

TALMÆSSIGT NOTAT OM DEN BOLIGSOCIALE ANVISNING FOR PERIODEN 1.1. – 31.12.2022

Den boligsociale venteliste udgør pr. 31.12.22 216 godkendte ansøgere, og fordeler sig således:

40 ansøgere til 1 værelses bolig
104 ansøgere til 2 værelses bolig
41 ansøgere til 3 værelses bolig
31 ansøgere til 4 værelses bolig

I perioden 1.1. – 31.12.2022 er der på visitationsudvalgsmøderne behandlet 297 ansøgninger, hvoraf 135 personer er godkendt til bolig og i samme periode har 115 fået meddelt afslag på ansøgning. De resterende 47 ansøgninger, vedrører behandling af nye oplysninger i allerede godkendte ansøgninger.

Begrundelse for afslag til opskrivning er meddelt ud fra nedenstående årsager:

Flyttet ind i fremleje, i forbindelse med at boligproblemet er opstået i en tidligere kommune;

I alt 26 ansøgninger.

Flyttet ind hos familie / bekendte i forbindelse med at boligproblemet er opstået i Rødovre eller en tidligere kommune;

I alt 31 ansøgninger

Indeklima- eller støjproblemer;

I alt 3 ansøgninger.

Søger større bolig, / eller ansøgning om bolig i et andet boligområde;

I alt 28 ansøgninger.

Ej længerevarende samliv i Rødovre Kommune;

I alt 9 ansøgninger.

Ingen sociale årsager;

I alt 14 ansøgninger.

Indflyttet i en for dyr bolig,

I alt 4 ansøgninger.

Af de 115 afslag har 22 ansøgere klaget over afslaget.

De 22 af ansøgerne har fået fastholdt tidligere meddelt afslag af det boligsociale visitationsudvalg. Herudover er 12 ansøger som tidligere har fået afslag blevet godkendt.

Der er i perioden anvist 76 boliger, der fordeler sig således:

1 værelses	9
2 værelses	31
3 værelses	23
4 værelses	13

Det er et fald på 5 boliger i forhold til anvisningen for 2021.

De 216 opskrevne ansøgere har oplyst følgende om deres månedlige betalingsevne til huslejende:

1 værelses bolig:

Kr. 1.500,00 – 3.000,00	19 ansøgere
Kr. 3.100,00 – 4.000,00	15 ansøgere
Kr. 4.100,00 – 5.000,00	6 ansøger

2 værelses bolig:

Kr. 3.100,00 – 4.000,00	8 ansøgere
Kr. 4.100,00 – 5.000,00	46 ansøgere
Kr. 5.100,00 – 6.000,00	31 ansøgere
Kr. 6.100,00 – 6.500,00	12 ansøgere
Kr. 7.100,00 – 10.000,00	7 ansøgere

3 værelses bolig:

Kr. 5.000,00 – 6.000,00	17 ansøgere
Kr. 6.100,00 – 7.000,00	14 ansøgere
Kr. 7.100,00 – 8.000,00	6 ansøgere
Kr. 8.100,00 – 9.000,00	4 ansøger

4 værelses bolig:

Kr. 6.000,00 – 7.000,00	6 ansøgere
Kr. 7.100,00 – 8.000,00	8 ansøgere
Kr. 8.100,00 – 9.000,00	7 ansøgere
Kr. 9.100,00 – 10.000,00	7 ansøgere
Kr. 10.100,00 - 11.000,00	3 ansøgere