

Rødovre almennyttige Boligselskab

ISLEVTOFTEN II

Rødovre Kommune
Rødovre Parkvej 150
2610 Rødovre
Att: Chefjurist Inger Krogh-Jensen
Ikj@rk.dk

DAB mrk. PRJ-2011-00041
2314
JNE/gre
E-mail gre@dabbolig.dk
Direkte tlf. 77 32 04 37
Dato 8. oktober 2018

Skema B-ansøgning vedrørende helhedsplan og renovering i afd. 2314 Islevtoften II, i Rødovre almennyttige Boligselskab.

Med henvisning til skema A godkendelse fra Rødovre Kommune af d. 14.06.2016 og Landsbyggefonden af d. 27.06.2016 skal vi hermed på vegne af Rødovre almennyttige Boligselskab ansøge om godkendelse af vedlagte skema B ansøgning om støtte til gennemførelse af støttede arbejder - opretning mv. og ustøttede arbejder - forbedringer mv. i afd.2314, Islevtoften II.

På et ekstraordinært afdelingsmøde den 14.01.2016 besluttede et flertal af beboerne at stemme for fremtidssikring af afdelingen. Helhedsplanen og renoveringssagen indeholder flg. arbejder:

Etablering af 18 tilgængelighedsboliger, 18 ombyggede og sammenlagte boliger med nye boligtyper til følge, 60 moderniserede boliger, delvis renovering af facader, etablering af nye terrændæk og nye isolerede tage på rækkehusbebyggelsen samt ombygning eller renovering og modernisering af køkken og bad i hele bebyggelsen. Endvidere etableres der ventilation med varmegenvinding i alle boliger, og udearealer forskønnes.

Antallet af boliger i afdelingen ændres ikke.

Arbejderne omfatter de i vedlagte bilag "budgetark" nævnte arbejder.

Genhusning:

Der er behov for genhusning af alle beboere. Behovet varierer fra 6,5 mdr. til 12 mdr.



DAB
Finsensvej 33
2000 Frederiksberg
CVR nr.: 55775214
Telefon: 77 32 00 00
Internet: dabbolig.dk
E-mail: dab@dabbolig.dk

Servicecenter:
man - fre 09.30 - 15.00

Omstilling:
man - tor 08.30 - 16.00
fre 08.30 - 15.00

Se vedlagte tidsplan for genhusning og flytteperioder, version A Rev. 21.06.2018

Sagen har været udbudt i fagentreprise og tildelt entreprenørerne:

Byggepladsentreprise v. B. Hoffmann AS
Murerentreprise v. Murersvendenes AS
Tømrer -/snedkerentreprisen v. E. Skou Gruppen
Tømrerentreprisen/tag v. E. Skou Gruppen
Tømrerentreprise / køkken og inventar v. F. Arne Pedersen
Smedeentreprisen v. HB Trapper
CTS-entreprisen v. KL
VVS-entreprise v. CogK
Ventilationsentreprisen v. Brøndum
El-entreprise v. Lindpro
Elevatorentreprise v. KONE
Malerentreprise v. Viebke og west
Gartnerentreprise v. MALMOS
Afløb i jord v. Per Aarsleff
Rengøring v. Rationel

Økonomi:

Den samlede anskaffelsessum, inkl. moms ved skema B, er beregnet således:

		<u>Skema A</u>	<u>Skema B</u>	<u>Afvigelse</u>
Støttede arbejder - opretning mv.	kr.	245.918.302	265.042.399	19.124.097
Ustøttede arbejder - forbedringer mv.	kr.	158.108.768	165.188.551	7.079.783
I alt	kr.	<u>404.027.070</u>	<u>430.230.950</u>	<u>26.203.880</u>

Ændring af anskaffelsessummen skyldes primært indeksering mellem skema A og skema B samt øgede omkostninger til genhusning.

Finansiering:

I forbindelse med skema A godkendte Rødovre Kommune at yde kapitaltilførsel på 400.000 kr.

Jf. brev fra Landsbyggefonden dateret d. 23.marts 2018 har fonden foreløbigt ud-meldt deres andel i kapitaltilførsel (2/5) : kr. 800.000.

Finansiering af støttede arbejder

Anskaffelsessum	kr.	<u>265.042.399</u>
Realkreditlån (støttet)	kr.	265.042.399
I alt	kr.	<u>265.042.399</u>

De støttede arbejder finansieres med støttet 30-årigt kontantlån på kr. 265.042.399, hvortil Landsbyggefonden betaler ydelsesstøtte. Rødovre Kommune garanterer for den del af lånet, der skal have pant ud over 60% af ejendommens værdi. Landsbyggefonden regaranterer for halvdelen af kommunens garantiforpligtelse. Garantien størrelse opgøres endeligt ved byggeriets afslutning, men forventes at være ca. 94 %.

Finansieringsplan for ustøttede arbejder

Anskaffelsessum	kr.	<u>165.188.551</u>
Tilskud fra dispositionsfonden	kr.	7.000.000
Egen trækningsret	kr.	6.010.000
Fællespuljen	kr.	4.520.000
Henlæggelser	kr.	17.347.104
Kapitaltilførsel	kr.	2.000.000
Ø - lån	kr.	0
Andet	kr.	0
Realkreditlån (ustøttet)	kr.	<u>128.311.447</u>
I alt	kr.	<u>165.188.551</u>

De ustøttede arbejder finansieres som vist i finansieringsplanen med bl.a. et 30-årigt ustøttet kontantlån.

I den forbindelse bedes Rødovre Kommune godkende, at afdelingen optager et 30-årigt realkreditlån på kr. 128.311.447 kr.

Det ustøttede realkreditlån ydes uden krav om kommunal garantistillelse.

Realkredit Danmark er långiver for det støttede og ustøttede realkreditlån.

Kopi af realkreditinstituttets garantikrav er vedlagt til kommunens orientering.

Kommunal godkendelse:

Det indstilles til Rødovre Kommune, at give deres godkendelse på den samlede låneramme på støttede og ustøttede arbejder på kr. 393.353.846 samt ovennævnte garantikrav.

Tidsplan:

Renoveringen forventes påbegyndt d. 11.01.2019 og forventes afsluttet d. 01.04.2022. Byggetiden er 39 måneder.

