

## **Ansøgning om midlertidig dispensation til at opføre yderligere padelbaner, badminton, bordtennis og Billard/Pool på Valhøjs Alle 180.**

Vi ønsker at kombinere allerede opnået tilladelse til padelbaner i eksisterende hal med badminton, bordtennis og billard, så man ved et større udbud af aktiviteter, vil gøre det mere attraktivt at besøge Valhøjs Alle 180.

Endvidere ønsker vi at opføre 4 nye baner enten som udendørs eller overdækket (men uisoleret) som vedhæftede billede, som er fra Racket Club på Kløvermarken.

Vi er bekendt med, at vores ejendom er udlagt til boliger. Men da vores ene medejer/lejer har en designer lampe produktion i ejendommen ([www.anour.dk](http://www.anour.dk)), - som det ikke vil være økonomisk rentabelt at flytte indenfor de næste 3 år, da produktions maskinerne blev opsat sidste år, - vil vi gerne bruge en del af ejendommen som "aktivitets center" i en periode indtil ejendommen konverteres til boliger.

Med venlig hilsen  
Kristian Pedersen  
Medejer af:  
Ejendomsselskabet Valhøjs Alle 180 ApS  
Tlf. 29206085