

Internt Notat

Dato: 16-02-2024

Sagsnummer: 05.09.08-P00-1-21

Til: Teknik- og Miljøudvalget møde den 5. marts 2024

Udbud af ladestandere i 2024

Rødovre Kommune skal inden den 1. januar 2025 have indgået en aftale om opsætning af ladestandere på kommunale matrikler med mere end 10 parkeringsplads, samt iht. DK2020 indsats 9 sørge for udbredelse af den offentlig tilgængelige ladeinfrastruktur.

I Rødovres ladestrategi udpeges 35 lokationer til at få opstillet ladestandere. De 35 lokationer indeholder samlet ca. 1700 parkeringspladser, som kommunen ejer på kommunale ejendomme eller råder over på offentlige veje. Det er dog ikke alle lokationer, som er klar til ladestandere i 2024 og 2025 pga. anlægsarbejder. F.eks. den kommende parkeringskælder til det kommende borgerhus (administrationsbygning). Ligeledes vil der i kontraktperioden forventelig være nye lokationer klar til at få opsat ladestandere, heraf kan nævnes Horsevænget 9, som i dag ikke har parkeringspladser, men i fremtiden forventelig vil få parkeringspladser.

Derfor udbydes der kun 33 af de 35 lokationer til opsætning af ladestandere for samlet ca. 300 ladepunkter/ladestik, hvilket kan udvides til ca. 900 i kontraktperioden. Derudover udbydes 7 lokationer som option med samlet ca. 70 ladepunkter/ladestik, som kan udvides til ca. 200. Se bilag med lokationer, samt lokationer der ikke er med i udbuddet.

I udbuddet er beskrevet antal ladepunkter/ladestik, da en ladestandere kan indeholde 1-4 lademuligheder afhængig af typen af stander der opsættes. Valget af type skal svare til pladserne, som standeren skal betjene på den konkrete lokation.

Antallet af ladepunkter/stik er beregnet ud fra 20 % af optalte/vurderet parkeringsmuligheder på hver lokation, samt udvidelse på op til 60 % af parkeringsmulighederne ved hver lokation.

I kontraktperioden kan både Rødovre Kommune og ladeoperatøren komme med ønsker om udvidelse af antallet af ladepunkter/stik til en lokation, hvis behovet for lademuligheder viser sig på en given lokation. Det kan ske som følge af, at kommunen observerer behovet, et politisk ønske om flere lademuligheder, eller fordi ladeoperatøren kan se behovet i efterspørgslen blandt kunderne.

Det er kun kommunen, der kan træffe den endelige beslutning om udvidelsen af antallet af ladepunkter/stik skal gennemgøres på hver lokation.

I udbuddet lægger Teknisk Forvaltning kun op til, at der skal opsættes AC-lader (dag- og natopladning). Hurtig- eller lynladere i Rødovre forventes opsat på private arealer med kort ophold, såsom på tankstationer, ved dagligvarebutikker og Rødovre Centrum.

Teknisk Forvaltning gennemfører udbuddet, som et samlet udbud af hele kommunen for at sikre det største økonomiske incitament hos ladeoperatørerne. På den måde kan mindre attraktive lokationer opvejes af mere rentable lokationer. Dette vurderes også at medvirke til at sikre den største dækning af kommunen med ladestandere. En opdeling af kommunen i delområder ville modsat kunne medføre risiko for manglende bud på mindre attraktive områder. Her er Rødovre Kommune geografisk for lille til, at der inden for hvert delområde kan sikres tilstrækkelig med rentable lokationer, så det økonomisk hænger sammen.

Kontraktperioden vil være 10 år, som er maks. sat i AFI-loven. Den lange kontraktperiode gør kommunens udbud mere attraktiv, da operatørerne har mere tid til at tjene anlægsinvesteringen hjem.

Den vindende operatør påtager sig det kommercielle ansvar for driften af ladestanderne, og den udbudte kontrakt er derfor en koncessionskontrakt. Vinderen af udbuddet indgår aftale med Rødovre Kommune om retten til at virke som operatør af offentligt tilgængelige ladepunkter på de offentlige parkeringspladser på de udbudte lokationer.

