

Grundareal, Tårnvej 310, 2610 Rødovre
 Matr. nr. 17kt 2.799 m²
 Matr. nr. 17ku 982 m²
 Samlet grundareal 3.781 m²

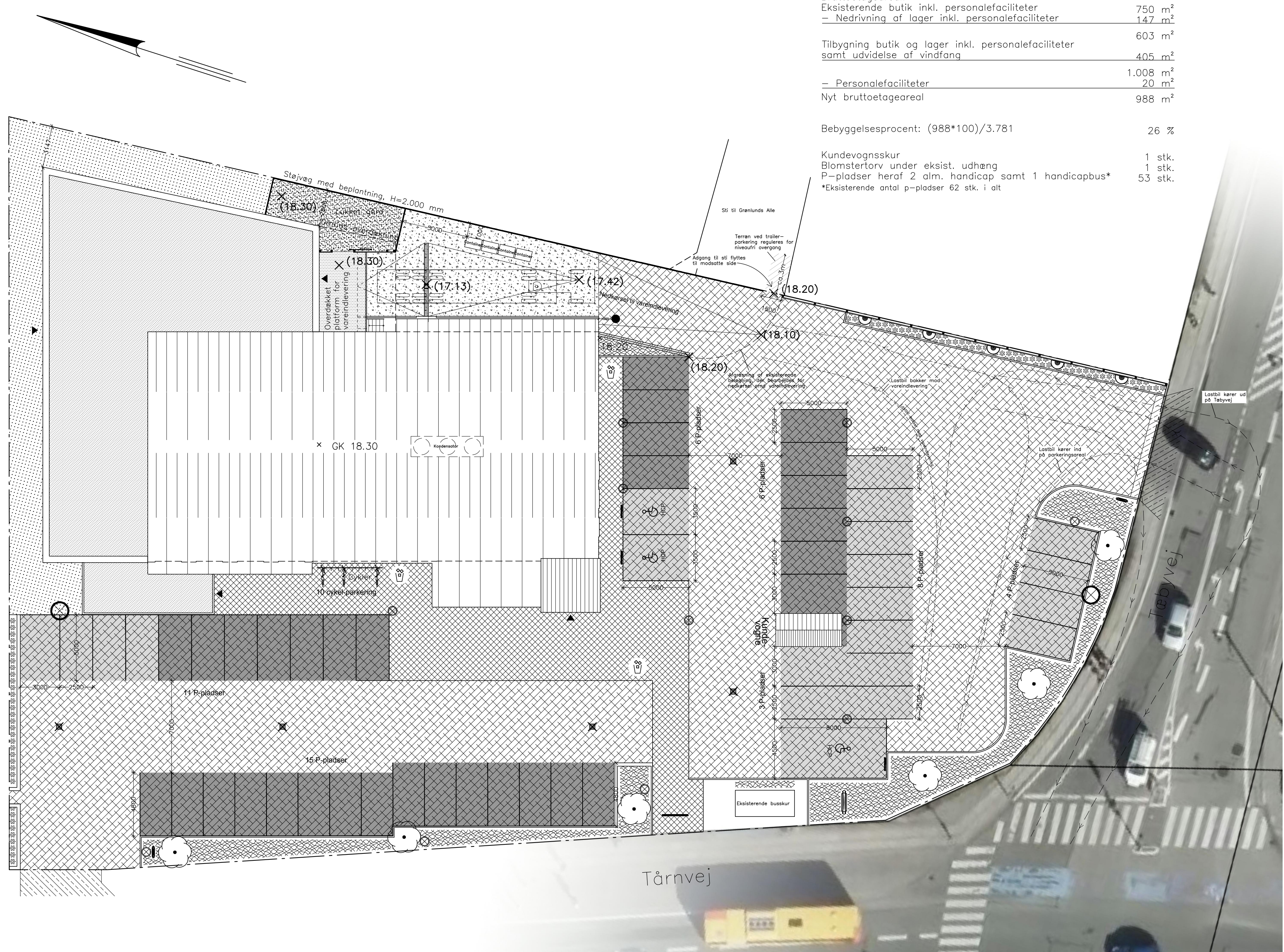
Bruttoetageareal:
 Eksisterende butik inkl. personalefaciliteter 750 m²
 – Nedrivning af lager inkl. personalefaciliteter 147 m²

