

Internt Notat

Dato: 19-04-2022

Sagsnummer: 82.11.00-P20-2-22

Sagsbehandler: Sara Flachs

Ansættelsessted: Børne- og Kulturforvaltningens administration

Til: Børne- og Skoleudvalget

Islev Skole - belægning i skolegård

Den 3. januar 2022 var arbejdstilsynet på tilsynsbesøg på Islev Skole. Skolen fik efterfølgende et påbud vedrørende opretning på dele af flisebelægningen i skolegården, da belægningen flere steder er i så dårlig stand, at der er fare for at snuble og komme til skade. Anlægsbevillingen på 925.000 kr. til omlægning af belægning samt ny bund blev derfor fremrykket til februar 2022 jf. sag nr. 28 på Kommunalbestyrelsesmødet den 15. februar 2022: Fremrykning af anlægsbevilling som følge af påbud.

Eksisterende forhold

Ved besigtigelse og gennemgang af belægningens tilstand er det konstateret, at de værste steder forekommer under rodzonen af piletræerne. Skaderne skyldes, at træernes rødder bryder belægningen op. Ellers fremstår belægningen generelt i acceptabel stand i forhold til dens alder. Der vurderes ikke at være snublefare af betydning ud over de arealer udpeget i arbejdstilsynets rapport.

Bygningsafdelingen oplyser, at kloakken er gammel, og at de vedligeholder den løbende. Nogle steder renoveres kloakken med strømpeforing mens den andre steder er helt stoppet af trærodder. Derfor udskiftes den delvist. Der pågår i skrivende stund udbedringer og delvis udskiftning af kloakrør. Bygningsafdelingen oplyser endvidere, at den vestligste skolebygning vurderes/anbefales at skulle rives ned inden for en overskuelig årrække på 5-10 år. Dette indtænkes i en helhedsplan for skolen.

Efter ovenstående gennemgang af skolegården samt bygningsafdelings oplysninger har Park og Natur vurderet, at det ikke er hensigtsmæssigt med en total omlægning af belægningen samt ny bund som beskrevet i helhedsplanen.

Den bedste løsning er lokale omlægnings af belægningen frem for en total og gennemgribende udskiftning. Anbefalingen er vurderet på den baggrund, at det ikke giver tilstrækkelig mening og værdi at etablere en helt ny belægning oven på en gammel kloak og bygninger, der med tiden måske alligevel skal udskiftes, hvorved belægningen skal brydes op igen.

Udførelse af projektet

Følgende arbejder vil blive foretaget:

- Generelt omlægges de værste lunger og ujævnheder i hele skolegården.
- Gummibelægning under gyngesæt fjernes (har fået anmærkning i arbejdstilsynets rapport) og erstattes af en sandkasse, kantet med betonkantsten og med faldsand.
- Tomt bed og slidt væg/bænk fjernes og erstattes af fliser.
- Fem borde/bænkesæt i meget dårlig stand udskiftes med nye.
- Der etableres en ekstra redegynge i nordvestlige skolegård i stedet for tomt bed.

Principtegning for plads under træ i slotgrus med betonkantsten:



Økonomi

I alt anslås økonomien til 360.000 kr.

Tidsplan

Projektet forventes færdigt i løbet af juni 2022.