Privates mulighed for at opsætte ladestandere på egen matrikel påvirkes ikke af det kommunale udbud, da udbuddet alene omfatter offentlige tilgængelige lademuligheder. Udbuddet omfatter heller ikke ladestandere, der alene bruges af kommunens driftskøretøjer.

Udbuddet gennemføres som et forhandlingsudbud af en bygge- og anlægskoncession i henhold til art. 30 i Koncessionsdirektiv 2014/23/EU som gennemført ved Koncessionsbekendtgørelse 1080 af 29. juni 2022. Udbudsproceduren vil blive gennemført elektronisk i EU-Supply.

Udbuddet påtænkes iværksat med afsendelse af udbudsbekendtgørelsen 2. april 2024 med forventet tildelingsbeslutning den 2. september 2024 og kontraktindgåelse den 20. september 2024 og udrulning af ladestanderinfrastruktur i perioden frem til efteråret 2025.

Teknisk Forvaltning vil sideløbende med udrulningen ansøge Vejdirektoratet om medfinansiering til de udgifter, som kommunen måtte skulle afholde til etablering af ladestandere. Det er muligt, da Vejdirektoratets har forlænget tilskudspuljer til offentligt tilgængelige ladestandere til udgangen af 2024. Rødovre kan modtage 50% dækning af kommunens udgifterne op til ca. 676.000 kr. Dette forudsætter, at kommunen skal betale for opsætningen, og ikke modtager betaling for at stille areaerne til rådighed for ladeoperatøren.

Udbudsgrundlaget vil omfatte en oversigt over udbudte lokationer med oplysning om forventet ladebehov i henhold til beriget data om lokalområdet ved hver lokation. Datagrundlaget svarer til det som butikskæderne bruger til at beregne kundegrundlagt til nye dagligvarebutikker el. lign. Herudover vil udbudsgrundlaget omfatte kommunens kravspecifikation til driften af de udbudte ladestandere, samt en koncessionskontrakt med vilkår for koncessionen.

Teknisk Forvaltning vil fastsætte krav om, at deltagerne i udbuddet ikke opfylder udelukkelsesgrundene i Udbudslovens §§ 135 – 137 (offentlig gæld, arbejdsmiljøkrav m.v.). Endvidere vil forvaltningen udelukke tilbudsgivere, der falder inden for den sanktionerede personkreds i henhold til art. 5K i Rådets forordning 833/2014/EU af 31. juli 2014 om restriktive foranstaltninger på baggrund af Ruslands handlinger, der destabiliserer situationen i Ukraine.

Herudover vil forvaltningen stille krav til deltagernes økonomiske og finansielle samt teknisk og faglige kvalifikationer. Deltagerne i udbuddet skal have en positiv soliditet inden for det senest afsluttede regnskabsår, og deltagerne skal dokumentere referencer for udført og afsluttet installation, montering og idriftsættelse, samt udført løbende drift, af mindst 300 AC-ladestik inden for de seneste 3 år.

Tildeling vil ske på grundlag af det økonomisk mest fordelagtige tilbud, der vil blive identificeret ved vurdering af de modtagne tilbud på grundlag af underkriterierne Økonomi (vægt 30 %) og Kvalitet (vægt 70 %).

Vurderingen af tilbuddene vil i henhold til underkriteriet, Økonomi, ske på grundlag af den opgjorte tekniske evalueringssum i tilbudsgivers udfyldte tilbudsliste. I denne evalueringssum vil indgå (1) eventuel kommunal støtte til etablering af ladestandere, (2) fast årlig koncessionsafgift (+/-) og (3) omsætningsafgift (+/-) over en 10-årig periode. Det antages, at udbuddet samlet set over en 10 årig periode vil medføre en koncessionsindtægt for kommunen, der kan oppebæres i henhold til ovenstående regelgrundlag.

Vurderingen af tilbuddene vil i henhold til underkriteriet, Kvalitet, ske på grundlag af tilbudsgivers udarbejdelse af krævede tilbudsbeskrivelser.