

# Rødovre almennyttige Boligselskab ROSKILDEVEJ

**Rødovre Kommune  
Rødovre Parkvej 150  
2610 Rødovre**

**Att.: Chefjurist Inger Krogh-Jensen**  
Pr. mail: ikj@rk.dk

DAB mrk. PRJ-2018-00017  
2319  
SEJ/NDB  
E-mail ndb@dabbolig.dk  
Direkte tf. 77 32 04 35  
Dato 2. marts 2023

## **Skema C-ansøgning vedrørende opførelsen af seniorbofællesskab med 29 boliger (almene familieboliger)** matr.nr. 8 ft Rødovre by, Rødovre

Med henvisning til skema B godkendelse fra Rødovre Kommune af d. 27. november 2020 med en anskaffelsessum på kr. 72.382.000 skal vi hermed på vegne af Rødovre almennyttige Boligselskab ansøge om godkendelse af vedlagte byggeregnskab skema C-ansøgning vedrørende opførelse af 29 almene familieboliger i afdeling Roskildevej, nu sammenlagt med afdeling Bybjerget. Skema C vil tillige blive overført til kommunen i Bossinf til videre behandling.

Den samlede anskaffelsessum for byggeriet andrager kr. 76.420.763, hvilket svarer til en overskridelse på kr. 4.292.892 i forhold til skema B. Overskridelsen er primært opstået ved udgifter til fastprisregulering, hvilket udgør kr. 4.038.763. De afsatte poster udgør kr. 2.804.642 jf. bilag til byggeregnskabet.

### **Økonomi**

Finansieringen for byggeriet bliver herefter:

|                                  |            |                   |
|----------------------------------|------------|-------------------|
| Realkreditlån                    | kr.        | 67.250.271        |
| Kommunal grundkapital            | kr.        | 7.642.076         |
| Beboerindskud                    | kr.        | 1.528.415         |
| Tilskud fra RaB's arbejdskapital | kr.        | 254.130           |
| <b>I alt</b>                     | <b>kr.</b> | <b>76.674.892</b> |



DAB  
Finsensvej 33  
2000 Frederiksberg  
CVR nr.: 55775214  
Telefon: 77 32 00 00  
Internet: dabbolig.dk  
E-mail: dab@dabbolig.dk

Beboerservice:  
man – ons 10 – 15  
tors 10 – 18  
fre 10 – 13

Vi skal hermed tillade os at indstille til kommunen, at godkende vedlagte skema C for afdeling Roskildevej.

Vi håber, at det i Bossinf indberettede skema C og nærværende brev er tilstrækkelig for kommunens behandling af ansøgningen.

Med venlig hilsen  
DAB  
Byg og Renovering

Steen Ejsing  
Byggechef



Nelly Fabienne Deschamps  
Projektøkonom



Bilag:  
Administrator og revisionspåtegning.