Huslejekonsekvens:

Huslejen var beregnet ved skema A til ca. 998 kr./m²/år svarende til en huslejestigning på 32%.

Huslejekonsekvens ved skema B er uændret.

Skema B ansøgningen er indtastet i BOSSINF-RENOVERING (vedlagt som bilag).

Vi håber, at det i BOSSINF indberettede skema B og nærværende brev er tilstrækkelig for kommunens behandling af ansøgningen.

Kommunens godkendelse af skema B bedes fremsendt til Landsbyggefonden til godkendelse med kopi til DAB.

Såfremt der er spørgsmål, er I velkomne til at ringe til Projektleder Jane Nelson på telefon 7732 0438 .

Bilag:

Budgetark dateret af 02-10-2018.

Print af BOSSINF-skemaer henholdsvis for de støttede og ustøttede arbejder.

Tidsplan for genhusning og flytteperioder A 21.06.2018

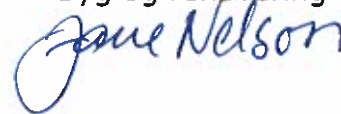
Kopi af realkreditinstituttets garantikrav.



Steen Ejsing
Byggechef
DAB
Byg og renovering

Med venlig hilsen

Jane Nelson
Projektleder
DAB
Byg og renovering



Rødovre almennyttige Boligselskab, v/ DAB

006 - Islevtoften II - SKEMA B - input

Dato: 2018.10.02 / JIM

BSF	GRÅ FELTER UDFYLDES	Enh.	Antal	Enh. pris inkl. moms	Total inkl. moms	Procent										
						Opretning	Miljø	Ombygning / Sammenlægn.	Tilgængelighed	Forbedring/ modernisering	Vedligeholdelse	Fordelte arbejder (automatisk)				
	01 Tag				0%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
01	Tag, forhøjelse af brandkamme, rækkehuse	stk	138	10.938	100%	1.509.424	0%	0	0	0	0	0	0	100%	1.509.424	0
01	Tag, oprettelse af spær, rækkehuse	m2	10417	489	100%	5.089.490	0%	0	0	0	0	0	100%	5.089.490	0	
01	Tag, udskiftning af, inkl. Isolering, rækkehuse	m2	10417	1.829	100%	19.054.829	0%	0	0	0	0	0	100%	19.054.829	0	
01	Ovenlys, nye, rækkehuse	stk	390	7.153	100%	2.789.556	0	0	0%	0	0	0	100%	2.789.556	0	
01	Følgearb. vent., miljøsanering (asbest/understrygning) rækkehuse	m2	520	355	100%	184.416	50%	92.208	0	0	0	50%	92.208	0	92.208	
01	Miljøsanering, ej følgearb. vent. (asbest/understrygning) rækkehuse	m2	9.897	177	100%	1.754.970	0	0	0%	0	0	100%	1.754.970	0	0	
01	Følgearb. vent., miljøsanering (asbest/understrygning) etageblokke	m2	384	355	100%	136.184	50%	68.092	0	0	0	50%	68.092	0	68.092	
01	Stilads og totaloverdækning, rækkehuse	sum	1	8.691.215	100%	8.691.215	0	0	0	0	0	50%	4.345.607	50%	4.345.607	
					100%	39.210.085	160.300	0	0	0	0	6.260.878	32.788.907	160.300	0	
	02 Ydervægge				0%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
02	Sydfacader, etageblokke	m2	1800	136	100%	244.560	0%	0	0	0	0	0	100%	244.560	0	
02	Facadestilads sydfacader, etageblokke	m2	2312	320	100%	740.699	0	0	0	0	0	0	100%	740.699	0	
02	Efterisolering sydfacader, etageblokke	lbm	1100	453	100%	498.725	0	0	0	0	100%	498.725	0	0		
02	Miljøsanering (pcb) ydervægge sydfacader, etageblokke	stk	1	2.809.750	100%	2.809.750	0	0	0	0	0	50%	1.404.875	50%	1.404.875	
08	Regnvandsbrønde og ledningsarbejde ifm. nye facader	stk	1	331.004	100%	331.004	0%	0	0	0	0	50%	165.502	50%	165.502	
					100%	4.624.738	0	0	0	0	0	2.069.102	2.555.636	0		
	03 Døre og vinduer				0%	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
03	Nye vinduer (træ/alu) sydfacade, etageblokke	m2	540	7.568	100%	4.086.744	0	0	0	0	0	0	100%	4.086.744	0	
03	Nye altandørsparter sydfac., etagebl., v. type A og B, ej ved C	m2	390	2.802.823	100%	2.802.823	0	0	0%	0	0	0	100%	2.802.823	0	
03	Nye vinduer/døre (træ/alu) indgangsside, rækkehuse	m2	840	6.986	100%	5.868.338	100%	5.868.338	0	0	0	0	0%	0	0	
03	Nye vinduer/døre (træ/alu) haveside, rækkehuse	m2	840	6.986	100%	5.868.338	0	0	0	0	100%	5.868.338	0	0		
					100%	18.626.243	5.868.338	0	0	0	0	5.868.338	6.889.566	0		
	04 Altaner og altangange				0%	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
	se under A, B og C				0%	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
					0%	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
					####	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
	05 Etageadskillelse				0%	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
05	Loftlemme, rækkehuse/ etageblokke	stk	130	6.840	100%	889.187	0	0	0	0	0	0	100%	889.187	0	
					100%	889.187	0	0	0	0	0	0	889.187	0		
	06 Fundamenter og kældre				0%	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
06	Efterisolering af sokkel, ekskl. opgravning, rækkehuse	lbm	1335	1.905	100%	2.543.519	100%	2.543.519	0	0	0	0	0	0		
06	Nye terrændæk efter byggeskade, rækkehuse	sum	1	17.025.382	100%	17.025.382	100%	17.025.382	0	0	0	0	0	0		
					100%	19.568.901	19.568.901	0	0	0	0	0	0	0		
	07 Vådrum				0%	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
	se under A, B og C				0%	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
					0%	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
