



Rødovre Boligselskab

Brandholms Alle 11 ·
2610 Rødovre Tlf. 36
70 31 31 · Fax 36 70 76
79
www.rbbolig.dk · rb@rbbolig.dk

Rødovre kommune Juridisk afdeling Rådhuset

22.december 2016
Vor ref.: bl

Ansøgning om godkendelse af modernisering af 10 badeværelser i Rødovre Boligselskabs afdeling 5 efter reglerne om kollektiv råderet.

Der ansøges om godkendelse af huslejestigning og låneoptagelse til følgende:

10 badeværelser til en pris af max. 100.000 kr. Puljen løber max 2 år, hvorefter den lukkes og lån hjemtages.

For den enkelte fejer der ønsker nyt badeværelse betyder det, at der vil blive en stigning i huslejen på max. 500,- kr.

Den nuværende månedlige leje i et gennemsnitslejemål udgør kr. 4228 . svarende til 856 kr. pr. kvm pr. år.

Ved fuld udnyttelse af puljen, vil gennemsnitslejen stige med 4,- kr. pr. år til 860 kr. pr. kvm pr. år.

Ved udnyttelse af både bad og køkken vil den gennemsnitlige leje stige til 865,- kr. pr. kvm. Pr. år

Stigningen i lejen vil således være på 11,8 %

Lån vil blive optaget i selskabets dispositionsfond.

Der er fremsendt referater fra afdelingsmøde samt hovedbestyrelsesmøde.

Med venlig hilsen

Bent Lyngsig