

Rødovre almennyttige Boligselskab

SLOTSHERRENS HAVE

Rødovre Kommune
Teknisk forvaltning
Att. Ejendomschef Robin Rahbek
Sendt på mail: cn14879@rk.dk

DAB mrk. ASG-2019-02395
2302
LMA
E-mail lma@dabbolig.dk
Direkte tlf. 77 32 02 35
Dato 7. marts 2019

Anmodning om ophævelse af deklaration om levering af varme mv.

For boligafdelingen Slotsherrens Have ligger der en deklaration fra 1953 om, at afdelingen skal levere varme og varmt vand til Rødovre Kommunes børneinstitution Slottet, beliggende på matrikelnr.72f, Islev by og sogn. Kopi af deklarationen er vedlagt.

Varmen og det varme vand bliver leveret fra den del af Slotsherrens Haves varmecentral som forsyner etageboligerne i Slotsherrens Have. Denne del af varmecentralen står foran en større renovering og i den forbindelse har DAB's energiafdeling peget på, at det vil være en fordel for afdelingen at få ophævet deklarationen, så der ikke længere skal leveres varme til børneinstitutionen. Hvis varmecentralen kun skal forsyne etageboligerne kan dimensioneringen af varmecentralen tilpasses behovene for boligerne uden også at skulle tage hensyn til behovene hos børneinstitutionen. Det betyder der kan opnås en meget bedre styring af varmen og det varme vand.

Såfremt Slotsherrens Have deklarationen ikke ophæves vil Rødovre Kommune blive opkrævet deres andel af udgiften til renovering af varmecentralen i henhold til deklarationen.

Da Rødovre Kommune samtidig er i gang med en udvidelse af børneinstitutionen er det oplagt, at kommunen samtidig selv overtager forsyningen af vand og varme til børneinstitutionen, og dermed fremadrettet selv står for styringen af denne.

Bestyrelsen for Rødovre almennyttige Boligselskab har på deres møde den 4. marts 2019 godkendt at deklarationen bliver ophævet.

Da deklarationen kun kan ophæves såfremt begge parter er enige, anmoder vi hermed Rødovre Kommune om godkendelse af ophævelse af deklarationen.

Med venlig hilsen
Administrationsafdeling 1


Anders Højningren
Afdelingschef


Lisbeth Mathiesen
Bestyrelseskonsulent

Kopi af deklaration vedlagt



DAB
Finsensvej 33
2000 Frederiksberg
CVR nr.: 55775214
Telefon: 77 32 00 00
Internet: dabbolig.dk
E-mail: dab@dabholio.dk

Servicecenter:
man - fre 09.30 - 15.00
Omstilling:
man - tor 08.30 - 16.00
fre 08.30 - 15.00