					####	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
	08 Aflebygning og jord				0%	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
08	Opretning af kloak iht. TV-inspektion	sum	1	2.755.302	100%	2.755.302	0	0	0	0	0	100%	2.755.302	0		
08	Spildevandsinstallationer i bygninger, hovedføring	bolig	226	3.076	100%	695.108	0	0	0	0	0	100%	695.108	0		
08	Omfangsdræn ved fundamenter inkl. jordarbejder, rækkehuse	lbm	1488	1.568	100%	2.333.435	100%	2.333.435	0	0	0	0	0	0		
08	Følgearbejde kloakrør fra fodbajn. til hovedledn., demont. rækkehuse	lbm	910	278	100%	253.019	100%	253.019	0	0	0	0	0	0		
08	Følgearbejde kloakrør fra fodbajn. til hovedledn., nybygn. rækkehuse	lbm	1430	532	100%	760.718	100%	760.718	0	0	0	0	0	0		
					100%	6.797.582	3.347.172	0	0	0	0	3.450.410	0	0		
	09 Tekniske anlæg				0%	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
09	Nedrivning af install., sanitet og radiatorer, hovedføring	bolig	226	1.669	100%	377.231	0	0	0	0	0	100%	377.231	0		
09	Brugsvandsinstallationer, hovedføring	bolig	226	9.361	100%	2.115.490	0	0	0	0	0	100%	2.115.490	0		
09	Radiatorvarmeanlæg 2-strengs, hovedføring	bolig	226	16.070	100%	3.631.887	0	0	0	0	0	100%	3.631.887	0		
09	Rørisolering, hovedføring	bolig	226	2.062	100%	466.053	0	0	0	0	0	100%	466.053	0		
09	Rørarbejder (inkl. nedrivning) i kælder	sum	1	1.065.870	100%	1.065.870	0	0	0	0	0	100%	1.065.870	0		
09	Rørarbejder (inkl. nedrivning) i terræn	sum	1	2.121.224	100%	2.121.224	0	0	0	0	0	100%	2.121.224	0		
09	Varmecentral, renoveret inkl. miljøarbejder (asbest)	stk	1	529.606	100%	529.606	0	0	0	0	0	100%	529.606	0		
09	Ventilation, balanceret inkl. emhætter, etageblokke	bolig	96	82.315	100%	7.902.208	49%	3.872.082	0	0	0	51%	4.030.126	0		
09	Ventilation, følgearb. i C grå boliger for etabl. vent., etageblokke	bolig	60	32.280	100%	1.936.808	50%	968.404	0	0	0	50%	968.404	968.404		
09	Ventilation, balanceret inkl. emhætter, rækkehuse	bolig	130	46.813	100%	6.085.742	49%	2.982.013	0	0	0	51%	3.103.728	0		
09	Ventilation, følgearb. ved tag (afkast/ndtag) for etabl. vent., rækkehuse	bolig	130	12.239	100%	1.591.129	50%	795.565	0	0	0	50%	795.565	795.565		
09	CTS-anlæg	sum	1	1.134.870	100%	1.134.870	0	0	0	0	0	100%	1.134.870	0		
09	Øvrige el-installationer	sum	1	2.909.263	100%	2.909.263	0	0	0	0	0	100%	2.909.263	0		
					100%	31.867.382	8.618.064	0	0	0	0	23.249.317	0	1.763.969		
	10 Øvrige bygningsdele				0%	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
10	Nye trapper, rækkehuse	stk	130	42.387	100%	5.510.301	100%	5.510.301	0	0	0	0	0	0		
09	Udvendig belysning og kabling	sum	1	295.539	100%	295.539	100%	295.539	0	0	0	0	0	0		
					100%	5.805.840	5.510.301	295.539	0	0	0	0	0	0		
	11 Arealudvidelser				0%	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
					####	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
	12 Landskabsarbejder				0%	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
10	Retablering efter byggeskade langs rækkehuse	stk	1	7.521.854	100%	7.521.854	100%	7.521.854	0	0	0	0	0	0		
10	Leg, tørrégårde, affald, belysning, rækkehuse	stk	1	3.041.093	100%	3.041.093	10%	304.109	0	0	0	50%	1.520.546	40%	1.216.437	
10	Beplantning og havemiljø, rækkehuse	stk	1	78.022	100%	78.022	0%	0	0	0	0	30%	23.407	70%	54.616	
10	Retablering langs etageblokke	stk	1	2.141.808	100%	2.141.808	50%	1.070.904	0	0	0	40%	856.723	0	856.723	
10	Unggeområde, boldbane, leg, etageblokke	stk	1	474.754	100%	474.754	0%	0	100%	474.754	0	0	0	0		
10	Haver, planter, ophold, tværstier, lys, affald, etageblokke	stk	1	2.654.485	100%	2.654.485	0%	0	75%	1.990.864	0	10%	265.449	15%	398.173	
10	Handicap-P. 12 nye P-pladser, asfalt og fortove	stk	1	340.083	100%	340.083	0%	0	0	0	30%	102.025	70%	238.058	0	
10	Følgearbejder af facadarbejder sydfacader, etageblokke	stk	1	192.928	100%	192.928	0	0	0	0	0	50%	96.464	50%	96.464	
					100%	16.445.026	8.896.867	2.465.618	0	581.654	2.735.198	1.765.690	1.254.896	0		
	A Etablering af tilgængelighedsboliger, etageblokke				0%	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
10	Nedrivning	bolig	18	45.047	100%	810.855	0	0	34%	275.691	33%	267.582	33%	267.582		
10	Miljøsanering	bolig	18	54.465	100%	980.374	0	0	34%	333.327	33%	323.523	33%	323.523		
10	Konstruktioner inkl. midlertidige understøtninger	bolig	18	193.416	100%	3.481.486	0	0	34%	1.183.705	33%	1.148.890	33%	1.148.890		
10	Nye vægge, gulve, lofter, døre	bolig	18	203.750	100%	3.667.496	0	0	34%	1.246.949	33%	1.210.274	33%	1.210.274		
10	Nye badeværelser ekskl. hovedføring	bolig	18	100.874	100%	1.815.727	0	0	34%	617.347	33%	599.190	33%	599.190		
10	Nye køkkener ekskl. hovedføring og hårde hvidvarer	bolig	18	4												