Tilbygning butik og lager inkl. personalefaciliteter
 samt udvidelse af vindfang 405 m²

– Personalefaciliteter 1.008 m²
 Nyt bruttoetageareal 988 m²

Bebyggelsesprocent: (988*100)/3.781 26 %

Kundevoognsskur 1 stk.
 Blomstertorv under eksist. udhæng 1 stk.
 P-pladser heraf 2 alm. handicap samt 1 handicapbus* 53 stk.
 *Eksisterende antal p-pladser 62 stk. i alt



SIGNATUR:

- Skellinie
- Kantsten
- Plantesten
- Støjvæg med beplantning
- Hegn, lukket 1 på 2 beklædning.
- Eksisterende overkørsel
- Eksisterende belægning i mørk SF-sten, skarpkantet, til gående trafik samt som ny belægning i emballagegårde
- Eksisterende kørefast belægning i grå SF-sten, skarpkantet, til tung trafik
- Betonplade for tung trafik, ormeret i top og bund.
- Platform støbt i beton
- Ny parkering
Ny opstripping af parkeringsbås i lys SF-sten, som eksisterende opstripping.
- Eksisterende parkering
Grå SF-sten med opstripping i lys SF-sten.
- Handicap parkering
Kørefast belægning til tung trafik i rød Unilock-wisper sten, skarpkantet
Til opstripping anvendes grå Unilock-wisper sten, skarpkantet
- Bøgepur
- Arealer befæstet med græs
- Eksisterende spærrebøjle
- Støttemur, støbt på stedet
- Eksisterende træ
- Påskeliljer
- Eksisterende lysstænder
- Ny placering af eksisterende lysstænder
- Eksisterende piratlampe på hegn mod vest
- Ekstra kraftig pullert H=1.200 mm
- Adgivelse af niveaufri adgang iht. BR-15
- Skraldespande
- Skiltepylon H = 4 m
- Henvisningsstænder H = 1,15 m (Placeret ved overkørsler)
- Eksisterende regnvandsbrønd med rist.
- Eksisterende kote (faktiske kote)
- Fremtidig kote (faktiske kote)
- Kondensator

A.01.11A

El-installationer i jord:
 Det påhviler alene el-installatøren at indmåle samtlige kabler i jord for lysinstallationer, stikledninger, særinstallationer m.v. iht. Netto's Etableringsbeskrivelse samt gældende normer/regulativer
 Såfremt ovennævnte indmåling ikke foreligger og er godkendt af totalentreprenørens byggeleder/tilsyn inden belægningsarbejders opstart, er det alene el-installatørens ansvar at eftervisse og dokumentere at ledningernes placering i terræn er i henhold til stillede krav.

D	-	-
C	-	-
B	-	-
A	09.10.2017	/Ændringer iht. myndigheder d. 21.09.2017
REV.	DATO.	EMNE.

SAG: Netto Tårnvej 310, 2610 Rødovre		TEGN. NR.: A.01.11A				
EMNE: Situationsplan						
DATO	REV.	UDARB.	KONTROL	GODKENDT	SAG NR.	MÅL
22.05.2017	09.10.2017	SMO	-	-	12.33	1:200
ARKITEKT AMSTRUP & BAGGENSEN ENTREPRISE A/S LUMBYVEJ 11		5000 ODENSE C TELEFON 66 16 13 20		TELEFAX 66 16 13 48		POST@AMSTRUP-BAGGENSEN.DK
INGENIØR COWI A/S BYGGERI SYD		VESTRE STATIONSVEJ 7 5000 ODENSE C		TELEFON 63 11 49 00		TELEFAX 63 11 49 49 COWI@COWI.DK