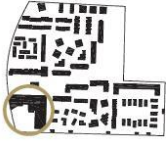


# Bilag 8 Lokalplanens designmanual med områdebeskrivelse for delområde I



### INDKØBSCENTER

- Der mangler et endeligt program for bygningen.
- Der skal etableres en passage gennem bygningen mellem parkeringspladsen og hovedpladsen i område 22 ved Irma Tårnet.
- Området skal indeholde en affaldsgård, der både håndterer affald fra erhverv samt fra private.
- Til dagligvarebutikker kan der etableres en varegård, som etableres i bebyggelsen sydlige del ud mod Fjeldhammervej. Varegård skal integreres i bebyggelsen og placeres i princippet som vist på kort.
- Der skal placeres træer i passende afstand mellem parkeringspladserne.

