

Opsummering af borgermøde om Valhøj Skole

Afholdt digitalt på Zoom torsdag den 25. marts 2021 – Kl. 19:00-20:30.

Velkomst og introduktioner: Jan Kongebro (formand, Teknik- og miljøudvalget) og Flemming Lunde Østergaard (Børne- og skoleudvalget).

Oplægsholdere: Lise Kongsgaard (leder, Byplanafdelingen), Tina Lykkegaard Marker (skolechef) og Niels Jepsen (skoleleder).

Ordstyrer: Poul Jepsen, Teknisk direktør

Oplæg 1: Det grønne udgangspunkt

- **Spørgsmål fra borger:** Kommer der grønne tage på de nye bygninger?

Svar: Ja, der lægges i lokalplanen op til at der kan etableres grønne tage på de nye bygninger, småbygninger og overdækninger som f.eks. cykeloverdækning.

- **Bemærkning og spørgsmål fra borger:** Det fremgår af trafikundersøgelsen at der er lavet en optælling af parkerede biler. Der er afsat plads til 60. Der spørges til om Rødovre Kommune selv tror på den? Der er kaos på Troldkærvej. Her parkerer også ansatte. Desuden spørges der til om parkeringspladsen syd for boldbanen er talt med, og om den bliver udvidet som vist? Beboere bruger den syd for Rødager Allé.

Svar: Det har været vigtigt for skolen, at der er tilstrækkelig med sammenhængende og gode udeopholdsarealer for skolebørnene. Parkeringen syd for boldbanen, udvides ikke da det vil ødelægge for meget af udearealerne i tilknytning til skolen. Optællingerne i parkeringsanalysen viser, at der bør være tilstrækkelig med parkeringsdækning, hvis alle muligheder for parkering benyttes også ved flere ansatte. Skulle det vise sig at der bliver et større behov for parkering end der antages i parkeringsanalysen, kan arealet sydøst for rundkørslen ved Rødager Allé/Brandholms Allé også tages i brug.

- **Bemærkning og spørgsmål fra borger:** Det er dejligt at skolen skal renoveres. Men vi er bekymrede for parkering og trafikforhold. Det er naivt at tro at man kan nudge folk til at tage cyklen. Skolen bliver formentlig også brugt til mange andre aktiviteter. Parkering og trafik er den største bekymring. Man mangler at se en kiss'n'ride løsning. Er det med i overvejelserne, at der også kommer flere ansatte?

Svar: Trafik og parkering er naturligvis noget der skal håndteres, og Rødovre Kommune er klar over at der allerede i dag er udfordringer. Trafikredegørelsen peger på anbefalinger der samlet set kan være med til at trafikken bliver håndteret på en forsvarlig måde. Der er i forbindelse med trafikhåndteringen i området lagt op til mulighed for en Kiss'n'ride løsning. Med hensyn til foreningsliv vil aktiviteter i tilknytning hertil, i de fleste tilfælde, foregå udenfor skoletid, hvorfor det derfor forventes at parkeringen her også vil være tilstrækkelig.

- **Bemærkning og spørgsmål fra borger:** Har der været coronanedlukning under tællingen? Synes også det er en god idé med Kiss'n'ride løsning.

Svar: Optællingerne blev foretaget i september og november, så det var ikke under nedlukningen.

Oplæg 2: Arkitektur og kulturmiljø

- **Bemærkning fra borger:** Det er alt for højt med fire etager. Kap lidt af den og lad den forløbe som en amøbe længere omkring hovedbygningen. Gør den længere i stedet.

Svar: Bevaring af store sammenhængende udeopholds- og aktivitetsarealer har været rigtig vigtigt for skolen, for at kunne skabe de bedste rammer for en skole med idrætsprofil. Konsekvensen af dette, har derfor været at bygge op i højden. Rækken af høje træer ud mod Brandholms Allé, er i lokalplanens bestemmelser fastsat til at skulle bevares, blandt andet så de afskærmer mod villabebyggelsen.

- **Bemærkning fra borger:** Træerne kommer til at dække for noget.
- **Bemærkning fra borger:** De gamle træer bliver ikke højere. Om vinteren kan man godt se skolen, når der ikke er blade på.
- **Bemærkning fra borger:** Som det er i dag kan vi ikke komme ud af indkørslen, og tror det bliver endnu mere problematisk at anlægge ny parkering lige ved Brandholms Allé. Det er et stort problem. Alle stopper op, for der er totalt blokeret allerede i dag. Vi har Rødovres farligste kryds kl. 08:00 om morgenen. Der er kun ro på, når politiet eller skolens bestyrelse står der.

Svar: Rødovre Kommune vil arbejde meget på trafiksikkerhed. Børns sikkerhed er altafgørende. Kommunalbestyrelsen kommer ikke til at tage en beslutning uden det er velundersøgt.

- **Bemærkning fra borger:** Bygningen er også alt for høj (ny udskolingsbygning ud mod Brandholms Allé). Det kommer til at tage lys og der er udendørs arealer og tagterrasser. Det bliver meget voldsomt.

Svar: Det er rigtigt at det bliver en høj bygning og anderledes end det er tilfældet i dag. Der vil være et stort fokus på, både at tilrettelægge bygningsfacader og ophold på tagene, så de bliver til mindst mulig gene. Der vil også være stor opmærksomhed på udearealerne, i forhold til at tilrettelægge for skoleomgivelser som også tager hensyn til naboområderne.

Oplæg 3: Producerende børn og unge på fremtidens Valhøj Skole

- **Bemærkning fra borger:** Har spørgsmål til bæredygtighed og DK 2020. Det er en udfordring at gøre gamle bygninger klimaneutrale. Hvordan bliver det med de nye bygninger? Bliver de klimaneutrale? I hvor høj grad?

Svar: Ja, overordnet er klimaneutralitet et mål. I Rødovre Kommune har vi fokus på at de nye bygninger skal tilsluttes fjernvarme og hver gang der bygges nyt skal brugen af solceller også vurderes. En af de største udfordringer er CO_2 ved biltrafikken.

- **Bemærkning fra borger:** Kommer der el-standere på parkeringspladserne.

Svar: Rødovre Kommune er selv ejere, så her kan vi gøre hvad vi vil, og ja, vi kommer til at se på forhold omkring etablering el-standere på parkeringspladserne.

- **Bemærkning fra borger:** Hvor længe tror man prognosen med antallet af elever kommer til at passe?

Svar: Det er rigtig nok, at det er vanskeligt det her med prognoser. Prognoser er gode de første 5-6 år, derefter er der kæmpe usikkerhed. Til det kan nævnes at vi kan se, at Rødovre Kommunes vækst er mindre end forventet.

- **Bemærkning fra borger:** Kunne man lave fleksible bygninger så man kan variere brug efter behov?

Svar: Ja, fleksible bygninger, det bliver der også undersøgt muligheder for.