

Opdateret: 09-11-2020

Udskrevet: 09-11-2020

ANSØGNINGSSKEMA / INDTASTNINGSBILAG A B C
Kontaktperson for tilsynskommune og Landsbyggefonden

Kommunesnummer 175	Kommunenavn Rødovre		
Tilsynskommune		Landsbyggefonden	
Navn		Navn	Finn Lykkegaard-Madsen
Telefon	36704111	Telefon	33762142
E-mailadresse		E-mailadresse	fma@lf.dk

Beskrivelse af renoveringen**Sagstyper**

§ 91 Renoveringsordning	<input checked="" type="checkbox"/>	§ 92 Driftsstøtte 1 & 3	<input type="checkbox"/>
§ 90 Trækningsretten	<input type="checkbox"/>	Øvrige (frivillige arbejder)	<input type="checkbox"/>

Bygherre og kredit (fortsætter på næste side)

Bygherrekategori (kun ét kryds)			
Almen boligorganisation (1)	<input checked="" type="checkbox"/>	Kommune (2)	<input type="checkbox"/>
Selvejende institution (4)	<input type="checkbox"/>	Friplejeboligleverandør (10)	<input type="checkbox"/>
		Region (3)	<input type="checkbox"/>
		Almen ungdomsboliginstitution (12)	<input type="checkbox"/>

Bygherres boligorganisation og afdeling		Kontaktperson	
LBF's afdelingsnummer	5	Navn	Nanna Aae Christensen
Afdelingsnavn	Carlsro	Telefon	77320508
Boligorganisationsnummer i LBF	340	E-mailadresse	nmc@dabbolig.dk
CVR-nummer	26385695		
Navn	Rødovre almennyttige Boligselskab v/ DAB, Dansk almennyttigt Bol		
Adresse	Finsensvej 33		
	Postboks 1		
Postnummer og -distrikt	2000 Frederiksberg		
Telefonnummer	77320000		
E-mailadresse	dab@dabbolig.dk		
EAN-nummer			

Bygherre og kredit (fortsat fra forrige side)

Administrationsorganisation

Boligorganisationsnummer i LBF	<input type="text" value="340"/>
CVR-nummer	<input type="text" value="26385695"/>
Boligorganisationsnavn i LBF	<input type="text" value="Rødovre almennyttige Boligselskab, v/ DAB, Dansk almennyttigt Bol"/>
Adresse	<input type="text" value="Finsensvej 33"/>
	<input type="text" value="Postboks 1"/>
Postnummer og -distrikt	<input type="text" value="2000"/> <input type="text" value="Frederiksberg"/>

Kontaktperson

Navn	<input type="text" value="Nanna Aae Christensen"/>
Telefon	<input type="text" value="77320508"/>
E-mailadresse	<input type="text" value="nmc@dabbolig.dk"/>

Byggeføretningsførers navneoplysninger

Forretningsføretype (kun ét kryds)

Almen boligorganisation (1)	<input type="checkbox"/>
Anden forretningsfører (2)	<input type="checkbox"/>

CVR-nummer	<input type="text" value="55775214"/>
Navn	<input type="text" value="DAB, Dansk almennyttigt Boligselskab af 1942 s.m.b.a."/>
Adresse	<input type="text" value="Finsensvej 33"/>
	<input type="text" value="Postboks 1"/>
Postnummer og -distrikt	<input type="text" value="2000"/> <input type="text" value="Frederiksberg"/>
Telefonnummer	<input type="text" value="77320000"/>
E-mailadresse	<input type="text" value="dab@dabbolig.dk"/>

Kontaktperson

Navn	<input type="text" value="Nanna Aae Christensen"/>
Telefon	<input type="text" value="77320508"/>
E-mailadresse	<input type="text" value="nmc@dabbolig.dk"/>

