

Titel på forslag

6. Samlet planlægning for anvendelsen af de grønne kiler og justering af afgrænsningen

Forslaget kort (275 ud af 300 tegn)

LOOP CITY kommunerne ønsker en dialog i forbindelse med Spor 2 i Fingerplanen om udarbejdelse af en samlet planlægning og overordnet administrationsgrundlag for de grønne kiler som grundlag for at præcisere anvendelsen af kilerne og justere afgrænsningen af de grønne kiler.

Beskrivelse af forslag (2.572 ud af 3.000 tegn)

En samlet planlægning skal betragte kilerne som en helhed, og med udgangspunkt i det, opstille forslag til den konkrete afgrænsning af kilerne. Planlægningen skal omfatte den overordnede arealanvendelse, herunder fritidsanlæg, dyrkede områder, naturområder, forbindelser og udpegning af muligheder for nye støttepunkter. Der skal samtidig tages stilling til, i hvilken udstrækning eksisterende anlæg kan fornyes og udvikles.

En særlig problemstilling knytter sig til støj fra trafikken. Mange steder er kilerne afgrænset af eller gennemskæres af motorveje og andre store infrastrukturanlæg, der støjer og dermed reducerer anvendeligheden af de grønne kiler til rekreative formål. Der er behov for i fællesskab at se på muligheden for at reducere støjen med volde eller andre foranstaltninger, og på hvordan der kan skærmes på en måde, så den rekreative værdi øges.

De mange infrastrukturanlæg i kilerne skaber restarealer, hvor værdien af arealerne er kraftigt reduceret og ofte også uden sammenhæng med det øvrige kileområde. Der er flere steder ligeledes ringe adgangsforhold. Der bør gives mulighed for friere udnyttelse af sådanne restarealer til eksempelvis fritidsanlæg og andre fælles anlæg, der ikke er støjfølsomme.

Tidligere eksisterede der kilesamarbejder mellem Københavns Amt og beliggenhedskommunerne. Her udførtes planlægning, der på den ene side dannede grundlag for amtslige investeringer i stianlæg m.v. og på den anden side fungerede som grundlag for planlægning og administration af aktiviteter og anlæg i kilerne, som kunne understøtte friluftslivet.

Kilerne har altid og vil altid være udsat for et pres fra de omkringliggende byområder. Det er essentielt, at der ikke blot gives los for nye anlæg i kilerne. Omvendt sker der en udvikling af infrastrukturen og byområderne omkring kilerne, der betyder, at anvendelsen og afgrænsningen af kilerne visse steder forekommer uhensigtsmæssig eller lige frem uforståelig.

Samtidig er der sket en udvikling af idræts- og friluftslivet, som betyder, at den uorganiserede idræt fylder meget mere end tidligere - ikke mindst de former for idræt, som foregår i det fri: gang, cykling, mountainbike, rulleski, skateboard m.v. har vundet frem. Kommunerne har derfor fokus på, hvordan den uorganiserede idræt kan understøttes. Byområderne omkring kilerne er mange steder fuldt udbyggede, og det er derfor vanskeligt at finde plads til støttepunkter for friluftslivet, som ligger hensigtsmæssigt. Der er brug for at genoplive de tidligere samarbejder omkring kilerne med henblik på i fællesskab at revurdere kilerens afgrænsning og muligheden for at understøtte den rekreative anvendelse af kilerne.

Motivering af forslag (1.907 ud af 2.000 tegn)

LOOP CITY understøtter fingerplanens strukturerende kvaliteter, hvor fingerbyens byområder fletter fingre med de grønne kiler og skaber forbindelse mellem de blå og grønne områder fra nord til syd. Større grønne

sammenhænge og gode forbindelser på tværs af ringbyens fingre er afgørende for byudviklingen langs Ring 3.

I kilerne skal der være plads til både natur- og fritidsoplevelser, uden at de kommer i konflikt med hinanden. Der skal være plads til både områder med stilhed og områder til aktivitet. Kilerne rummer i dag i forskellig grad både natur og fritidsoplevelser. En samlet planlægning kan understøtte de kvaliteter, som kilerne skal rumme.

Kilerne er forskellige, og der er forskel på i hvilken grad de i dag er beskyttet gennem fredninger og lignende. Derfor skal der ses differentieret på kilerne og de metoder til planlægningen, der er relevante. Visse steder vil brug af landskabskaraktermetoden være et godt instrument til at beskrive naturgrundlaget, arealanvendelsen og de rumlige visuelle forhold, så vi forstår kilerne som sammenhængende landskaber med forskellige naturoplevelser for hele storbyen. Andre steder giver dette måske mindre mening.

Indbyggertallet i København og flere af omegnskommunerne er voksende, og for tiden oplever flere kommuner et stigende pres for nye boliger. Med flere borgere øges presset på de eksisterende arealer til fritidsformål. Kommunerne har derfor brug for at gentænke arealer til fritidsformål og afsøge mulighederne for at udvide og nyudvikle anlæg til fritidsformål. De grønne kiler er kontrasten til byen og et vigtigt supplement til byens muligheder. I kilerne er der mulighed for de store grønne og blå oplevelser, som der ikke er plads til i byen. Og der er plads til de store grønne fritidsanlæg.

God tilgængelighed til kilerne og grønne forbindelser er attraktivt ved lokalisering af både erhverv og boliger, men også i forhold til sundhed.

Vurdering af forslag i forhold til planloven (1.039 ud af 1.000 tegn)

Grønt Danmarkskort udpeges efter Planlovens § 11 a, stk. 2. Disse arealer vil være del af Fingerplanens grønne kiler.

Planlovens kapitel 2c er grundlaget for fingerplanens bestemmelser. Her fastlægges, at de grønne kiler ikke må inddrages til byzone eller anvendes til bymæssige fritidsanlæg. Men Planloven differentierer ikke mellem indre og ydre grønne kiler – begrebet bykiler er heller ikke fastlagt gennem Planloven. Det er derfor muligt at tilpasse Fingerplanens bestemmelser om de grønne kiler uden, at det kolliderer med Planloven. Anvendelsesmulighederne står i Fingerplanens kapitel 5. De er reelt mere indskrænkende end Planlovens muligheder for landzone. Det er et problem, da kommunerne ikke kan begrænse grundejernes rettigheder uden hjemmel i Planloven. Dette kan løses ved, at der udpeges særlige naturområder i kilerne, som kommunerne administrerer som alle andre naturområder, og mens andre områder administreres efter landzoneadministrationen, hvor der skal tages hensyn til stedets landskabs-, natur- og kulturværdier.

Vurdering af forslaget påvirkning af natur og miljø (61 ud af 1.000 tegn)

Forslaget er generelt neutralt i forhold til natur og miljø.

Supplerende oplysninger (386 ud af 1.000 tegn)

Med den seneste ændring af planloven udgør landzonebestemmelserne og de umiddelbare rettigheder en udfordring i forhold til opretholdelse af de grønne kiler, idet landzonetilladelserne kan underminere mange års arbejde med at friholde kilerne for yderligere byggeri og anlæg. Der er derfor brug for i fællesskab at vurdere, hvordan det åbne opdyrkede land i kilerne kan sikres fremover.

Bekræftelse af politisk godkendelse

Ja/Nej

Bilag