



Børne- og Kulturforvaltningen

Oktober 2022

BEVILLINGSOPLÆG til anlægsbevilling (åben dagsorden)

Sted: Tennisbanerne i Espelunden

Sag: Renovering af tennisbaner

Indstilling

Teknisk Forvaltning **indstiller**,

- at der gives en tillægsbevilling på 4,5 mio. kr. til Kultur- og Fritidsudvalget og afsættes rådighedsbeløb i 2022 til etablering af hybridbaner, nyt lysanlæg og hegn på de eksisterende tennisbaner i Espelunden, som finansieres af kassebeholdningen,
- at der gives en anlægsbevilling på 2,4 mio. kr. i 2023 til Kultur- og Fritidsudvalget og afsættes rådighedsbeløb på 2,4 mio. kr. i 2023, som finansieres af driftsmidler fra idrætspuljen,
- at forslag til gennemførelse af projekt herunder, udbud og tidsplan godkendes.
- at Park og Naturafdelingen står for gennemførelse af opgaven i tæt samarbejde med Børne- og Kulturforvaltningen.

Bygningsafdelingen

Tæbyvej 77
2610 Rødovre

Kontakt:

Sagsbehandler:
Sussi Ravn Quaade
Telefon 3637 7273

Reference:

Sag nr. A403-013

Sagsfremstilling

Renovering af banerne

Selve anlægsprojektet omhandler, at alle 9 tennisbaner omlægges til hybridbaner. Det indebærer, at belysning og net demonteres. Det eksisterende grus, mellemlag og underlag graves bort. Der genetableres med nyt dræn, opbygning af drænlag, mellemlag og udlægning af hybrid belægning. Der etableres nye netstolper samt hegn omkring banerne, inkl. nye låger. Der sættes også ny kantsten langs banerne.

Hybridbaner kan benyttes året rundt og spilletiden forlænges dermed væsentligt.

Belysning

Der opsættes nyt energibesparende LED lysanlæg på stolper ved alle 9 baner. Dertil med mulighed for at tænde og slukke i klubhuset.

Lov- og plangrundlag

Rødovre Kommunes byggestyringsregler.

Lokalplan

Tennisanlægget er omfattet af I lokalplan I20, som for delområde 3 bestemmer, at området skal benyttes til offentlige formål, fritidsformål og rekreative formål som tennisanlæg. Renoveringen af tennisbanerne ændrer ikke ved brugen af området. Lokalplanen forbyder terrænændringer og ændringer i vegetationen i delområde 3, hvilket der tages højde for i renoveringen.

Kommuneplan

I kommuneplanen er området også udlagt til rekreation- og fritidsformål. Det er desuden udlagt som naturområde med beskyttelsesinteresser samt økologisk korridor, hvorfor træer som udgangspunkt ikke må fældes eller beskæres og biodiversiteten skal styrkes

Fredning

Tennisanlægget er omfattet af Vestvoldsfredningen, hvor den gældende Pleje- og Anlægsplan, giver tilladelse til istandsættelse af tennisbaner og belysning. Da der skal opsættes mere belysning, end der er i dag, skal der søges dispensation fra fredningen for den ekstra belysning.

Tidsplan

Projektet udbydes som hovedentreprise

Projektering og udbud:	December 2022 - februar 2023
Ansøgning om dispensation for fredning	December 2022 – maj 2023
Tennissæson	April 2023 - oktober 2023
Udførelse:	Oktober/november-januar 2024

Hvis der opstår hård frost under udførelsesperioden, vil det forlænge anlægelsesperioden.

Med venlig hilsen

Anne-Amalie Sofia Høegh-Guldberg Fenger / Sussi Ravn Quaade
Afdelingsleder Projektleder