Kreditinstitutter

Realkredit Danmark	<input type="checkbox"/>
Jyske Realkredit	<input type="checkbox"/>
Nykredit	<input type="checkbox"/>
LR Realkredit	<input type="checkbox"/>
KommuneKredit	<input type="checkbox"/>
DLR Kredit	<input type="checkbox"/>
Nordea Kredit	<input type="checkbox"/>
Andre kreditinstitutter (hvis navnet er angivet, er kreditinstituttet valgt)	<input type="text"/>
	<input type="text"/>
	<input type="text"/>

Etapeoplysninger

Etapenummer	<input type="text" value="1"/>			
1. etapes ident	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Byggeriets datoer

Byggeperiode			
	Forventet	Ny forventet	Faktisk
Påbegyndelsesdato	01-04-2023		
Afleveringsdato	01-10-2026		
Skæringsdato byggerenskab			

Udbudsoplysninger

Udbudsformer (maks. 3 krydser)			
	Hovedentreprise	Fagentreprise	Totalentreprise
Offentligt udbud	<input type="checkbox"/> (1)	<input type="checkbox"/> (4)	<input type="checkbox"/> (7)
Begrænset udbud	<input type="checkbox"/> (2)	<input type="checkbox"/> (5)	<input type="checkbox"/> (8)
Underhåndsudbud	<input type="checkbox"/> (3)	<input type="checkbox"/> (6)	<input type="checkbox"/> (9)

Boligoplysninger

Boligoplysninger før renovering

Antal byggeafsnit i drift

	Tæt/lav		Etage		Blandet		I alt	
	Antal	m ²	Antal	m ²	Antal	m ²	Antal	m ²
Familieboliger (lejl.)	597	39.576	279	20.648	0	0	876	60.224
Ungdomsboliger	0	0	0	0	0	0	0	0
Ældreboliger	0	0	0	0	0	0	0	0
Andet	0	0	0	0	0	0	0	0
Enkeltværelser	0	0	25	639	0	0	25	639
I alt	597	39.576	304	21.287	0	0	901	60.863

	Familieboliger (m ²)	Ungdomsboliger (m ²)	Ældreboliger (m ²)	Andet (m ²)
Heraf fælles boligareal	0	0	0	0
Areal til fælleslokaler	0		0	0

Boligoplysninger efter renovering

	Tæt/lav		Etage		Blandet		I alt	
	Antal	m ²	Antal	m ²	Antal	m ²	Antal	m ²
Familieboliger (lejl.)	597	39.576	279	20.648	0	0	876	60.224
Ungdomsboliger	0	0	0	0	0	0	0	0
Ældreboliger	0	0	0	0	0	0	0	0
Andet	0	0	0	0	0	0	0	0
Enkeltværelser	0	0	25	639	0	0	25	639
I alt	597	39.576	304	21.287	0	0	901	60.863

	Familieboliger (m ²)	Ungdomsboliger (m ²)	Ældreboliger (m ²)	Andet (m ²)
Heraf fælles boligareal	0	0	0	0
Areal til fælleslokaler	0		0	0

Boligafsnitsidentifikation

Byggeafsnitsnummer	00		
Byggeafsnitsnavn	Carlsro		
Beliggenhed	Lucernestien 1-65, Lucernevej 1-583, Rødovre Parkvej 202-618, Bjødstrupvej 31-71 og 32-56, Korsdalsvej 31-55 og 32-62, Borgm. G. Jensens Vej 7-11 og 15-23, Tårnvej 205-285		
Postnummer og -distrikt	2610	Rødovre	
Beliggenhedskommune	175		
Matrikelbetegnelse	13 a, 13 aq, 13 ar, 13 as, 13		
Ejendomsnummer	9558		
Overtagelsesdato	01-01-1955		

