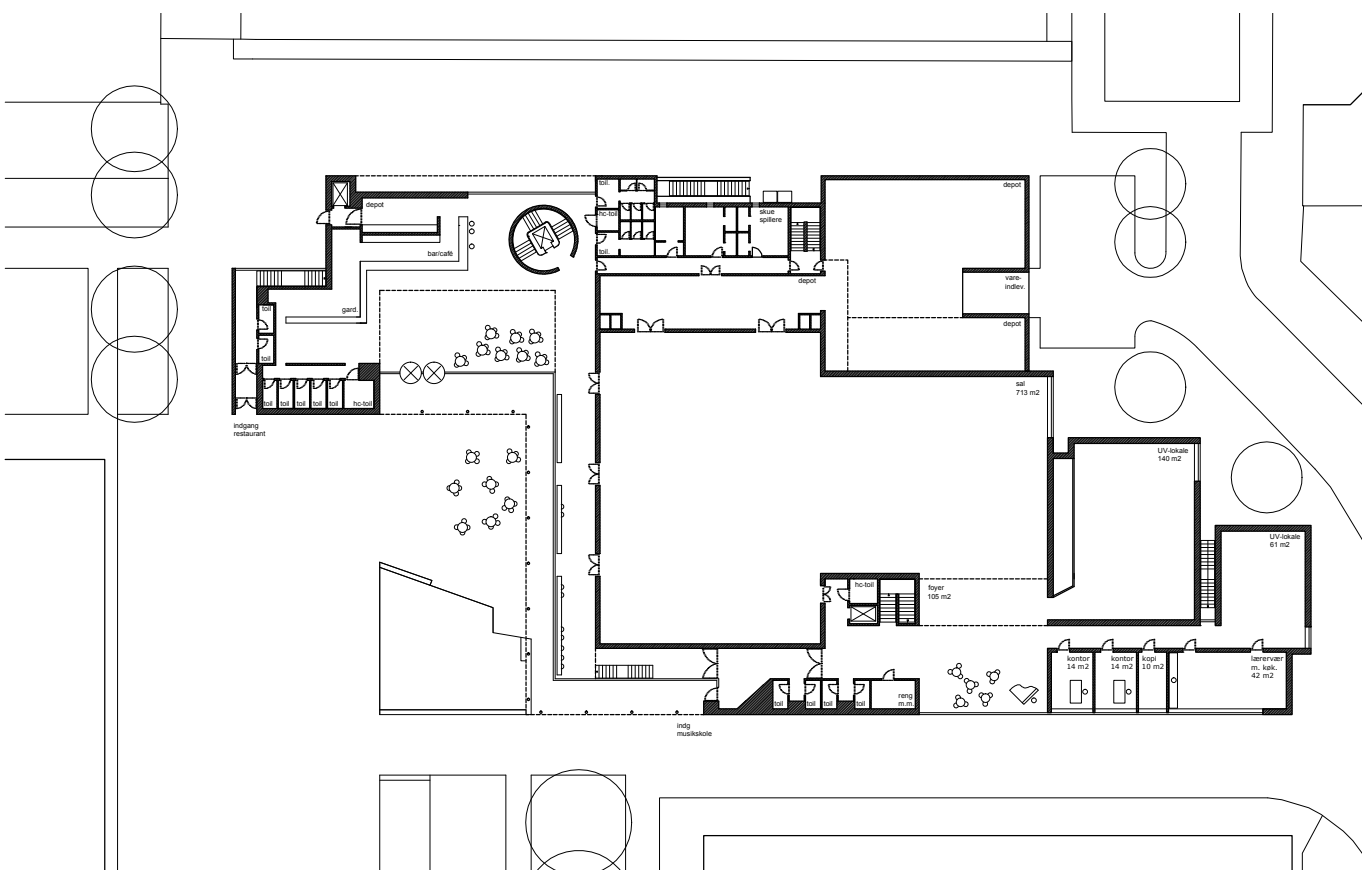
Rådhuspladsen set inde fra Viftens nye foyerareal udkig mod det sydvendte udeserveringsområde







Musikskole med Viftens eksisterende forhold mod Rådhuspladsen - Viftens depot er flyttet mod nord
1:600



Mulighed for senere sammenlægning af Viftens sal og Musikskolens store sal
1:600

Sag: Rødovre Kommune - Musikskole
 Emne: Økonomisk overslag på basis af programoplæg

Sag nr 545
 Dato 16.03.2016

Konto nr.	tekst	O: Overslag			
9-69	<u>Entrepriseudgifter</u>				
	Entrepriseudgifter musikskole	O	kr	23.500.000	
	Entrepriseudgifter Viftens depot	O	kr	1.800.000	kr 25.300.000
71 - 77	<u>Inventar og udstyr</u>				
	Udstyr, skiltning	O	kr		kr 0
81 - 82	<u>Byggeplads</u>				
	Byggepladsindretning	O	kr	1.270.000	
	Byggepladsdrift	O	kr	200.000	kr 1.470.000
83	<u>Særlige vinterforanstaltninger</u>				
	Særlige vinterforanstaltninger	O	kr	370.000	kr 370.000
91	<u>Rådgiver-/konsulenthonorar</u>				
	Totalrådgivning	O	kr	3.935.000	
	Landmåler	O	kr	65.000	kr 4.000.000
92	<u>Reproduktion</u>				
	Reproduktion	O	kr	20.000	kr 20.000
93	<u>Rejser m.v. (momspligtigt)</u>				
	Kørsel m.v. tekniker	O	kr	-	kr 0
96	<u>Uforudselige udgifter / reserver</u>				
	Uforudselige udgifter		kr	1.360.000	kr 1.360.000
98	<u>Ikke momspligtige ydelser</u>				
	Byggetilladelse (gebyr) - anslået	O	kr	300.000	kr 300.000
Byggeudgift, eks. moms				kr	32.820.000

Sag: Rødovre Kommune - Viften og restaurant
 Emne: Økonomisk overslag på basis af programoplæg

Sag nr 545
 Dato 16.03.2016

Konto nr.	tekst	O: Overslag			
9-69	<u>Entrepriseudgifter</u>				
	Entrepriseudgifter vifte og restaurant	O	kr	19.000.000	kr 19.000.000
71 - 77	<u>Inventar og udstyr</u>				
	Udstyr, skiltning	O	kr		kr 0
81 - 82	<u>Byggeplads</u>				
	Byggepladsindretning	O	kr	950.000	
	Byggepladsdrift	O	kr	150.000	kr 1.100.000
83	<u>Særlige vinterforanstaltninger</u>				
	Særlige vinterforanstaltninger	O	kr	270.000	kr 270.000
91	<u>Rådgiver-/konsulenthonorar</u>				
	Totalrådgivning	O	kr	2.954.275	
	Landmåler	O	kr	65.000	kr 3.020.000
92	<u>Reproduktion</u>				
	Reproduktion	O	kr	20.000	kr 20.000
93	<u>Rejser m.v. (momspligtigt)</u>				
	Kørsel m.v. tekniker	O	kr	-	kr 0
96	<u>Uforudselige udgifter / reserver</u>				
	Uforudselige udgifter		kr	1.020.000	kr 1.020.000
98	<u>Ikke momspligtige ydelser</u>				
	Byggetilladelse (gebyr) - anslået	O	kr	200.000	kr 200.000
Byggeudgift, eks. moms				kr	24.630.000