

Udarbejdet den 10.02.2021

## TALMÆSSIGT NOTAT OM DEN BOLIGSOCIALE ANVISNING FOR PERIODEN 1.1. – 31.12.2020

Den boligsociale venteliste udgør pr. 31.12.2020 i alt 218 godkendte ansøgere, og fordeler sig således:

- 34 ansøgere til 1 værelses bolig
- 105 ansøgere til 2 værelses bolig
- 48 ansøgere til 3 værelses bolig
- 31 ansøgere til 4 værelses bolig

I perioden 1.1.2020 – 31.12.2020 er der på visitationsudvalgsmøderne behandlet 256 ansøgninger, hvoraf 104 personer er godkendt til bolig, og i samme periode har 107 fået meddelt afslag på ansøgning. De resterende 45 ansøgninger vedrører behandling af nye oplysninger i allerede godkendte ansøgninger.

Begrundelse for afslag til opskrivning er meddelt ud fra nedenstående årsager:

*Flyttet ind i fremleje, i forbindelse med at boligproblemet er opstået i en tidligere kommune;*

**I alt 24 ansøgninger.**

*Flyttet ind hos familie / bekendte i forbindelse med at boligproblemet er opstået i Rødovre eller en tidligere kommune;*

**I alt 25 ansøgninger**

*Indeklimaproblemer;*

**I alt 5 ansøgninger.**

*Søger større bolig / eller ansøgning om bolig i et andet boligområde;*

**I alt 26 ansøgninger.**

*Ej længerevarende samliv i Rødovre Kommune;*

**I alt 10 ansøgninger.**

*Ej tilmeldt en adresse i Rødovre Kommune / ingen sociale årsager;*

**I alt 17 ansøgninger.**

Af de 107 afslag har 24 ansøgere klaget over afslaget.

22 af ansøgerne har fået fastholdt tidligere meddelt afslag af det boligsociale visitationsudvalg, og 2 ansøgere er efterfølgende blevet godkendt.

**Der er i perioden anvist 74 boliger, der fordeler sig således:**

- |              |    |
|--------------|----|
| • 1 værelses | 10 |
| • 2 værelses | 25 |
| • 3 værelses | 37 |
| • 4 værelses | 2  |

Det er en stigning på 5 boliger i forhold til anvisningen for 2019.

**De 218 opskrevne ansøgere har oplyst følgende om deres månedlige betalingsevne til huslejeniveau:**

**1-værelsesbolig:**

Kr. 2.000,00 – 3.000,00	14 ansøgere
Kr. 3.100,00 – 4.000,00	18 ansøgere
Kr. 4.100,00 – 5.000,00	2 ansøger

**2-værelsesbolig:**

Kr. 3.100,00 – 4.000,00	21 ansøgere
Kr. 4.100,00 – 5.000,00	44 ansøgere
Kr. 5.100,00 – 6.000,00	28 ansøgere
Kr. 6.100,00 – 6.500,00	12 ansøgere

**3-værelsesbolig:**

Kr. 5.000,00 – 6.000,00	31 ansøgere
Kr. 6.100,00 – 7.000,00	12 ansøgere
Kr. 7.100,00 – 8.000,00	4 ansøgere
Kr. 8.100,00 – 9.000,00	1 ansøger

**4-værelsesbolig:**

Kr. 6.000,00 – 7.000,00	10 ansøgere
Kr. 7.100,00 – 8.000,00	4 ansøgere
Kr. 8.100,00 – 9.000,00	11 ansøgere
Kr. 9.100,00 – 10.000,00	5 ansøgere
Kr.10.100,00 - 12.000,00	1 ansøgere