

Rødovre Kommune
Rødovre Parkvej 150
2610 Rødovre

KPR Towers A/S
Lerpørtvej 1B
DK-6800 Varde
Danmark

CVR. nr. 29 80 67 72

Tlf.: 7652 1100
Fax: 7521 1004

www.telcon.dk

Dato: 3. oktober 2019
Ref 5135
J.nr. 19-18424

5135 Vedr. Ansøgning om byggetilladelse til etablering af ny mobilsendestation for TDC A/S på Højnæsvej 63, 2610 Rødovre.

Matr. nr.: 11cø, Rødovre By, Rødovre.
Adresse: Højnæsvej 63, 2610 Rødovre.
Ejer: Den Selvejende Institution Foreningshuset Højnæsvej
Bygherre: TDC A/S, Teglholmsgade 3, 0900 København C, CVR nr. 14 77 39 08.
Ansøger: KPR Towers A/S, Lerpørtvej 1B, 6800 Varde, CVR nr.: 27 51 05 31.

Formål:

På vegne af TDC A/S fremsendes hermed ansøgning om byggetilladelse til etablering af erstatnings mobilsendestation på Højnæsvej.

Baggrunden for ansøgningen er, at den eksisterende sendestation på adressen Højnæsvej 40 i Rødovre er opsagt af ejendommens ejer. Antennepositionen er opsagt ved udgangen af februar måned 2020. Derved opstår et hul i TDC's dækning i området, som derfor skal reetableres.

Såfremt antennepositionen ikke erstattes, vil en betydelig del af TDC's netværk i området bortfalde. Dækningsniveauet bliver lavere, hvilket får konsekvenser for borgere der færdes i området. Når kapaciteten i et område reduceres oplever borgerne, at det bliver vanskeligere at få forbindelse, kvaliteten af samtalen forringes, man risikerer udfald og borgerne vil opleve en betydeligere langsommere dataforbindelse. Dette kan være til gene i mange relationer

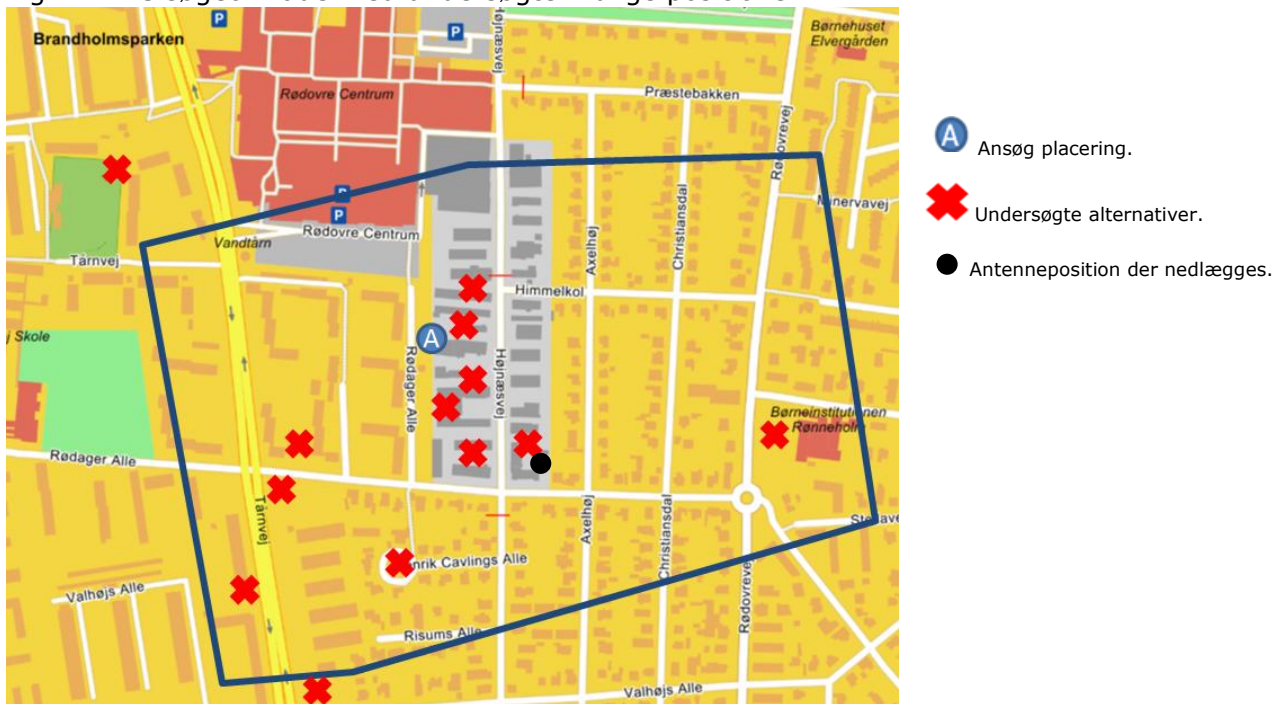
En stærk mobildækning er eksempelvis central i forbindelse med:

- Opkobling på internettet, og således borgernes mulighed for at kommunikere digitalt med arbejdspladser, kunder, Skat og kommunen.
- I ambulancetjenesten er 3G/4G den teknologi der anvendes til forsøg med overførsel af live-video mellem ambulance og lægen i modtagelse/skadestue.
- Genoptræning i hjemmet der live-overføres via 3G/4G til kommunens konsulenter indenfor sundhedssektoren

Det er således evident at TDC's netværk i området opretholdes.

