



Børne- og Kulturforvaltningen
Her

15.08.2016

BEVILLINGSOPLÆG til anlægsbevilling (åben dagsorden)

Sted: Islev Skole, Islevbrovej 44

Sag: Udskiftning af tagetage på hovedbygning

Der er i investeringsoversigten i budget 2016 afsat 12.000.000 kr. til gennemførelse af udskiftning af tagetagen på hovedbygningen på Islev Skole. Tagkonstruktionen er meget ringe forfatning, og der er omfattende skader fra fugt og skimmelsvamp i den eksisterende tagetage. Endvidere er etagen ringe udnyttet på grund af den lave taghældning. Ved totaludskiftning af taget kan det udnyttede areal udvides fra ca. 800m² til ca. 1200m², hvorved der kan indrettes 9 tidssvarende klasselokaler, gruppearbejdsområder og opholdsarealer til en samlet udskoling.

På kommunalbestyrelsesmødet den 26. april 2016 blev der givet projekteringsbevilling på 1.200.000 kr. til forundersøgelser og udarbejdelse af et konkret projektforslag.

Vores eksterne rådgiver har derefter udarbejdet vedlagte projektforslag i samarbejde med skolen, Bygningsafdelingen og Børne- og Kulturforvaltningen.

Forslaget omfatter

- Udskiftning af tagetage med nye vinduer på hovedbygningen
- Etablering af klasselokaler, mindre grupperum og arbejdsnicher
- Nye fælles områder til hvert klassetrin i udskoling
- Nyt kontor
- Depot og kopirum
- Nyt handicaptoliet
- Renovering af eksisterende toiletter
- Generel renovering af de berørte områder

Det er forudsat, at opgaven udbydes som hovedentreprise.

Bygningsafdelingen
Tæbyvej 77
2610 Rødovre

Sagsbehandler:
Thilde Marie Kristiansen
Telefon 3637 7264

Reference:
Sag nr. 421-049

Lov- og plangrundlag

Rødovre Kommunes byggestyringsregler.

Økonomi

De samlede udgifter til gennemførelse af forslaget er anslået til 12.000.000 kr. Der er givet en projekteringsbevilling på 1.200.000 kr.

Hvis den foreslåede tidsplan følges, vil beløbet blive forbrugt med kr. 1.619.100 i regnskabsåret 2016 og med kr. 9.175.000 i 2017.

Tidsplan

Behandling i Børne- og Skoleudvalget:	13.09.2016
Behandling i Økonomiudvalget:	21.09.2016
Behandling i Kommunalbestyrelsen:	27.09.2016
Projektering og udbud:	august - november 2016
Udførelse:	November 2016 - juli 2017
Ibrugtagning:	Primo august 2017

Teknisk Forvaltning anbefaler,

1. at (forslaget eller projektforslaget) godkendes,
2. at tidsplanen godkendes,
3. at gennemførelsen varetages af Teknisk Forvaltning ved Bygningsafdelingen med bistand fra ekstern ingeniørrådgiver, og
4. at der gives anlægsbevilling til frigivelse af rådighedsbeløb på kr. 10.800.000 til projektet.

Med venlig hilsen

Jørn Olav Ipsen
Afdelingsleder

/

Thilde Marie Kristiansen
Sagsarkitekt