			100%	32.073.954	2.869.128	0	0	0	29.204.827	0	2.869.128							
D	Moderniserede boliger, rækkehuse		0%	0	0	0	0	0	0	0	0							
10	Nedrivning inkl. terrændæk	bolig 130	50.451	100%	6.558.669	67%	4.394.308	0	0	0	2.164.361	2.164.361						
10	Miljøsanering	bolig 130	34.833	100%	4.528.242	67%	3.033.922	0	0	0	1.494.320	1.494.320						
10	Konstruktioner inkl. midlertidige understøtninger	bolig 0	0	0%	0	0	0	0	0	0	0	0						
10	Nye vægge, gulve, lofter, døre	bolig 130	123.234	100%	16.020.369	67%	10.733.647	0	0	0	5.286.722	5.286.722						
10	Nye badeværelser ekskl. hovedføringer	bolig 130	88.342	100%	11.484.523	67%	7.694.630	0	0	0	3.789.892	3.789.892						
10	Nye køkkener ekskl. hovedføringer og hårde hvidevarer	bolig 130	37.563	100%	4.883.227	67%	3.271.762	0	0	0	1.611.465	1.611.465						
02	Retablering havestuer efter byggeskade, inkl. nedrivning	stk 25	106.593	100%	2.664.820	100%	2.664.820	0	0	0	0	0						
02	Retablering overdækninger efter byggeskade, inkl. nedrivning	stk 25	58.178	100%	1.454.446	100%	1.454.446	0	0	0	0	0						
09	VVS-installationer i bolig ekskl. hovedføringer	bolig 130	134.850	100%	17.530.555	67%	11.745.472	0	0	0	5.785.083	5.785.083						
09	El-installationer i bolig ekskl. hårde hvidevarer	bolig 130	29.115	100%	3.784.982	67%	2.535.938	0	0	0	1.249.044	1.249.044						
09	Hårde hvidevarer	bolig 130	9.779	100%	1.271.270	100%	1.271.270	0	0	0	0	0						
10	1. sal afslibn. og lakering eksist. gulve + malerbehandling eksist. ovenlys	bolig 130	35.409	100%	4.603.130	100%	4.603.130	0	0	0	4.603.130	4.603.130						
10	Afværgforanstaltninger vedr. pilotprojekt i rækkehusebyggeri (forsøg med dræn og efterisolering af skoler i to boliger)	stk. 1	586.424	100%	586.424	100%	586.424	0	0	0	0	0						
				100%	75.370.658	48.115.370	0	0	0	22.652.157	4.603.130	21.380.887						
	Emne			0%	0	0	0	0	0	0	0	0						
				0%	0	0	0	0	0	0	0	0						
				0%	0	0	0	0	0	0	0	0						
			#####		0	0	0	0	0	0	0	0						
	Håndværkerudgift i alt inkl. moms				289.313.282		102.954.442	2.761.157	14.932.946	11.722.611	105.567.179	51.374.947	37.144.218					
	Byggepladskomkostninger og vinterforanstaltninger %	8%			22.795.572		8.111.986	217.557	1.176.597	923.648	8.317.849	4.047.935	2.926.667					
	Håndværkerudgift i alt inkl. byggeplads og moms				312.108.854		111.066.429	2.978.714	16.109.543	12.646.259	113.885.028	55.422.881	40.070.885					
	Omkostninger % (skal detaljeres inden skema A)	28%			86.823.335		30.896.777	828.627	4.481.399	3.517.972	31.680.864	15.417.696	11.147.034					
	Genhusning, information m.v. (skal detaljeres inden skema A)				16.474.760		13.086.565		1.898.131	1.490.064								
	Lejtab (skal detaljeres inden skema A)				14.824.000		11.775.300		1.707.939	1.340.761			0					
				100%	430.230.950	39%	166.825.071	1%	3.807.341	6%	24.197.012	4%	18.995.056	34%	145.565.892	16%	70.840.577	51.217.918

169.515.374
13.356.455
182.871.829
0
50.871.809
430.230.950
1,38

Fordelte arbejder (udfyldes af LBF)					36.682.214	274.519	10.092.501	4.168.684					51.217.918
Inkl. fordelte arbejder				265.042.399	203.507.286	4.081.860	34.289.513	23.163.740					

Samlede udgifter - støttede og ustøttede arbejder	bolig	226	1.903.677	100%	430.230.950	39%	166.825.071	1%	3.807.341	6%	24.197.012	4%	18.995.056	34%	145.565.892	16%	70.840.577	51.217.918
---	-------	-----	-----------	------	-------------	-----	-------------	----	-----------	----	------------	----	------------	-----	-------------	-----	------------	------------

Samlede udgifter - støttede arbejder	bolig	226	946.126	100%	213.824.480	78%	166.825.071	2%	3.807.341	11%	24.197.012	9%	18.995.056					
--------------------------------------	-------	-----	---------	------	-------------	-----	-------------	----	-----------	-----	------------	----	------------	--	--	--	--	--

Samlede udgifter - ustøttede arbejder	bolig	226	957.551	100%	216.406.469									67%	145.565.892	33%	70.840.577	
---------------------------------------	-------	-----	---------	------	-------------	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	-------------	-----	------------	--

Finansiering støttede arbejder:

Støttede lån:
Organisations dispositionsfond:
Egen trækingsret:
Andet:
I alt:
\\s-xenprof-01\citrix\XenFolderRedir\ndb\Desktop\Islevtoften\2314 Islevtoften Budgetark dateret 02-10-2018.xls\Budgetark

tkr.: Ydelsers:

Finansiering ustøttede arbejde tkr.:

Ustøttede lån:
Henlagte midler:
Besparelser på drift:
Dispositionsfondens:
Andet:
I alt:

Husleje beregning:

Infrastruktur:

(Udfyldes af LBF)

BSF-håndværkerudgifter IALT:	169.515.374
01	320.601
02	5.135.210
03	5.868.338
04	0
05	0
06	19.568.901
07	0
08	3.347.172
09	43.240.595
10	92.034.556
11	0

HVU uden BSF-bygningsdele:	0
-----------------------------------	----------

Kontaktperson for tilsynskommune og Landsbyggefonden

Kommunenummer	Kommunenavn		
Tilsynskommune		Landsbyggefonden	
Navn	<input type="text"/>	Navn	<input type="text"/>
Telefon	<input type="text"/>	Telefon	<input type="text"/>
E-mailadresse	<input type="text"/>	E-mailadresse	<input type="text"/>

