

Notat om: Politianmeldelse af grundejere for manglende overholdelse af påbud om udbedring af kloakbrud		Miljøkontoret
Sagsbehandler: Anne-Marie Dyrlov Kappel	Dato:	19. september 2016
Til: Teknik- og Miljøudvalget	J. nr.:	16/008092-15

Teknisk Forvaltning har anmodet Københavns Vestegns Politi om tiltalerejsning mod to grundejere i et boligkvarter tæt ved Damhussøen for ikke at efterkomme kommunens påbud efter Rottebekendtgørelsen. Ifølge Rottebekendtgørelsen skal grundejer rottesikre og renholde sin ejendom, herunder brønde og stikledninger således, at rotters levemuligheder begrænses mest muligt. Kommunen kan efter rottebekendtgørelsen meddele påbud til grundejere om udbedring af kloakbrud.

Kommunen modtager anmeldelse i april 2016 om, at huller og død rotte er fundet i have, og at der er kradselyde under guly, hvor der også lugter. Rottekonulenten konstaterer ved tilsyn d. 26. april 2016, at der er kloakbrud i forbindelse med udført røgprøve brønd, som gav udsivning i gang under gulvet. Kloakbruddet betyder at rotter kan færdes frit fra kloakken til overfladen.

På denne baggrund varsler Teknisk Forvaltning påbud om udbedring af kloakbrud til grundejer. Derefter sendes påbud om, at grundejer skal ” sørge for at kloakken bliver repareret af en autoriseret kloakmester” d. 23. maj 2016 med frist til at udbedre kloakbruddet, og dokumentere dette overfor Rødovre Kommune d. 25. juli 2016.

Påbuddet blev fulgt op af en indskærpelse sendt d. 4. august 2016, hvor grundejer fik en frist til d. 5. september 2016 til, at dokumentere at kloakbruddet var blevet udbedret. Ingen af fristerne er blevet overholdt.

Med hensyn til idømmelse af en eventuel bøde efter rottebekendtgørelsen, har Teknisk Forvaltning anbefalet, at der idømmes en bøde på 10.000 kr. og bøder pr. uge på 1.000 kr. indtil kloakbruddet er udbedret.