Boligoplysninger før renovering

	Tæt/lav		Etage		Blandet		I alt	
	Antal	m ²	Antal	m ²	Antal	m ²	Antal	m ²
Familieboliger (lejl.)	597	39.576	279	20.648	0	0	876	60.224
Ungdomsboliger	0	0	0	0	0	0	0	0
Ældreboliger	0	0	0	0	0	0	0	0
Andet	0	0	0	0	0	0	0	0
Enkeltværelser	0	0	25	639	0	0	25	639
I alt	597	39.576	304	21.287	0	0	901	60.863

	Familieboliger (m ²)	Ungdomsboliger (m ²)	Ældreboliger (m ²)	Andet (m ²)
Heraf fælles boligareal	0	0	0	0
Areal til fælleslokaler	0		0	0

Byggeafsnit (fortsat fra forrige side)

Boligoplysninger efter renovering

Der er ikke ændringer i boligstørrelserne i forbindelse med renoveringen.

	Tæt/lav		Etage		Blandet		I alt	
	Antal	m ²	Antal	m ²	Antal	m ²	Antal	m ²
Familieboliger (lejl.)								
	Byggeri (kun ét kryds)		Boligstørrelser					
			Antal boliger / boenheder		Areal (m ²)			
	Tæt/lav	<input type="checkbox"/>	1 rum pr. bolig / boenhed					
	Etage	<input type="checkbox"/>	2 rum pr. bolig / boenhed					
	Blandet	<input type="checkbox"/>	3 rum pr. bolig / boenhed					
			4 rum pr. bolig / boenhed					
Ungdomsboliger								
	Byggeri (kun ét kryds)		Boligstørrelser					
			Antal boliger / boenheder		Areal (m ²)			
	Tæt/lav	<input type="checkbox"/>	1-rumsboliger med bad/toilet og køkken					
	Etage	<input type="checkbox"/>	1-rumsboliger med bad/toilet, uden køkken					
	Blandet	<input type="checkbox"/>	2-rumsboliger					
Ældreboliger								
	Byggeri (kun ét kryds)		Boligstørrelser					
			Antal boliger / boenheder		Areal (m ²)			
	Tæt/lav	<input type="checkbox"/>	1 rum pr. bolig / boenhed					
	Etage	<input type="checkbox"/>	2 rum pr. bolig / boenhed					
	Blandet	<input type="checkbox"/>	3 rum pr. bolig / boenhed					
			4 rum pr. bolig / boenhed					
Andet								
	Byggeri (kun ét kryds)		Boligstørrelser					
			Antal boliger / boenheder		Areal (m ²)			
	Tæt/lav	<input type="checkbox"/>	1 rum pr. bolig / boenhed					
	Etage	<input type="checkbox"/>	2 rum pr. bolig / boenhed					
	Blandet	<input type="checkbox"/>	3 rum pr. bolig / boenhed					
			4 rum pr. bolig / boenhed					
Enkeltværelser								
I alt								
	Familieboliger (m ²)		Ungdomsboliger (m ²)		Ældreboliger (m ²)		Andet (m ²)	
Heraf fælles boligareal								
Areal til fælleslokaler								

Grundudgifter			
	Skema A	Skema B	Skema C
Grundudgifter i alt	0	0	0

Håndværkerudgifter fordelt på bygningsdele			
	Skema A	Skema B	Skema C
1 – Tag	0	0	0
2 – Ydervægge	0	0	0
3 – Døre og vinduer	0	0	0
4 – Altaner og altangange	0	0	0
5 – Etageadskillelser	0	0	0
6 – Fundament og kælder	0	0	0
7 – Vådtrum	40.808.281	0	0
8 – Afløb i jord og bygninger	0	0	0
9 – Tekniske anlæg	122.500.990	0	0
10 – Øvrige bygningsdele	122.502.735	0	0
11 – Arealudvidelse	0	0	0
Sum (a)	285.812.006	0	0