Beskrivelse af renoveringen

Sagstyper

§ 91 Renoveringsordning	<input type="checkbox"/>	§ 92 Driftsstøtte 1 & 3	<input type="checkbox"/>
§ 90 Trækningsretten	<input type="checkbox"/>	Øvrige (frivillige arbejder)	<input type="checkbox"/>

Bygherre og kredit (fortsætter på næste side)

Bygherrekategori (kun ét kryds)			
Almen boligorganisation (1)	<input type="checkbox"/>	Kommune (2)	<input type="checkbox"/>
Selvejende institution (4)	<input type="checkbox"/>	Friplejeboligleverandør (10)	<input type="checkbox"/>
		Region (3)	<input type="checkbox"/>
		Almen ungdomsboliginstitution (12)	<input type="checkbox"/>
Bygherres boligorganisation og afdeling		Kontaktperson	
LBF's afdelingsnummer	<input type="text"/>	Navn	<input type="text"/>
Afdelingsnavn	<input type="text"/>	Telefon	<input type="text"/>
Boligorganisationsnummer i LBF	<input type="text"/>	E-mailadresse	<input type="text"/>
CVR-nummer	<input type="text"/>		
Navn	<input type="text"/>		
Adresse	<input type="text"/>		
	<input type="text"/>		
Postnummer og -distrikt	<input type="text"/>	<input type="text"/>	
Telefonnummer	<input type="text"/>		
E-mailadresse	<input type="text"/>		
EAN-nummer	<input type="text"/>		

Administrationsorganisation

Boligorganisations-
nummer i LBF

CVR-nummer

Boligorganisations-
navn i LBF

Adresse

Postnummer
og -distrikt

Kontaktperson

Navn

Telefon

E-mailadresse

Byggeforsyningsførerens navneoplysninger

Forretningsførelsestype (kun ét kryds)

Almen boligorganisation (1)

Anden forretningsfører (2)

CVR-nummer

Navn

Adresse

Postnummer
og -distrikt

Telefonnummer

E-mailadresse

Kontaktperson

Navn

Telefon

E-mailadresse

Kreditinstitutter

Realkredit Danmark

BRFKredit

Nykredit

LR Realkredit

KommuneKredit

DLR Kredit

Nordea Kredit

Andre kreditinstitutter
(hvis navnet er angivet,
er kreditinstituttet valgt)

Etapeoplysninger

Etapenummer

1. etapes ident

Byggeriets datoer

Byggeperiode	Forventet	Ny forventet	Faktisk
Påbegyndelsesdato	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Afleveringsdato	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Skæringsdato (gælder kun ved § 92 Driftsstøtte 1 & 3)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Udbudsoplysninger

Udbudsformer (maks. 3 krydser)	Hovedentreprise	Fagentreprise	Totalentreprise
Offentligt udbud	<input type="checkbox"/> (1)	<input type="checkbox"/> (4)	<input type="checkbox"/> (7)
Begrænset udbud	<input type="checkbox"/> (2)	<input type="checkbox"/> (5)	<input type="checkbox"/> (8)
Underhåndsubud	<input type="checkbox"/> (3)	<input type="checkbox"/> (6)	<input type="checkbox"/> (9)

Boligoplysninger

Boligoplysninger før renovering

Antal byggeafsnit i drift	<input type="text"/>							
	Tæt/lav		Etage		Blandet		I alt	
	Antal	m ²	Antal	m ²	Antal	m ²	Antal	m ²
Familieboliger (lejl.)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Ungdomsboliger	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Ældreboliger	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Andet	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Enkeltværelser	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
I alt	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	Familieboliger (m²)		Ungdomsboliger (m²)		Ældreboliger (m²)		Andet (m²)	
Heraf fælles boligareal	<input type="text"/>		<input type="text"/>		<input type="text"/>		<input type="text"/>	
Areal til fælleslokaler	<input type="text"/>		<input type="text"/>		<input type="text"/>		<input type="text"/>	

Boligoplysninger efter renovering

	Tæt/lav		Etage		Blandet		I alt	
	Antal	m ²	Antal	m ²	Antal	m ²	Antal	m ²
Familieboliger (lejl.)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Ungdomsboliger	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Ældreboliger	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Andet	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Enkeltværelser	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
I alt	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	Familieboliger (m²)		Ungdomsboliger (m²)		Ældreboliger (m²)		Andet (m²)	
Heraf fælles boligareal	<input type="text"/>		<input type="text"/>		<input type="text"/>		<input type="text"/>	
Areal til fælleslokaler	<input type="text"/>		<input type="text"/>		<input type="text"/>		<input type="text"/>	

Boligafsnitsidentifikation

Byggeafsnitsnummer

Byggeafsnitsnavn

Beliggenhed

Postnummer og -distrikt

Beliggenhedskommune

Matrikelbetegnelse

Ejendomsnummer

Overtagelsesdato

Boligoplysninger før renovering

	Tæt/lav		Etage		Blandet		I alt	
	Antal	m ²	Antal	m ²	Antal	m ²	Antal	m ²
Familieboliger (lejl.)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Ungdomsboliger	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Ældreboliger	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Andet	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Enkeltværelser	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
I alt	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	Familieboliger (m ²)		Ungdomsboliger (m ²)		Ældreboliger (m ²)		Andet (m ²)	
Heraf fælles boligareal	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Areal til fælleslokaler	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Boligoplysninger efter renovering

