

# Internt Notat

**Dato:** 09-01-2023

**Sagsnummer:** 03.10.00-G00-1-21  
**Sagsbehandler:** Inger Krogh-Jensen  
**Ansættelsessted:** Jura

**Til:** Social- og Sundhedsudvalget

## Kærenes status som forebyggelsesområde pr. 1. december 2022

Indenrigs- og Boligministeriet udsendte for andet år i træk den 1. december 2022 listen over forebyggelsesområder. Af denne liste fremgår det, at Kærene fortsat er medtaget, da Kærene med sammenlagt 2.114 beboere opfylder listens kriterier for andel af indvandrere og efterkommere fra ikke-vestlige lande, andel af dømt, samt andel der ligger under den gennemsnitlige indkomst.

Kriterierne for at et boligområde kategoriseres som forebyggelsesområder fremgår af almenboliglovens § 61 b og 61 a, stk. 3. Forebyggelsesområder omfatter almene boligområder med mindst 1.000 beboere, hvor andelen af indvandrere og efterkommere fra ikke-vestlige lande overstiger 30 %, og hvor mindst to af følgende fire kriterier er opfyldt:

1. Andelen af beboere i alderen 18-64 år, der er uden tilknytning til arbejdsmarked eller uddannelse, overstiger 30 % (toårigt gennemsnit).
2. Andelen af beboere dømt for overtrædelse af straffeloven, våbenloven eller lov om euforiserende stoffer udgør mindst 2 gange landsgennemsnittet (toårigt gennemsnit).
3. Andelen af beboere i alderen 30-59 år, der alene har en grunduddannelse, overstiger 60 % af samtlige beboere i samme aldersgruppe.
4. Den gennemsnitlige bruttoindkomst for skattepligtige i alderen 15-64 år i området (eksklusive uddannelsessøgende) er mindre end 65 % af den gennemsnitlige bruttoindkomst for samme gruppe i regionen.

Af nedenstående tabel vises tallene for Kærene ved ministeriets opgørelse pr. 1.12.2021 og pr. 1.12.2022.

Kærenes tal	Beboere (1000+)	I/E ikke vestlig < 30%	Udenfor arbejdsmarked > 30%	Dømte > 1,56% i 2022 > 1,45%	Kun grundskole >60%	Gns indkomst >65%
2021	2.162	35,2%	26,0%	1,61%	49%	64,4%
2022	2.114	35,8%	26,3%	1,77%	50%	61,8%

Som det fremgår af tabellen, er antallet af beboere faldet fra 2.162 i 2021 til 2.114 i 2022. Det får blandt andet den konsekvens, at andelen af ikke vestlige beboere er steget procentvis. Reelt er der i absolutte tal et fald fra 1. januar 2021 til 1. januar 2022 på 4 ikke vestlige.

Andelen af dømte er steget procentvis og i absolutte antal også. Det bemærkes i øvrigt, at kriteriet for andelen af beboere dømt for overtrædelse af straffeloven er skærpet og nu kun må udgøre 1,45% mod tidligere 1,56% af beboerne.

Baggrunden for at tallene for gennemsnitsindkomst er faldet, er der ikke umiddelbart en forklaring på. En årsag kan være, at den gennemsnitlige indkomst i regionen kan være steget mere end den har gjort for beboerne i Kærene.

### **Tiltag iværksat for at få styrke beboersammensætningen**

Indledningsvis bemærkes, at det er 2021 tal som er grundlag for analysen/data per 1.1.2022. Dvs. at de tiltag, som kommunen har arbejdet med i 2022 ikke kan aflæses af statistikken. Det vil først være muligt at se ved næste års opgørelse, om kommunens tiltag har haft den ønskede effekt.

Som konsekvens af, at området er udpeget som forebyggelsesområde, er anvisningsreglerne til boliger i Kærene skærpede. Så længe Kærene er på forebyggelseslisten må kommunen ikke anviser boligsøgende, der falder under kriterierne ikke vestlig baggrund, uden for arbejdsmarkedet og dømte.

Kommunen har i november 2022 indgået aftaler med boligorganisationerne i Kærene, Lejerbo Rødovre, AAB og AKB, Rødovre, om fleksibel udlejning efter særlige kriterier herunder beskæftigelses- og uddannelseskriterier med henblik på at styrke beboersammensætningen.

Ovennævnte tiltag forventes at kunne læses af statistikken, når ministeriet udsender listen over forebyggelsesområder i 2023. Om tiltagene er tilstrækkelige til at få Kærene af listen er usikkert, da det også beror på forhold, som kommunen og boligorganisationen ikke har indflydelse på. Som eksempler kan nævnes, at hvis antallet af beboere i Kærene stiger, får det betydning for beregningen af andel med ikke vestlig baggrund. Falder landsgennemsnittet af dømte, vil andelen af dømte stige i Kærene, selv om der ikke er flere dømte. Stiger regionsgennemsnittet for indkomster mere end i Kærene, vil procenten af personer, der tjener under 65% af landsgennemsnittet, falde.