Vi har nøje undersøgt området for mulige placeringer. Vores søgeområde, indenfor hvilket den nye antenneposition skal placeres, er vist i nedenstående figur.

Fig. 1. TDC søgeområde med undersøgte mulige positioner.



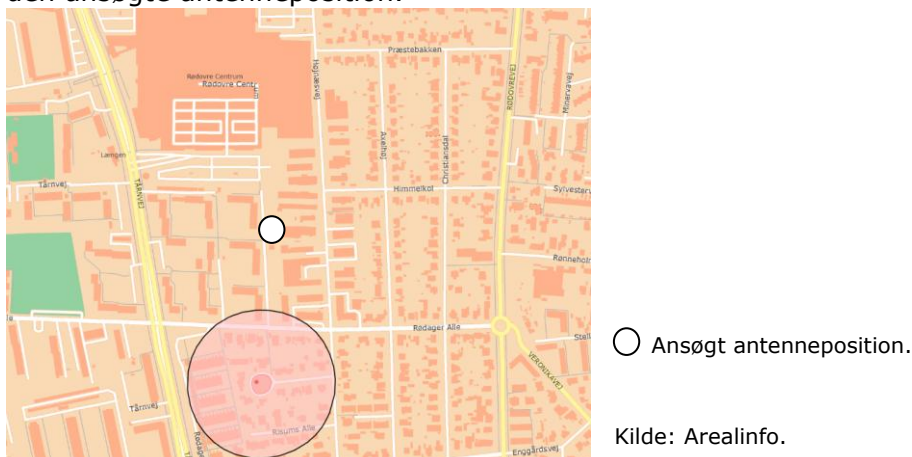
Som det fremgår af oversigten ovenfor, har vi nøje undersøgt området. En række positioner er frafaldet pga. bygningsstruktur og pladsforhold, nabohensyn, institutioner og visuelle vurderinger.

Det er vores vurdering, at den ansøgte position for en ny TDC antennestation, markeret med A, er den mest optimal i området.

Byggelinjer og zoneforhold.

Området hvor masten placeres ligger i byzone og området er reguleret af lokalplan 071. Lokalplan 071 fastlægger i §11.2, at "højden af fritstående antennemaster må ikke overstige 20 m". Der er således i lokalplanen taget stilling til etablering af antennemaster indenfor lokalplanens område.

Ved gennemgang af området er ikke konstateret bygge- eller beskyttelseslinjer der modstrider den ansøgte antenneposition.



Kilde: Arealinfo.

Højde på mast og antenner:

For at kunne opfylde den ønskede dækning for TDC skal den nye rørmast være 20m. Ellers vil TDC ikke kunne genetablere den nødvendige og efterspurgte dækning i området. Antennemasten der nedlæsses har samme højde.

Ved foden af rørmasten vil der blive opsat 2 stk. outdoor unit. Der trækkes kabler fra antennerne i masten til udstyret på jorden. Antennepositionen er nærmere beskrevet i vedlagte bilag.

Som masteloven foreskriver, stilles masten naturligvis til rådighed for andre operatører. TT-Netværket er i dag placeret i den mast der nedlægges. Vi har, i forbindelse med denne ansøgning, informeret TT-Netværket om den nye position.

Desværre gør tekniske forhold, at TT-Netværket ikke kan anvende den ansøgte position.

Årsagen er bl.a. den begrænsede højde på antennemasten samt at TT-Netværkets antennestruktur er anderledes end TDC's antennestruktur. TT-Netværkets antenner vil komme for tæt på deres antenner placeret på Rødovre Centrum.

Det forventes således, at TT-Netværket vil afsøge mulighederne, og på den baggrund ansøge om en anden position i nærområdet.

Vi håber, at I vil imødekomme denne ansøgning, således at vi i fællesskab kan bibeholde en god mobildækningen i området.

I er naturligvis velkomne til at kontakte mig, hvis der er behov for yderligere oplysninger.

På forhånd tak for hjælpen.

Med venlig hilsen



Jan Spange
KPR Towers A/S

Mobil: 61 20 64 68

E-mail: js@telcon.dk

Bilag:

5135 Bilag til byggeansøgning

5135 Fuldmagt fra lodsejer

5135 Fuldmagt fra TDC A/S