	Tæt/lav		Etage		Blandet		I alt	
	Antal	m ²	Antal	m ²	Antal	m ²	Antal	m ²
Familieboliger (lejl.)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	Byggeri (kun ét kryds)		Boligstørrelser		Antal boliger / boenheder		Areal (m ²)	
	Tæt/lavt	<input type="checkbox"/>	1 rum pr. bolig / boenhed	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	Etage	<input type="checkbox"/>	2 rum pr. bolig / boenhed	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	Blandet	<input type="checkbox"/>	3 rum pr. bolig / boenhed	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
			4 rum pr. bolig / boenhed	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Ungdomsboliger	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	Byggeri (kun ét kryds)		Boligstørrelser		Antal boliger / boenheder		Areal (m ²)	
	Tæt/lavt	<input type="checkbox"/>	1-rumsboliger med bad/toilet og køkken	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	Etage	<input type="checkbox"/>	1-rumsboliger med bad/toilet, uden køkken	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	Blandet	<input type="checkbox"/>	2-rumsboliger	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Ældreboliger	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	Byggeri (kun ét kryds)		Boligstørrelser		Antal boliger / boenheder		Areal (m ²)	
	Tæt/lavt	<input type="checkbox"/>	1 rum pr. bolig / boenhed	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	Etage	<input type="checkbox"/>	2 rum pr. bolig / boenhed	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	Blandet	<input type="checkbox"/>	3 rum pr. bolig / boenhed	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
			4 rum pr. bolig / boenhed	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Andet	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	Byggeri (kun ét kryds)		Boligstørrelser		Antal boliger / boenheder		Areal (m ²)	
	Tæt/lavt	<input type="checkbox"/>	1 rum pr. bolig / boenhed	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	Etage	<input type="checkbox"/>	2 rum pr. bolig / boenhed	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	Blandet	<input type="checkbox"/>	3 rum pr. bolig / boenhed	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
			4 rum pr. bolig / boenhed	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Enkeltværelser	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
I alt	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	Familieboliger (m ²)		Ungdomsboliger (m ²)		Ældreboliger (m ²)		Andet (m ²)	
Heraf fælles boligareal	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Areal til fælleslokaler	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Anlægsøkonomi (fortsætter på de to næste sider)

Grundudgifter	Skema A	Skema B	Skema C
Grundudgifter i alt			

Håndværkerudgifter fordelt på bygningsdele	Skema A	Skema B	Skema C
1 – Tag			
2 – Ydervægge			
3 – Døre og vinduer			
4 – Altaner og altangange			
5 – Etageadskillelser			
6 – Fundament og kælder			
7 – Vådrum			
8 – Afløb i jord og bygninger			
9 – Tekniske anlæg			
10 – Øvrige bygningsdele			
11 – Arealudvidelse			
Sum (a)			

Andre håndværkerudgifter (b)	Skema A	Skema B	Skema C
Udgifter til byggeplads			
Bygherreleverance			
Særlige vinterforanstaltninger			
Mindre reguleringer og uforudseelige udgifter <i>Der kan ikke budgetteres med reguleringer og uforudseelige udgifter</i>			
Håndværkerudgifter i alt (a + b)			

Omkostninger	Skema A	Skema B	Skema C
Teknisk rådgivning			
Byggesagshonorar			
Bestyrelsesudgifter			
Genhusningsudgifter			
Byggeadministration			
Stiftelsesprovision			
Byggelånsrenter			
Øvrige finansielle udgifter			
Omkostninger i alt			

Gebyrer	Skema A	Skema B	Skema C
Bidrag til Byggeskadefonden			
Byggetilladelse og andre gebyrer			
Gebyrer i alt			

Driftsresultat i byggeperioden	Skema A	Skema B	Skema C
Driftsudgifter i byggeperioden			
- Lejeindtægter i byggeperioden			
Driftsresultat i byggeperioden			

Regulering	Skema A	Skema B	Skema C
Regulering (indberettes i særlige tilfælde af Landsbyggefonden)			

Byggeudgift	Skema A	Skema B	Skema C
Samlet byggeudgift omfattet af Byggeskadefonden			

Anlægsøkonomi (fortsat fra de to forrige sider)

Landsbyggefondens fordeling af samlede udgifter på støttekategorier

	Budgettal	Skema A	Skema B	Skema C
Opretning	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Miljø	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Ombygning/sammenlægning	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Tilgængelighed	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Infrastruktur	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Sum	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Afsat beløb

Skema C

Afsat beløb (indeholdt i anskaffelsessummen på skema C)

Anskaffelsessum

	Skema A	Skema B	Skema C
Egenfinansiering	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Samlet anskaffelsessum i henhold til Landsbyggefondens regulativ	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Bemærkninger til fordeling af udgifter

Totaløkonomi

Valg af totaløkonomisk løsning (kun ved støtteart 91)

Vinduer

Tag

Facader

Udfyldes af Landsbyggefonden:

Ved skema B skal der vedlægges totaløkonomisk vurdering for:

Udfyldes af boligorganisationen:

Anlægsinvestering

Anlægsinvesteringerne skal angives inklusive alle omkostninger jf. totaløkonomimodellen

Årsomkostning

Jævnfør totaløkonomimodellen

Er der i totaløkonomimodellen korrigeret for (*):

- Levetid/driftsinterval (kryds af hvis ja)

- Vedligeholdelsesprocent (kryds af hvis ja)

Mest totaløkonomisk løsning valgt (kryds af hvis ja)

Årsag til korrektioner (*) eller valg af anden løsning end den mest totaløkonomiske

Godkendelsesdatoer

Godkendelse af skema	Skema A	Skema B	Skema C
Frist for modtagelse			
Fristforlængelse for modtagelse			
Bygherre klar til indberetning			
Bygherres godkendelse			
Kommunalbestyrelsens godkendelse			
Landsbyggefondens godkendelse			
Kommunalbestyrelsens godkendelse af ændring			
Landsbyggefondens godkendelse af ændring			
Revisors underskrift			

Begrundelse for afvisningen

Kontaktperson for Byggeskadefonden

Kommunennummer	Kommunenavn		
Byggeskadefonden			
Navn	<input type="text"/>		
Telefon	<input type="text"/>		
E-mailadresse	<input type="text"/>		

Beskrivelse af renoveringen

Sagstyper

§ 91 Renoveringsordning	<input type="checkbox"/>	§ 92 Driftsstøtte 1 & 3	<input type="checkbox"/>
§ 90 Trækningsretten	<input type="checkbox"/>	Øvrige (frivillige arbejder)	<input type="checkbox"/>

Bygherre og kredit (fortsætter på næste side)

Bygherrekategori (kun ét kryds)			
Almen boligorganisation (1)	<input type="checkbox"/>	Kommune (2)	<input type="checkbox"/>
Selvejende institution (4)	<input type="checkbox"/>	Friplejeboligleverandør (10)	<input type="checkbox"/>
		Region (3)	<input type="checkbox"/>
		Almen ungdomsboliginstitution (12)	<input type="checkbox"/>