Andre håndværkerudgifter (b)			
	Skema A	Skema B	Skema C
Udgifter til byggeplads	22.864.961	0	0
Bygherreleverance	0	0	0
Særlige vinterforanstaltninger	0	0	0
Mindre reguleringer og uforudseelige udgifter <i>Der kan ikke budgetteres med reguleringer og uforudseelige udgifter</i>	0	0	0
Håndværkerudgifter i alt (a + b)	308.676.967	0	0

Anlægsøkonomi (fortsat fra forrige side, fortsætter på næste side)

Omkostninger	Skema A	Skema B	Skema C
Teknisk rådgivning	18.651.157	0	0
Byggesagshonorar	6.108.095	0	0
Bestyrelsesudgifter	202.057	0	0
Genhusningsudgifter	45.050.000	0	0
Byggeadministration	929.762	0	0
Stiftelsesprovision	4.479.580	0	0
Byggelånsrenter	11.612.178	0	0
Øvrige finansielle udgifter	6.176.910	0	0
Omkostninger i alt	93.209.739	0	0

Gebyrer	Skema A	Skema B	Skema C
Bidrag til Byggeskadefonden	4.059.462	0	0
Byggetilladelse og andre gebyrer	255.881	0	0
Gebyrer i alt	4.315.343	0	0

Driftsresultat i byggeperioden	Skema A	Skema B	Skema C
Driftsudgifter i byggeperioden	0	0	0
– Lejeindtægter i byggeperioden	0	0	0
Driftsresultat i byggeperioden	0	0	0

Regulering	Skema A	Skema B	Skema C
Regulering (indberettes i særlige tilfælde af Landsbyggefonden)	0	0	0

Byggeudgift	Skema A	Skema B	Skema C
Samlet byggeudgift omfattet af Byggeskadefonden	406.202.049	0	0

Anlægsøkonomi (fortsat fra de to forrige sider)

Landsbyggefondens fordeling af samlede udgifter på støttekategorier

	Budgettal	Skema A	Skema B	Skema C
Opretning	103.983.055	103.983.055	0	0
Miljø	7.385.785	7.385.785	0	0
Ombygning/sammenlægning	143.171.137	143.171.137	0	0
Tilgængelighed	151.662.072	151.662.072	0	0
Infrastruktur	0	0	0	0
Sum	406.202.049	406.202.049	0	0

Afsat beløb

	Skema C
Afsat beløb (indeholdt i anskaffelsessummen på skema C)	0

Anskaffelsessum

	Skema A	Skema B	Skema C
Egenfinansiering	0	0	0
Samlet anskaffelsessum i henhold til Landsbyggefondens regulativ	406.202.049	0	0

Bemærkninger til fordeling af udgifter

Totaløkonomi

Valg af totaløkonomisk løsning (kun ved støtteart 91)

	Vinduer	Tag	Facader
Udfyldes af Landsbyggefonden:			
Ved skema B skal der vedlægges totaløkonomisk vurdering for:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Udfyldes af boligorganisationen:			
Anlægsinvestering	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>
Anlægsinvesteringerne skal angives inklusive alle omkostninger jf. totaløkonomimodellen			
Årsomkostning	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>
Jævnfør totaløkonomimodellen			
Er der i totaløkonomimodellen korrigeret for (*):			
– Levetid/driftsinterval (kryds af hvis ja)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
– Vedligeholdelsesprocent (kryds af hvis ja)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Mest totaløkonomisk løsning valgt (kryds af hvis ja)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Årsag til korrektioner (*) eller valg af anden løsning end den mest totaløkonomiske

Godkendelsesdatoer

Godkendelse af skema	Skema A	Skema B	Skema C
Frist for modtagelse			
Fristforlængelse for modtagelse			
Bygherre klar til indberetning			
Bygherres godkendelse	09-11-2020		
Kommunalbestyrelsens godkendelse			
Landsbyggefondens godkendelse			
Kommunalbestyrelsens godkendelse af ændring			
Landsbyggefondens godkendelse af ændring			
Revisors underskrift			

Begrundelse for afvisningen

