

Dataliste til redegørelse for sociale klausler anvendt i udbud for Teknisk Forvaltning i 2019.

| AFD | Sted | Sag | Entreprise | Aftaledato | Entreprenør | Skrivebords kontrol | Uanmeldt kontrol | Omfang (Kr.) | Status januar 2019 |
|--------------|-------------------------------|--|---|------------|-------------------------|---------------------------------|------------------|------------------------------------|--|
| RKF | Rødovre | Fjernvarmeudbygning generelt | Rørleverance | 01-12-2019 | Isoplus | | | 800.000 kr. årligt | Kontrakten start 1. januar 2020. |
| V & T | Damhus Boulevard | Damhus Boulevard, Parkering | Hovedentreprise | 08.06.2018 | Nordkysten A/S | x | | 5.032.892 | afsluttet |
| V & T | Slotsherrensvej | Nyt signalanlæg ved Ring 3 | Hovedentreprise | 14.01.2019 | Christiansen & Essenbæk | x | | 3.294.444 | afsluttet |
| V & T | Rødovre Parkvej/Korsdalsvej | Nyt signalanlæg (udbudt i 2019) | Hovedentreprise | 09.01.2020 | Nordkysten A/S | x | | 2.996.387 | Igangværende |
| V & T | Islebrov | Ombygning af Islebrovej fra rundkørslen til Aktivitetsplads | Hovedentreprise | 06.07.2018 | Jens H. Hansen ApS | x | | 3.918.705 | afsluttet |
| V & T | Avedøre Havnevej | Renovering af jernbanebro over Avedøre Havnevej | Hovedentreprise | 06.09.2019 | CG Jensen A/S | x | | 631.000 | afsluttet |
| V & T | Rødovrevej og Rødovre Parkvej | Etablering af ny buslomme på Rødovrevej og udvidelse af buslommer på Rødovre Parkvej | Hovedentreprise | 20.08.2019 | Nordkysten A/S | x | | 987.504 | afsluttet |
| V & T | Forskellige veje | Sti, vej og parkpuljen | Asfalt | 16.07.2019 | NCC | x | | 3.373.405 | Afsluttet |
| V & T | Forskellige veje | Sti, vej og parkpuljen | Asfalt | 16.07.2019 | SR-Gruppen | x | | 1.659.148 | Afsluttet |
| V & T | Tårnvej, kantsten | Sti, vej og parkpuljen | In-situ støbning af k | 24.10.2019 | NCC | x | | 627.957 | Afsluttet |
| V & T | Rødovre | Udbud af drift af signalanlæg | Drift af signalanlæg | 06.07.2018 | Swarco | x | | lbn. drift, afhænger af antal fejl | Igangværende |
| Bygn. | Viften | Ny musikskole og cafe | Total | 17.06.2019 | Combi Byg | Ingen pt. | Ingen pt. | 42.082.000 | Entreprenør er begyndt på anlægsarbejderne på stedet |
| Bygn. | Institutionen Espelunden | Opførelse af ny daginstitution i Irmabyen | Total | 19.12.2017 | JFP Murer & Tømrer A/S | 06.02.2019 (byggemøde) | Ingen | 27.820.000 | Institutionen er taget i brug medio 2019 |
| Bygn. | Ved Kærhuset | Midlertidig børneinstitution | Total | 15.01.2019 | Jytas | 12.09.2019 (byggemøde) | Ingen | 5.428.100 | Institutionen er taget i brug primo 2020 |
| Park & Natur | Tørringvej 13-15 | Hjemtagelse af affaldsområdet | Ny plads til renovationsbiler på Tørringvej 13-15 Rødovre | 1/11-2019 | Hoffmann A/S | Emnet er berørt ved byggemøder. | Ikke udført | 3.312.693 kr. | Arbejdet forventes afsluttet i uge 9. |

FAGENTREPRISE

Ved en fagentreprise indgår bygherre entrepriseaftaler med et antal entreprenører svarende til opdelingen af byggeopgaven i entrepriser. Det er en forudsætning for en fagentreprise, at entrepriserne kan afgrænses nøjagtigt, oftest på grundlag af et hovedprojekt, eventuelt et forprojekt. Brug af fagentrepriser indebærer, at mange selvstændige led hver for sig og til sammen skal fungere effektivt for, at byggeprocessen kan blive vellykket. Fagentrepriseformen kræver derfor en omhyggelig tilrettelæggelse og styring af byggeprocessen fra bygherres side. Hvis de tidsmæssige forudsætninger i udbudsgrundlaget ikke holder, kan bygherre blive stillet over for erstatningskrav fra forsinkede fagentrepriser.

STORENTREPRISE

Bygherre kan opnå en forenkling af styringsopgaverne ved en fagentreprise ved i stedet at anvende storentreprise som entrepriseform. I en storentreprise samles beslægtede entrepriser i større grupper, eller mindre entrepriser lægges sammen med større. Byggeprocessen skal også ved storentrepriser fuldt ud styres af bygherren, men der bliver færre entrepriser at styre og koordinere. Styringen inden for den enkelte storentreprise er ikke bygherres ansvar. Ved at lægge små entrepriser sammen med større kan bygherre undgå, at forsinkelser i de små entrepriser giver anledning til, at der fra entreprenørerne i efterfølgende større entrepriser reises erstatningskrav, som det ellers kan være vanskeligt for bygherre at få dækket hos den entreprenør, der er årsag til forsinkelsen.

HOVEDENTREPRISE

Ved en hovedentreprise indgår bygherre kun aftale med én entreprenør. Styringen af fagentrepriserne overgår således fra bygherre til hovedentreprenøren, der sædvanligvis overlader betydelige dele af arbejdet til underentreprenører. Bygherre må naturligvis betale for at få løst denne styringsopgave. Det sker ved, at hovedentreprenøren indregner et hovedentreprisetal i sit tilbud. Bygherre har intet aftaleforhold med de enkelte underentreprenører, men skal i alle forhold holde sig til hovedentreprenøren, der således er ansvarlig for de kontraktmæssige ydelser og overholdelse af tidsfrister.

TOTALENTREPRISE

Ved udbud i totalentreprise er entreprenøren ansvarlig for hele eller den væsentligste del af projekteringen af byggeriet og for udførelsen på byggepladsen. Totalentreprenøren skal således udføre den projektering, der ikke indgår i udbudsmaterialet, og kan derfor være ansvarlig for materiale- og konstruktionsvalg. Fastlæggelsen af projektets detaljer er derfor helt eller delvist overladt til totalentreprenøren. Normalt omfatter totalentreprise hele byggeopgaven, men bestemte dele af en opgave kan udbydes i totalentreprise, mens øvrige dele af byggeriet udbydes på bygherrens fuldt detaljerede hovedprojekt. Ofte vil en sådan "partiel totalentreprise" være aktuel for tekniske installationer, hvor bygherren udbyder på funktionskrav og indbygningsmål, mens totalentreprenøren står for fastlæggelsen af detaljerne. Totalentreprisegaver kan udføres af entreprenørfirmaet alene med egne projekterende rådgivere eller af en gruppe bestående af totalentreprenøren og tilknyttede rådgivere, hvor totalentreprenøren er den part, bygherre indgår kontrakt med.