Bygherres boligorganisation og afdeling		Kontaktperson	
LBF's afdelingsnummer	<input type="text"/>	Navn	<input type="text"/>
Afdelingsnavn	<input type="text"/>	Telefon	<input type="text"/>
Boligorganisationsnummer i LBF	<input type="text"/>	E-mailadresse	<input type="text"/>
CVR-nummer	<input type="text"/>		
Navn	<input type="text"/>		
Adresse	<input type="text"/>		
	<input type="text"/>		
Postnummer og -distrikt	<input type="text"/>	<input type="text"/>	
Telefonnummer	<input type="text"/>		
E-mailadresse	<input type="text"/>		
EAN-nummer	<input type="text"/>		

Administrationsorganisation Boligorganisationsnummer i LBF <input type="text"/> CVR-nummer <input type="text"/> Boligorganisationsnavn i LBF <input type="text"/> Adresse <input type="text"/> <input type="text"/> Postnummer og -distrikt <input type="text"/> <input type="text"/>	Kontaktperson Navn <input type="text"/> Telefon <input type="text"/> E-mailadresse <input type="text"/>
Byggeforsyningsførerens navneoplysninger Forretningsførelser (kun ét kryds) Almen boligorganisation (1) <input type="checkbox"/> Anden forretningsfører (2) <input type="checkbox"/> CVR-nummer <input type="text"/> Navn <input type="text"/> Adresse <input type="text"/> <input type="text"/> Postnummer og -distrikt <input type="text"/> <input type="text"/> Telefonnummer <input type="text"/> E-mailadresse <input type="text"/>	Kontaktperson Navn <input type="text"/> Telefon <input type="text"/> E-mailadresse <input type="text"/>
Kreditinstitutter Realkredit Danmark <input type="checkbox"/> BRFKredit <input type="checkbox"/> Nykredit <input type="checkbox"/> LR Realkredit <input type="checkbox"/> KommuneKredit <input type="checkbox"/> DLR Kredit <input type="checkbox"/> Nordea Kredit <input type="checkbox"/> Andre kreditinstitutter (hvis navnet er angivet, er kreditinstituttet valgt) <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>	Etapeoplysninger Etapenummer <input type="text"/> 1. etapes ident <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>

Byggeriets datoer

Byggeperiode	Forventet	Ny forventet	Faktisk
Påbegyndelsesdato	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Afleveringsdato	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Skæringsdato (gælder kun ved § 92 Driftsstøtte 1 & 3)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Udbudsoplysninger

Udbudsformer (maks. 3 krydser)	Hovedentreprise	Fagentreprise	Totalentreprise
Offentligt udbud	<input type="checkbox"/> (1)	<input type="checkbox"/> (4)	<input type="checkbox"/> (7)
Begrænset udbud	<input type="checkbox"/> (2)	<input type="checkbox"/> (5)	<input type="checkbox"/> (8)
Underhåndsudbud	<input type="checkbox"/> (3)	<input type="checkbox"/> (6)	<input type="checkbox"/> (9)

Boligoplysninger

Boligoplysninger før renovering

Antal byggeafsnit i drift	<input type="text"/>							
	Tæt/lav		Etage		Blandet		I alt	
	Antal	m ²	Antal	m ²	Antal	m ²	Antal	m ²
Familieboliger (lejl.)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Ungdomsboliger	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Ældreboliger	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Andet	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Enkeltværelser	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
I alt	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	Familieboliger (m²)		Ungdomsboliger (m²)		Ældreboliger (m²)		Andet (m²)	
Heraf fælles boligareal	<input type="text"/>		<input type="text"/>		<input type="text"/>		<input type="text"/>	
Areal til fælleslokaler	<input type="text"/>		<input type="text"/>		<input type="text"/>		<input type="text"/>	

Boligoplysninger efter renovering

	Tæt/lav		Etage		Blandet		I alt	
	Antal	m ²	Antal	m ²	Antal	m ²	Antal	m ²
Familieboliger (lejl.)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Ungdomsboliger	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Ældreboliger	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Andet	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Enkeltværelser	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
I alt	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	Familieboliger (m²)		Ungdomsboliger (m²)		Ældreboliger (m²)		Andet (m²)	
Heraf fælles boligareal	<input type="text"/>		<input type="text"/>		<input type="text"/>		<input type="text"/>	
Areal til fælleslokaler	<input type="text"/>		<input type="text"/>		<input type="text"/>		<input type="text"/>	

Boligafsnitsidentifikation

Byggeafsnitsnummer

Byggeafsnitsnavn

Beliggenhed

Postnummer og -distrikt

Beliggenhedskommune

Matrikelbetegnelse

Ejendomsnummer

Overtagelsesdato

Boligoplysninger før renovering

	Tæt/lav		Etage		Blandet		I alt	
	Antal	m ²	Antal	m ²	Antal	m ²	Antal	m ²
Familieboliger (lejl.)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Ungdomsboliger	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Ældreboliger	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Andet	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Enkeltværelser	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
I alt	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

	Familieboliger (m ²)	Ungdomsboliger (m ²)	Ældreboliger (m ²)	Andet (m ²)
Heraf fælles boligareal	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Areal til fælleslokaler	<input type="text"/>		<input type="text"/>	<input type="text"/>

Boligoplysninger efter renovering

	Tæt/lav		Etage		Blandet		I alt	
	Antal	m ²	Antal	m ²	Antal	m ²	Antal	m ²
Familieboliger (lejl.)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	Byggeri (kun ét kryds)		Boligstørrelser		Antal boliger / boenheder		Areal (m ²)	
	Tæt/lav	<input type="checkbox"/>	1 rum pr. bolig / boenhed	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	Etage	<input type="checkbox"/>	2 rum pr. bolig / boenhed	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	Blandet	<input type="checkbox"/>	3 rum pr. bolig / boenhed	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
			4 rum pr. bolig / boenhed	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Ungdomsboliger	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	Byggeri (kun ét kryds)		Boligstørrelser		Antal boliger / boenheder		Areal (m ²)	
	Tæt/lav	<input type="checkbox"/>	1-rumsboliger med bad/toilet og køkken	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	Etage	<input type="checkbox"/>	1-rumsboliger med bad/toilet, uden køkken	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	Blandet	<input type="checkbox"/>	2-rumsboliger	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Ældreboliger	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	Byggeri (kun ét kryds)		Boligstørrelser		Antal boliger / boenheder		Areal (m ²)	
	Tæt/lav	<input type="checkbox"/>	1 rum pr. bolig / boenhed	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	Etage	<input type="checkbox"/>	2 rum pr. bolig / boenhed	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	Blandet	<input type="checkbox"/>	3 rum pr. bolig / boenhed	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
			4 rum pr. bolig / boenhed	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Andet	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	Byggeri (kun ét kryds)		Boligstørrelser		Antal boliger / boenheder		Areal (m ²)	
	Tæt/lav	<input type="checkbox"/>	1 rum pr. bolig / boenhed	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	Etage	<input type="checkbox"/>	2 rum pr. bolig / boenhed	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	Blandet	<input type="checkbox"/>	3 rum pr. bolig / boenhed	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
			4 rum pr. bolig / boenhed	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Enkeltværelser	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
I alt	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	Familieboliger (m ²)		Ungdomsboliger (m ²)		Ældreboliger (m ²)		Andet (m ²)	
Heraf fælles boligareal	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Areal til fælleslokaler	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Anlægsøkonomi (fortsætter på de to næste sider)

