

Notat om: Skovly		
Sagsbehandler: Sara Flachs	Dato:	10-09-2020
Til: Kultur- og Fritidsudvalget	J. nr.:	02.00.00-P20-1-20

I november 2018 vedtog kommunalbestyrelsen at igangsætte arbejdet med reovering af tage og pejsestue mv. på Skovly. Der blev afsat 6,1 mio. kr. til udskiftning af tagene samt reovering af pejsestue og mødelokaler.

Der blev endvidere afsat 4,5 mio. kr. til opførelse af ny mødesal. Heraf 1 mio. kr. til projektering og 3,5 mio. kr. til opførelsen – i alt ca. 10,6 mio. kr.

Kommunalbestyrelsesmødet er tidligere blevet orienteret om en borgmesterbeslutning fra marts, som omhandlede en overførsel af 1 mio. kr. til tagudskiftningen fra sagen vedrørende ny mødesal. Årsagen til overførslen af den ekstra million var, at tilbuddet fra den lavest bydende entreprenør var ca. 1,4 mio. kr. højere end den afsatte ramme for projektet. De sidste 0,4 mio. kr. fandt man bl.a. ved besparelser på projektet.

Arbejdet med at reovere tagene pågår nu, og pt. er der tegl på en del af værelsesfløjen og fløjen med pejsestue og spisesal. Det igangværende arbejde med de to nævnte fløje forventes færdigt til aflevering i december 2020.

Desværre er der konstateret råd i den eksisterende konstruktion samt i den sidste del af værelsesfløjen. Det har derfor været nødvendigt at udskifte alle spærene på fløjen med pejsestue og spisesal, hvilket har fordyret projektet væsentligt. Stikprøverne ifm. forundersøgelserne af trækonstruktionerne viste ikke tegn på råd. Projekteringen har derfor ikke medtaget udgifter til spærudskiftninger.

Som følge af merudgifterne til helt nye spær er bevillingen nu disponeret fuldt ud. Det betyder, at der ikke gennemføres udskiftning af taget på køkken- og lejlighedsfløjen. Det er Teknisk Forvaltnings vurdering, at det nuværende tag på den del af Skovly kan holde yderligere 5 til 10 år, inden det behøver at blive skiftet ud.

Der bliver taget stilling til placering af resten af taget i de langsigtede investeringsplaner vi går i gang med til næste år jf. budget aftalen.