

Internt Notat

Dato: 17-01-2024

Sagsnummer: 03.10.00-G00-1-21

Sagsbehandler: Camilla West

Ansættelsessted: Jura

Til: Social- og Sundhedsudvalget

Kærenes status som forebyggelsesområde pr. 1. december 2023

Indenrigs- og Boligministeriet udsendte for tredje år i træk den 1. december 2023 listen over forebyggelsesområder. Af denne liste fremgår det, at Kærene fortsat er medtaget, da Kærene med sammenlagt 2.108 beboere opfylder listens kriterier for andel af indvandrere og efterkommere fra ikke-vestlige lande, andel af dømt, samt andel der ligger under den gennemsnitlige indkomst.

Kriterierne for at et boligområde kategoriseres som forebyggelsesområder fremgår af almenboliglovens § 61 b og 61 a, stk. 3. Forebyggelsesområder omfatter almene boligområder med mindst 1.000 beboere, hvor andelen af indvandrere og efterkommere fra ikke-vestlige lande overstiger 30 %, og hvor mindst to af følgende fire kriterier er opfyldt:

1. Andelen af beboere i alderen 18-64 år, der er uden tilknytning til arbejdsmarked eller uddannelse, overstiger 30 % (toårigt gennemsnit).
2. Andelen af beboere dømt for overtrædelse af straffeloven, våbenloven eller lov om euforiserende stoffer udgør mindst 2 gange landsgennemsnittet (toårigt gennemsnit).
3. Andelen af beboere i alderen 30-59 år, der alene har en grunduddannelse, overstiger 60 % af samtlige beboere i samme aldersgruppe.
4. Den gennemsnitlige bruttoindkomst for skattepligtige i alderen 15-64 år i området (eksklusive uddannelsessøgende) er mindre end 65 % af den gennemsnitlige bruttoindkomst for samme gruppe i regionen.

Af nedenstående tabel vises tallene for Kærene ved ministeriets opgørelse pr. 1.12.2021, pr. 1.12.2022 og pr. 1. 12. 2023.

Kærenes tal	Beboere (1000+)	I/E ikke vestlig < 30%	Udenfor arbejdsmarked > 30%	Dømte > 1,56% i 2022 > 1,45%	Kun grundskole >60%	Gns indkomst >65%
2021	2.162	35,2%	26,0%	1,61%	49%	64,4%
2022	2.114	35,8%	26,3%	1,77%	50%	61,8%
2023	2.108	35,6%	26,0%	1,44%	48,2%	63,2%

Det fremgår bl.a. tabellen, at antallet af beboere er faldet fra 2.114 i 2022 til 2.108 i 2023. Samtidig er andelen af ikke vestlige beboere faldet fra 35,8 % i 2022 til 35,6% i 2023. Effekten i faldet af ikke vestlige beboere kan skyldes, at kommunens tiltag, ved ikke at anvise gruppen til Kærene i de sidste par år.

Der er færre uden for arbejdsmarkedet i 2023 end i 2022, og dette kan skyldes, at kommunen er bedre til at anvise beboere som er i arbejde eller også, at kommunen er blevet bedre til at få beboerne i arbejde.

Andelen af dømte er ligeledes faldet fra 1,77 % i 2022 til 1,44 % i 2023. Det bemærkes i øvrigt, at kriteriet for andelen af beboere dømt for overtrædelse af straffeloven for andet år i træk er skærpet yderligere og nu kun må udgøre 1,37 % mod tidligere 1,45% og 1,56% af beboerne.

Denne gennemsnitlige indkomst er steget fra 61,8 % i 2022 til 63,2 % i 2023. Baggrunden for at tallene for gennemsnitsindkomst er steget, kan skyldes at den gennemsnitlige indkomst i Kærene er steget ligesom den er i resten af regionen.

Tiltag iværksat for at få styrke beboersammensætningen

Det ser ud som om, at kommunens tiltag har haft sin effekt på statistikken, da udviklingen overordnet set har været positiv fra 2022-2023.

Som konsekvens af, at området er udpeget som forebyggelsesområde, er anvisningsreglerne til boliger i Kærene fortsat skærpede. Så længe Kærene er på forebyggelseslisten, må kommunen ikke anvise boligsøgende, der falder under kriterierne ikke vestlig baggrund, uden for arbejdsmarkedet og dømte.

Kommunen har i november 2022 indgået aftaler med boligorganisationerne i Kærene, Domea Rødovre (tidligere Lejerbo Rødovre), AAB og AKB, Rødovre, om fleksibel udlejning efter særlige kriterier herunder beskæftigelses- og uddannelseskriterier med henblik på at styrke beboersammensætningen. Disse aftaler er i 2023 forlænget med yderligere et år.

Ovennævnte tiltag forventes ligeledes igen at give bedre tal i 2024 inden for de forskellige kriterier. Om det vil være tilstrækkeligt til at få Kærene af listen er fortsat usikkert, da det også beror på forhold, som kommunen og boligorganisationen ikke har indflydelse på. Hvis fx landsgennemsnittet i forhold til dømte, vil andelen af dømte stige i Kærene, selv om der ikke er flere dømte. Stiger re-

gionsgennemsnittet for indkomster mere end i Kærene, vil procenten af personer, der tjener under 65% af landsgennemsnittet falde.

Indsatserne i Kærene har umiddelbart ikke nogen indflydelse på dagtilbuddene i Kærene og området omkring dette område, da der ikke er ledige dagtilbudspladser i kommunen. Alle dagtilbuddene i Kærene har børn stående på venteliste.