Grundudgifter	Skema A	Skema B	Skema C
Grundudgifter i alt			

Håndværkerudgifter fordelt på bygningsdele	Skema A	Skema B	Skema C
1 – Tag			
2 – Ydervægge			
3 – Døre og vinduer			
4 – Altaner og altangange			
5 – Etageadskillelser			
6 – Fundament og kælder			
7 – Vådrum			
8 – Afløb i jord og bygninger			
9 – Tekniske anlæg			
10 – Øvrige bygningsdele			
11 – Arealudvidelse			
Sum (a)			

Andre håndværkerudgifter (b)	Skema A	Skema B	Skema C
Udgifter til byggeplads			
Bygherreleverance			
Særlige vinterforanstaltninger			
Mindre reguleringer og uforudseelige udgifter			
Håndværkerudgifter i alt (a + b)			

Omkostninger	Skema A	Skema B	Skema C
Teknisk rådgivning			
Byggesagshonorar			
Bestyrelsesudgifter			
Genhusningsudgifter			
Byggeadministration			
Stiftelsesprovision			
Byggelånsrenter			
Øvrige finansielle udgifter			
Omkostninger i alt			

Gebyrer	Skema A	Skema B	Skema C
Bidrag til Byggeskadefonden			
Byggetilladelse og andre gebyrer			
Gebyrer i alt			

Driftsresultat i byggeperioden	Skema A	Skema B	Skema C
Driftsudgifter i byggeperioden			
- Lejeindtægter i byggeperioden			
Driftsresultat i byggeperioden			

Byggeudgift	Skema A	Skema B	Skema C
Samlet byggeudgift omfattet af Byggeskadefonden			

Anlægsøkonomi (fortsat fra de to forrige sider)

Fordeling af samlede udgifter på støttekategorier

	Budgettal	Skema A	Skema B	Skema C
Forbedring/fornyelse	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Vedligeholdelse	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Sum	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Afsat beløb

Skema C

Afsat beløb

Bemærkninger til fordeling af udgifter

Godkendelsesdatoer

Godkendelse af skema	Skema A	Skema B	Skema C
Frist for modtagelse			
Fristforlængelse for modtagelse			
Bygherre klar til indberetning			
Bygherres godkendelse			
Byggeskadefondens godkendelse			
Byggeskadefondens godkendelse af ændring			
Revisors underskrift			

Begrundelse for afvisningen

Gitte Regius

Emne: VS: Islevtoften II - Beregning af kommunal garanti - Det haster desværre!!

Fra: Hanne Andersen Mohr [mailto:habon@danskebank.dk]

Sendt: 4. oktober 2018 15:29

Til: Nelly F. Deschamps Bachmann <ndb@dabbolig.dk>

Cc: Pernille Moore Kofod <pmk@dabbolig.dk>; Helle Malmberg <hmg@dabbolig.dk>; Jane Nelson <jne@dabbolig.dk>

Emne: RE: Islevtoften II - Beregning af kommunal garanti - Det haster desværre!!

Hej Nelly

Garantikravet på det ustøttede lån er fortsat 0%, mens det på det støttede lån forhøjes til 93,35% ved et støttet lån på 265.042.398 kr.

Med venlig hilsen
Hanne Mohr
Senior kundechef

Storkunder Ejendomme
Danske Bank / Realkredit Danmark
Lersø Parkallé 100
2100 København Ø

Telefon +45 45 13 21 53

Lokal 32153

Fax +45 45 14 96 27

habon@danskebank.dk

habon@rd.dk

www.danskebank.dk / www.rd.dk

From: Nelly F. Deschamps Bachmann [mailto:ndb@dabbolig.dk]

Sent: 4. oktober 2018 15:00

To: Hanne Andersen Mohr

Cc: Pernille Moore Kofod ; Helle Malmberg ; Jane Nelson

Subject: Islevtoften II - Beregning af kommunal garanti - Det haster desværre!!

Kære Hanne

Med henblik på indberetning af skema B (i morgen) har vi beregnet ny økonomi i sagen, hvor det støttede lån udgør kr. 265.042.398 og det ustøttede kr. 128.311.447.

Til din info var kommunal garanti på skema A tidspunktet beregnet til 92,94 % for det støttede lån kr. 245.918.000 og 0% for det ustøttede lån kr. 128.578.000 kr .

På forhånd tak

Med venlig hilsen

Nelly Deschamps Bachmann

Projektøkonom

Direkte: 77 32 04 35 | Mobil: 51 81 27 98

DAB

CVR-nr. 55775214 | dabbolig.dk

Danske Bank A/S CVR-nr. 61126228 - København

Denne mail kan indeholde fortrolig information. Har du modtaget mailen ved en fejl, beder vi dig derfor informere afsender om fejlen - og efterfølgende slette mailen i dit system uden at videregive eller kopiere den. Selv om mailen og vedhæftede bilag efter vores overbevisning er fri for virus og andre fejl, som kan påvirke computeren eller it-systemet, hvor den modtages og læses, åbnes den på modtagerens eget ansvar. Vi påtager os ikke noget ansvar for tab og skade, som er opstået i forbindelse med at modtage og bruge mailen.

Please note that this message may contain confidential information. If you have received this message by mistake, please inform the sender of the mistake, then delete the message from your system. Although we believe that the message and any attachments are free from viruses and other errors that might affect the computer or IT system where it is received and read, the recipient opens the message at his or her own risk. We assume no responsibility for any loss or damage arising from the receipt or use of this message.