

Børne- og Kulturforvaltningen
Her

12. oktober 2017

Ny børneinstitution ved Espevang. Godkendelse af skitseforslag

Sagens kerne

På anlægsbudgettet er der afsat et rådighedsbeløb på i alt 44 mio. kr. til opførelse af en ny børneinstitution. Der er indenfor den samlede bevilling afsat et rådighedsbeløb på 4.000.000 kr. til etablering af udearealer til institutionen samt 400.000 kr. til renoivering af den eksisterende legeplads ved Espevang. Skitseforslaget omfatter begge arealer.

Indstilling

Teknisk forvaltning indstiller:

1. at skitseforslag af oktober 2017 godkendes
2. at arbejdet udføres i henhold til den beskrevne tidsplan

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen godkendte på junimødet 2017 et dispositionsforslag til opførelse af en ny daginstitution ved Espevang.

I samarbejde med den nedsatte projektgruppe er der nu udarbejdet et skitseforslag både for udearealerne ved den nye børneinstitution og for en omlægning af den eksisterende legeplads ved Espevang, jf. vedlagte skitseforslag af oktober 2017. Forslaget tager udgangspunkt i Espevangs unikke karakter, hvor der bygges videre på de grønne træk, så legepladsen får et stort naturindhold. Der er derudover lagt vægt på, at skabe en sammenhæng mellem den nye legeplads og den eksisterende legeplads ved Espevang, så arealerne kan anvendes bedst muligt både for institutionen, men også for de øvrige brugere på Espevang.

Arealet mod bebyggelsen i Irmabyen vil anlægges til brug for de mindste børn, og vil således blive det mest rolige sted. Udfordringer for de større børn som klatring, boldspil, kørsel med cykler osv. vil lægges fortrinsvis på den eksisterende legeplads ved Espevang, som i forvejen anvendes af større børn.

Teknisk Forvaltning

Tæbyvej 77
2610 Rødovre
Telefon 3637 7000
rk@rk.dk
www.rk.dk

Kontakt

Pia hertz
Park og Naturafdelingen
3637 7273

Reference

Klik her for at angive tekst.

Lov- og plangrundlag

Lokalplan 83, for et område til offentlige formål ved Espevang
Bygningsreglement i forhold til legeudstyr og adgangsforhold
Byggestyringsreglerne

Økonomiske konsekvenser

Ingen, idet der i budget 2017 er afsat midler til driften af børneinstitutionen herunder også de udendørs arealer fra 2018.

Tidsplan

Børne- og Skoleudvalget:	7. november 2017
Økonomiudvalget:	15. november 2017
Kommunalbestyrelsen:	28. november 2017
Projektering og udbud	december 2017 – juni 2018
Forventet anlægsperiode:	august 2018 – forår/sommer 2019

Tidsplanen for udførelsen er koordineret i forhold til opførelsen af børneinstitutionen, således at omlægning af den eksisterende legeplads udføres fra august 2018 – december 2018, og således at denne del kan fungere, når institutionen tages i brug. Selve udearealerne ved den nye børneinstitution vil igangsættes så hurtigt som byggeriet tillader det ti, men forventes først at kunne igangsættes sidst i 2018.

Bilag

- Espevang, uderum og legearealer til ny børneinstitution ved Espevang, Skitseforslag af oktober 2017

Med venlig hilsen

Lise Rørbæk Barsøe
Afdelingsleder
Park og Naturafdelingen

Med venlig hilsen

[Klik her for at angive tekst.](#)

Reference:

[Klik her for at angive tekst. /](#)
[Klik her for at angive tekst.](#)
Side 2 af 2