

Bilag 1. Økonomi ved exit fra Gunnekær 60-64

Alle beløb i kr.	"As is" Gunnekær 60-64	Exit strategi Nyt lejemål /pavilloner
Lejeomkostninger pr. md. Inkl. Drift (kun vand, varme og el)	196.864	17.000
Lejeomkostninger pr. md. for 2 pavilloner		110.000
Samlede årlige leje og drift omkostninger	2.362.368	1.524.000
Besparelse lejemæssigt pr. år.		838.368
Særlige engangsomkostninger ejendomme		
Istandsættelse af nyt lejemål - maler		150.000
Installation af alarm/sikring nyt lejemål		100.000
Ombygning og indretning af Gunnekær 48-50		1.100.000
Ombygning og indretning af Egegårdsvej 66 - kontorer		350.000
Ombygning og indretning af Egegårdsvej 66 - toiletter		350.000
Ombygning og indretning af Egegårdsvej 77		1.100.000
Flytteomkostninger for 198 medarbejdere		990.000
Fremføring af IT til pavilloner		200.000
Etablering af stikledninger		150.000
Afsat til uforudsete omkostninger		400.000
Samlede særlige engangsomkostninger ejendomme		4.890.000
Særlige engangsomkostninger pavilloner		
Opstilling og klargøring af pavilloner		2.000.000
Samlede særlige engangsomkostninger ejendomme og pavilloner		6.890.000