

Notat om: Status for byudviklingen - november 2017		
Sagsbehandler: Anita Lindberg	Dato:	02-11-2017
Til: Økonomiudvalget	J. nr.:	00.30.14-K07-27-17

Status for byudviklingen – november 2017

Hermed følger status på tæt opfølgning på byudviklingen jf. budgetresolutionen, som kommunalbestyrelsen vedtog i forbindelse med vedtagelsen af budget 2016.

Opfølgningen omfatter alle byudviklingsområder, som er klart afgrænset i foreslåede eller vedtagne helhedsplaner og lokalplaner. I tabel I er vist status pr. 1. november for de boliger, der forventes indflyttet i 2017:

Tabel I. Indflytningsstatus pr. 1. november 2017

Antal	Slots-herrensvej 205-207	Brunevang 44-70	Parcelhuse i Irma-byen	Espehaven	Orange-rihaven	Terrassehaven	Mokkahusene	I alt
Opførte boliger	32	63	23	27	21	139	35	340
Boliger med folkeregistertilmeldte	29	58	21	24	20	122	0	274
Personer i alt:	51	132	76	62	31	211	0	563
0-2 år	0	14	8	6	0	10	0	38
3-5 år	1	11	6	2	0	3	0	23
6-17 år	0	16	16	6	0	9	0	47
18-24 år	0	15	1	5	1	15	0	37
25-39 år	6	49	32	33	0	60	0	180
40-64 år	21	24	10	10	24	72	0	161
65-74 år	13	3	3	0	6	30	0	55
Over 75 år	10	0	0	0	0	12	0	22
Tilmeldte pr. bolig	1,8	2,3	3,6	2,6	1,6	1,7	0	2,1
Forudsat pr. bolig	2,1	2,1	4,0	2,8	1,5	1,9	0	2,2

De forudsatte indflytninger i 2017 er snart fuldført. Dog ventes yderligere 35 boliger i Mokkahusene indflyttet i 2017. Der er flyttet lidt færre personer ind i boligerne end ventet, men væsentligt flere børn, og børnene er generelt yngre end ventet. Der er således indflyttet næsten dobbelt så mange 0-5-årige som ventet, mens antallet i skolealderen er lavere end forventet. I Espehaven og Terrassehaven er der relativt mange par uden børn i den fertile alder, hvilket kan indikere en snarlig stigning i fødselstallet her. I Brunevang er der flyttet lidt flere ind end ventet, især flere børn. Afvigelseerne i indflytningsmønstret vil blive indarbejdet i den næste befolkningsprognose i foråret 2018.

Det samlede befolkningstal udgør pr. 1. november 39.288. Det er 63 personer under det forudsatte befolkningstal pr. 1. januar 2018 ved selvbudgettering.

Antallet af 0-2-årige ser ud til at blive højere ved udgangen af året end ventet i den seneste befolkningsprognose, mens antallet af 3-5-årige ligger lidt under det ventede. Antallet af børn i skolealderen ser ikke ud til at afvige markant fra prognosen. Den største afvigelse ses i aldersgruppen 18-24-år, hvor der er langt flere end ventet og i aldersgruppen 40-59 år, hvor der er langt færre.