

Notat om: Certificeringsordning i BR18		
Sagsbehandler: Frederik Springborg	Dato:	12-12-2019
Til: Teknik- og Miljøudvalget	J. nr.:	02.00.00-P19-2-19

Ved Bygningsreglement 2018 (BR18) ikrafttræden 1. januar 2018, startede en 2 årig udfasning af den tekniske byggesagsbehandling hos kommunerne til certificeringsordningen for dokumentation af tekniske forhold.

Certificeringsordningen træder endeligt i kraft den 31. december 2019. (BEK nr. 1616 af 13/12 2017)

Herefter skal den certificerede brandrådgiver og/eller statiker dokumentere og kontrollere overholdelse af krav til henholdsvis brand- og konstruktionsforhold, således at den valgte løsning lever op til reglerne i Bygningsreglementet 2018.

Ansvar for at en bygning overholder bygningsreglementets krav vedrørende statiske og brandtekniske forhold ligger nu hos den certificerede rådgiver. Certificeringsordningen danner dermed grundlag for, at der fortsat opretholdes reglementets foreskrevne sikkerhedsniveau på brand- og konstruktionsområdet.

Bygningsmyndigheden skal varetage de skærpede krav til kvalitetssikring og dokumentation hos byggeriets parter, de projekterende og de udførende.

Det betyder, at der til alle ansøgninger om byggetilladelse til byggearbejder i brandklasse 2-4 skal tilknyttes en certificeret brandrådgiver, der skal dokumentere eller kontrollere overholdelse af brandforhold (kapitel 5).

Det tilsvarende gør sig gældende for byggerier i konstruktionsklasse 2-4, hvor den tilknyttede certificerede statiker skal dokumentere eller kontrollere overholdelse af de konstruktive forhold (kapitel 15).

Vi skal kontrollere følgende dokumenter i ansøgningsmaterialet om byggetilladelse, der vedrør brand- og konstruktioner:

- Oplysning om og dokumentation for, hvilken brandklasse byggeriet kan henføres til, jf. kapitel 27 om brandklasser og kapitel 29 om dokumentation af brandforhold.
- Oplysning om og dokumentation for, hvilken konstruktionsklasse byggeriet kan henføres til, jf. kapitel 26 om konstruktionsklasser og kapitel 28 om dokumentation af bærende konstruktioner.
- Oplysning til identifikation af den certificerede brandrådgiver og/eller statiker, herunder dokumentation for gyldigt certifikat, skal fremgå af ansøgningen om byggetilladelse.
- Oplysninger om og dokumentation for, hvorvidt byggeriet er indsatstaktisk traditionel, jf. § 510.

For at kunne stille de rigtige og relevante krav til projektering og udførsel har man valgt, at alle bygværker jf. BR18 skal indplaceres i en konstruktionsklasse og en brandklasse. Konstruktions- og brandklasserne er således helt centrale i BR18 og bruges til at vurdere en bygningskonstruktion og dens brandmæssige risici på baggrund af dens anvendelse. Yderligere fastlægges, hvornår der skal anvendes en certificeret rådgiver og hvordan man som bygherre/bygherrerådgiver skal dokumentere opfyldelse af de krav BR18 stiller til en bygning.

Dette er i princippet også gældende for arrangementer, der omfatter camping-, festival- og salgsområder der skal søge om byggetilladelse efter BR18 (kap. 1, §§ 6f og 6g), som på samme måde skal indplaceres i en brand- og konstruktionsklasse.

Dog har boligminister Kaare Dybvad Bek i 11. time reageret på de mange frivillige foreningers opråb om, at det efter årsskiftet bliver mere besværligt og dyrt for dem at holde markeder eller byfester. Trafik-, bygge- og boligstyrelsen har derfor ultimo november besluttet, at det fortsat skal være muligt for de pågældende arrangementer at få den tekniske byggesagsbehandling hos kommunen, ligesom det vil være muligt at få godkendt sin dokumentation af certificeret rådgiver. Denne ændring vil blive indskrevet i bekendtgørelsen.

Styrelsen er netop i gang med udarbejdelsen af en række vejledninger rettet mod de forhold, som foreningslivet oplever som problematiske i forbindelse med reglerne.